פרוטוקול מליאה מס' 6/2022 שנערכה
ביום חמישי 27.10.22 בשעה 17:00 בבית המועצה

נוכחים: מר חוג'יראת ח'אלד – ראש המועצה.
מר מחמוד קאסם – חבר מליאת המועצה.
מר פתחי חריב – חבר מליאת המועצה.
מר חסן רמלי גדיר – חבר מליאת המועצה.
מר מוחמד עלי חוג'יראת – סגן ראש המועצה.
מר הישאם חוג'יראת – חבר מליאת המועצה.
מר עלי חוג'יראת – חבר מליאת המועצה.
עו"ד אדם גדיר – יועץ משפטי של המועצה.
מר אחמד חוג'יראת – גזבר המועצה.
גב' איתי כהן-ליטאנט – מנכ"לית המועצה.
גב' שירין חוג'יראת – מנהלת מדור רישוי עסקים במועצה.
גב' הילנה חוג'יראת – מנהלת לשכת ראש המועצה.

נעדרו: מר מוהיב חוג'יראת – סגן ראש המועצה.
מר נאשד גדיר – חבר מליאת המועצה.
מר זידאן חוג'יראת – חבר מליאת המועצה.

על סדר היום:

דיווח ראש המועצה:

ראש המועצה: מברך הנוכחים ומעלה נושא ועדות המועצה, מבקש לקיים ועדות סביבה, ומיגור אלימות הן ועדות חובה עדיף להתכנס כל חודש .לדעתי צריך לקיים ועדות מסוג זה ובמיוחד ועדת מיגור אלימות ולזמן ועד הורים ומורים, לערב הורים לפי הצורך, זאת בעקבות שני מקרה אלימות בין הילדים שאחד מהם נפצע בראש, אלה ילדים עם קשיים מסוימים וצריך לטפל בהם מול הגורמים המקצועיים.

חסן גדיר: ועדת סביבה במשך 4 שנים התקיימה רק פעמים, אבקש לזמן ועדה כל חודש שתדון בנושאי סביבה, יש בעיה רצינית עם הטמנה והקבלן ג'באלי שופכים חומר מלוי וגורמים למצב בלתי נסבל

ראש המועצה: מיקום הטמנה בתחום שיפוט מ.א. יזרעאל, ביקשתי לאמץ חוק עזר של מ.מ. ג'וליס , אדם צריך לסיים אישור החוק עזר בהקדם האפשרי.

איתי כהן-ליטאנט: לקדם חוק העזר זה כלי הרתעה ברגע שאדם מקבל קנס של 5,000 ₪ זה יפגע בכיס והאנשים ירתעו.

ראש המועצה – נושא הארנונה: מצב הגביה אינו מספיק ולפי הנתונים הקיימים לא נגיע ליעד של 83% בכך לא נקבל מענקים, למרות ששולחים הרבה התראות ועיקולים, צריך לבדוק אם יש תיקים שצריך לדון בהם בעדת הנחות צריך לזמן ועדת הנחות ולסיים כל התיקים הללו.

נושאים לדיון:

1. אישור מפרט רשותי לרישוי עסקים:
ראש המועצה: בישיבה האחרונה היה הנושא על סדר היום ובגלל שלא צורף המפרט הנושא נדחה, היום שירין חוג'יראת מטפלת במדור רישוי עסקים .
שירין חוג'יראת: אני כשנה וחצי בתפקיד מנהלת מדור עסקים ומזה שנים רבות לא היה תקציב למחלקה, והיום יש תקציב בסך 270,000 ₪ מחולק לשלושה חלקים :-

א. דיגטציה זה (תוכנת רישוי עסקים ממוחשבת).

ב. הדרכה לבעלי עסקים לקבלת רישיון עסק ותנאים לקיום עסק.

ג. מפרט אחיד רשותי כללי שיש בו מדיניות המועצה ותנאים לקיום עסק כחוק סוגי העסקים אשר טעוני רישיון עסק כחוק.
חסן גדיר: האם יש עסקים שפטורים מארנונה .
ראש המועצה: אין עסק פטור מתשלום ארנונה, שירין רוצה להיעזר בכם להפיץ לבעלי עסקים להגיע כדי להוציא רישיון עסק , יש לציין במשטרה יש מחלקת אכיפה לרישיון עסקים אמורה לסייר בתוך הישוב לאכיפת חוק רישיון עסקים .
שירין עושה סבב בין העסקים ומטפלת מול הגורמים הרלוונטיים להוצאת רישיון לכל עסק בישוב .
הצבעה: פ"א.
החלטה: המליאה מאשרת פ"א את מפרט רישוי העסקים בסך של 270,000 ₪.

2. המשך העסקת עו"ד עואודה בנושא הסדרת קרקעות בביר אל מכסור.
ראש המועצה: עו"ד עואודה מטפל בנושא הסדרת קרקעות בביר אל מכסור מזה כ-20 שנה היה תב"ר בסך 1,300,000 ₪ חלק מהסכום הועבר אליו וכעת קיימת הרשאה של 500 מאות אלף ₪ שצריך לחדש אותה ננסה לגייס עוד תקציב, בישיבה האחרונה עם עואודה אמר שהוא לא יכול להתקדם בנושא המס רכוש, והעלות יכולה להגיע עד 9-8 מליון ₪.
חסן גדיר: צריך לקבל החלטת מליאה כדי לסיום חוזה התקשרות איתו.
ראש המועצה: היתה לי ישיבת התייעצות עם עו"ד אחר ואמר שהיה תקדים בכפרים אחרים והם קיבלו פטור מלשלם מס רכוש, ויכול לטפל בתיק הנ"ל.

לאור המצב הקיים והנושא מאוד חשוב ונחוץ, מבקש אישור המליאה להפסקת העסקתו של עו"ד עואודה בתיק הסדרת הקרקעות ולהעביר אותו לעו"ד אחר, והמודד חוסין עבד אלחלים ימשיך ללוות את הפרויקט.

הצבעה: פ"א.
החלטה: המליאה מאשרת פ"א סיום התקשרות עם עו"ד עואודה בנושא הסדרת הקרקעות בביר אל מכסור ומאשרת העסקת עו"ד אחר והקמת ועדה מלווה לפרויקט אשר תכלול חברי מועצה , ונציגי ציבור.

3. אישור שזרוע מגרש כדורגל.
ראש המועצה: במגרש מתאמנים ומשחקים קרוב ל-300 ילדים וצריך לעשות שזרוע למגרש.
החלטה: המליאה מאשרת פ"א את שזרוע מגרש כדורגל.

4. אישור דו"ח רבעוני 02/2022.
גזבר המועצה: הסתיים דו"ח רבעוני בגירעון של 938 אלף ₪ .
עד הרבעון היתה גביה בסך 1.5 מיליון ₪ בתקווה שנגיע עד סוף השנה ל-5.5 מיליון ₪ ואז נסיים את השנה מאוזנים.
החלטה: המליאה מאשרת פ"א את דוח רבעוני 2/2022.

5. אישור תב"ר – ארכיון דיגטלי משרד הפנים בסך של 500,000 ₪.
גזבר המועצה: זכינו במכרז להקמת ארכיון דיגטלי סורקים את החומר והופכים כל המסמכים לממוחשב ומתפטרים מתיקים וניירת, הכל יהיה דיגטלי מתחברים למערכת ספקים דיגטלית , המיצ'נג של המועצה בסך של 50 אלף ₪ .
החלטה: המליאה מאשרת פ"א תב"ר בסך 500,000 ₪ ארכיון דיגטלי.

6. אישור תב"ר – פארק ביר אל מכסור משרד הפנים בסך 189,000 ₪.
חסן גדיר : מתנגד
החלטה: המליאה מאשרת פ"א את התב"ר.

7. אישור תב"ר כביש מחבר משרד הפנים 300,000 ₪.
ראש המועצה: זה כביש שמחבר בין מכסור למקמאן.
חסן גדיר: מתנגד .
החלטה: המליאה מאשר ברוב את תב"ר בסך 300,000 ₪ לכביש מחבר.

8. אישור תב"ר – תקציב בונוס משרד השיכון בסך 190,000 ₪ -לפי החלוקה הבאה:
40,000 תכנון 150,000 ₪ ניקוז ואספלט.
הצבעה :-
חסן גדיר: מתנגד.
החלטה: המליאה מאשרת ברוב אישור תב"ר משרד השיכון בסך 190,000 ₪.

9. אישור תקציבים לתמיכות מאושרות.

	מספר בקשה	תיאור בקשה	משרד מטפל	תאריך הגשה	סכום מאושר	עלות פעולות	השתתפות עצמית
2021	1001465699	סימון כבישים והתקני בטיחות לשנת 2021	תחבורה	10/11/2021	142,499	158,333	15,834
2022	1001556678	נגישות אוקסטית	חינוך	16/08/2022	30,000	30,000	0
2022	1001555380	נגישות אוקסטית	חינוך	16/08/2022	30,000	30,000	0
2022	1001555319	נגישות אוקסטית	חינוך	16/08/2022	30,000	30,000	0
2022	1001555318	נגישות אוקסטית	חינוך	16/08/2022	30,000	30,000	0
2022	1001555317	נגישות אוקסטית	חינוך	16/08/2022	30,000	30,000	0
2022	1001555316	נגישות אוקסטית	חינוך	16/08/2022	30,000	30,000	0
2022	1001555315	נגישות אוקסטית	חינוך	16/08/2022	30,000	30,000	0

החלטה: המליאה מאשרת פ"א תקציבים לתמיכות מאושרות לפי הטבלה שנזכרה לעיל.

10. אישור תוספת הראשה לגני ילדים:

גזבר המועצה: קיימת תוספת הרשאה לגני ילדים בסך 253,926 ₪.

הצבעה: פ"א.

החלטה: המליאה מאשרת תוספת הרשאה לגני ילדים בסך 253,926 ₪ .

הישיבה ננעלה בשעה 18:30.

מאושר ע"י ראש המועצה

נרשם ע"י:
הילנה חוג'יראת
מנהלת לשכת ראש המועצה