

מועצה מקומית ביר אלמכסור

מכרז מס' 06 / 2024

בטיחות בדרכים וסימון – ביר
אלמכסור

מועצה מקומית ביר אלמכסור

מכרז 06 / 2024

בטיחות בדרכים ביר אלמכסור

1. מידע כללי

1.1 המועצה המקומית ביר אלמכסור (להלן: "המועצה") מזמינה בזה הצעות להתקשר בהסכם לביצוע בטיחות בדרכים צביעה וסימון ושילוט וכד' כמפורט בכתב הכמויות המצורף (להלן: "העבודות"); על פי התנאים, הדרישות, המפרטים, התוכניות וההנחיות המפורטות להלן במסמכי המכרז.

1.2 אין לראות בהזמנה זו משום התחייבות כלשהי של המועצה להתקשרות עם המציע. ההתקשרות עם זוכה כלשהי תעשה בהתאם לנוסח הסכם ההתקשרות שייחתם עם הזוכה, לאחר ובכפוף לאישור ההצעה ע"י ועדת המכרזים של המועצה ומועצת המועצה.

2. תנאי הסף להשתתפות במכרז

רשאים להשתתף ולהגיש הצעות למכרז זה רק מציעים אשר עונים על הקריטריונים המצטברים הבאים:

2.1 אדם פרטי אחד תושב ישראל או ע"י תאגיד משפטי אחד (חברה או שותפות הרשומה כדין בישראל).

(א) משתתפת במכרז שהיא חברה רשומה או שותפות רשומה, תצטרף להצעתה תעודת התאגדות ורשימה של מנהליה כשהיא מאושרת ע"י עו"ד או רו"ח של התאגיד.

(ב) להצעה של כל תאגיד או שותפות יש לצרף אישור עו"ד או רו"ח של התאגיד או השותפות המפרט מי הזכאים לחתום ולהתחייב בשם השותפות או התאגיד.

2.2 הינו בעל כושר ואיתנות פיננסית המסוגלים לעמוד בהתחייבויות ובהוצאות הכרוכות בביצוע העבודה.

2.3 המציע עומד בדרישות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976. להוכחת עמידה בתנאי זה יש לצרף להצעה אישור בר תוקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 שהוצא על ידי פקיד שומה וממונה אזורי מס ערך מוסף בתוקף ביום הגשת ההצעה (אישור המכסה את התקופה עד סוף השנה).

2.4 ניסיון בביצוע עבודת בטיחות בדרכים וסימון יש לצרף מסמכים המעידים על ניסיון המציע בתחום זה (חובה).

2.5 מומלץ עבודה מול רשויות מקומיות ומשרדי ממשלה רלוונטיים.

2.6 יצרף תעודת עוסק מורשה (חובה).

2.7 יצורף כתב ערבות בנקאית בהתאם לנוסח המצורף להזמנה זו, אשר יהא בר תוקף וצמוד למדד וסכום הערבות יהא בסך 10000 ₪ כולל מע"מ בתוקף עד 25.11.2024.

2.8 מי שעומד בתנאי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), תשנ"א 1991 וחוק שכר מינימום , התשמ"ז- 1987 , כמפורט בחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו- 1976 .

2.9 מי שרכש את מסמכי המכרז, יש לצרף קבלה על רכישת מסמכי המכרז.

2.10 קבלן רשום סוג 1 לעבודות צביעת כבישים ואמצעי בטיחות בדרכים.

2.11 אשור והסמכה לביצוע עבודות צבע וכבישים .

2.12 קבלן מורשה ע"י חברת נתיבי ישראל לביצוע עבודות צבע.

3. מסמכי המכרז :

3.1 ההצעות תהיינה מבוססות על מסמכי המכרז דלהלן הרצו"ב ובהתאם להם :

- (א) התנאים המקדמיים (תנאי הסף) להשתתפות במכרז.
- (ב) מסמך " הצעת והצהרת המציע "
- (ג) הסכם ההתקשרות.
- (ד) מפרט טכני.
- (ה) כתב כמויות של המציע.
- (ז) אישור על יוניהול פנקסי חשבוניות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים
- (ח) אישור תקף של על ניכוי מס הכנסה במקור.
- (ט) אישור עוסק מורשה משלטונות מס ערך מוסף.
- (י) במקרה שההצעה מוגשת ע"י תאגיד או שותפות, יצורפו המסמכים הבאים :
 - (י.1) תמצית רישום מהרשם בו רשות התאגיד או השותפות .
 - (י.2) אישור עו"ד/ רו"ח בדבר זכויות החתימה בתאגיד / בשותפות .
- (י"א) כתב התחייבות וכתב ערבות תקף .
- (י"ב) תצהיר על העדר הרשעות שיש עימן כלון .
- (י"ג) תצהיר בעניין עובדים זרים ותשלום שכר מינימום .
- (י"ד) מסמך " תקציר הכיסוי הביטוחי " .

3.2 על המעוניינים להשתתף במכרז לקבל את מסמכי המכרז במשרדי המועצה בתמורת סכום של 1000 ₪ **שלא יוחזרו, יש להגיש את קבלת התשלום כתנאי חובה.**

4. ההצעה

4.1 על המשתתפים במכרז להגיש את הצעתם (להלן : " **המועצה** ") על גבי טפסים המיועדים לכך, במעטפה סגורה המיועדת לכך, **במסירה אישית** , שתוכנס לתיבת המכרזים של המועצה במשרד מנכ"ל המועצה, לא יאוחר **מיום 08. 2024. 25 בשעה 15:00 בצהריים** .

4.2 לא תתקבלנה הצעות שתשלחנה בדואר ו/או שתשלחנה באמצעות מכשיר הפקסימיליה ו/או שתשלחנה באמצעות דואר אלקטרוני ו/או בכל דרך אחרת שאיננה מסירה אישית ו/או שתימסרנה לאחר המועד האמור לעיל .

5. נספחי ההצעה

על המציע לחתום על כל מסמכי המכרז בשולי כל דף ובמקומות המיועדים לכך . **מובהר בזאת, כי המעוניין להשתתף במכרז זה יחתום על כל עמוד של כל אחד ממסמכי המכרז המקוריים (למעט מעטפת המכרז) בעט כחול בראשי תיבות בשולי כל דף ובחתימה מלאה במקומות המיועדים לכך ;** וכן עליו לצרף להצעתו את המסמכים והאישורים הבאים :

5.1 מבלי לגרוע ביתר תנאי הסף ולשם הדגשה בלבד ולעניין אישור תקף על ניהול ספרים כדין, כנדרש בחוק עסקאות עם גופים ציבוריים , למען הסר ספק , אי המצאת אישור זה, עלולה להביא לפסילת המשתתף .

5.2 מבלי לגרוע ביתר תנאי הסף ולשם הדגשה בלבד ולעניין אישור עוסק מורשה משלטונות מס ערך, למען הסר ספק, אי המצאת אישור זה, עלולה להביא לפסילת המשתתף.

5.3 אישור ניכוי מס במקור.

5.4 צילום הקבלה בדבר רכישת מסמכי המכרז.

5.5 תיאור של עבודות קודמות אשר בוצעו ע"י המציע.

5.6 לגוף משפטי- אישור על רישום החברה או השותפות, בצירוף העתק של תעודת האגד, וכן אישור ע"ד או רו"ח על קיומו של הגוף ובעלי זכות החתימה בשמו, למען הסר ספק, אי המצאת אישור עלולה להביא לפסילת המשתתף.

5.7 על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית בלתי מותנית במקור, בשם המציע, לפי הנזכר במכרז.

5.11 לא מילא מציע אחר התנאים להשתתפות המכרז, ולא המציא את המסמכים שנדרש צירופם ע"פ תנאי המכרז, רשאית המועצה, מטעם זה בלבד ולפי שיקול שעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול הצעתו של המציע או לחילופין, לבקש כי ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהנתונים שבהצעתו ו/או המסמכים שצורפו לה.

5.12 לוועדת המכרזים שמורה הזכות, על פי שיקול שעתה הבלעדי, לחקור ולדרוש מהמציע להציג כל מידע ו/או מסמך נוסף שיידרש להוכחת כשירותו, ניסיונו, מומחיותו, יכולת המימון שלו והתאמתו לביצוע השירותים נשוא המכרז וכיוצא בזה (לרבות המלצות). המציע יהיה חייב למסור לוועדה את מלוא המידע והמסמכים להנחת דעתה. במקרה בו המציע יסרב למסור מסמך הסבר או מידע כלשהוא כאמור, תהיה וועדת המכרזים רשאית להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

5.13 לא תובא לדיון הצעה שאיננה לפי תנאי המכרז המכילה שינויים או הסתייגויות מהאמור במסמכי המכרז.

6. אופן הגשת ההצעה

6.1 הצעות המציעים במכרז יהיו על בסיס מתן הנחה למחירי האומדן שנערך ע"י מהנדס/מתכנן. המציע ירשום את שיעור ההנחה בסוף האומדן המצורף. בהמשך, המציע ירשום את סכום ההצעה אחרי ההנחה כולל מע"מ.

6.2 מובהר ומודגש בזאת כי הסכום הנקוב בהצעת המציע כולל בתוכו את כל ההוצאות בין המיוחדות ובין הרגילות מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בביצוע העבודות על פי תנאי המכרז, לרבות כוח אדם, ציוד, כלי רכב, חומרים, הובלות, כלי עבודה, ביטוחים, עבודות התכנון וכל הכרוך בהן, רישוי והיתרים ההתאמות המתחייבות לצורך התחלת ביצוע עבודה כלשהי מבין העבודות, אחריות מלאה וכיו"ב.

7. התמחרות :

במכרז שבו הוגשו 2 הצעות מחיר זהות או יותר שהן אף ההצעות הזולות והיועמ"ש למועצה אישר כי הן נחזות כהצעות כשירות, יוכלו יו"ר ועדת המכרזים או מנכ"ל המועצה לפנות למציעי הצעות אלו על מנת שיגישו הצעות מתוקנות למכרז. ההצעות תוגשנה בתוך פרק זמן שתקבע המועצה, במעטפה סגורה, על גבי טופס הצעות משותף חדש כאמור בתנאי המכרז.

8. ההסכם

8.1 המועצה תודיע לזוכה בכתוב על הזכייה במכרז, לאחר ובמידה וועדת המכרזים תאשר את ההצעה הזוכה.

8.2 מובהר בזאת כי יום מועד החתימה על ההסכם יחשב מועד קבלת ההודעה בדבר הזכייה ולמען הסר ספק יחשב מועד קבלת ההודעה 3 ימים מיום ההודעה בכתוב לעניין הזכייה.

9. הוצאות המכרז

מבלי לגרוע מן האמור לעיל, כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות המכרז, תחולנה על המציע בלבד ולא תוחזרנה למציע בכל מקרה שיהא.

10. הבהרות ושינויים

10.1 המועצה רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז ובכל תנאי מתנאיו, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעת כל המציעים בדואר או בפקסימיליה, לפי הפרטים שנמסרו על ידם.

10.2 המועצה רשאית לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז (להלן **"המועד האחרון"**) על פי שיקול דעתה, ובין היתר עקב שינויים ו/או תיקונים שנעשו במסמכים המכרז, כאמור לעיל.

10.3 הודעה על דחיית המועד האחרון תובא בכתב לידיעת כל רוכשי מסמכי המכרז, בהודעה בפקסימיליה או במכתב רשום.

10.4 למען הסר ספק, יובהר ויודגש כי ההצעה תתבסס אך ורק על הכלול במסמכי המכרז ותו לא, וזאת בכפוף לאמור.

11. בחינת ההצעה

11.1 אי צירוף כל המסמכים והאישורים להצעה, כמפורט לעיל ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או עריכת כל שינוי, תוספת או הסתייגות ביחס לתנאי המכרז ו/או נספחיו, בין אם נעשו בגוף מסמכי המכרז ובין אם במכתב לוואי, **עלולים לגרום לפסילת ההצעה ו/או לדחייתה על הסף.**

11.2 המועצה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל מחירה, תנאיה או בשל חוסר התייחסות לתנאי המכרז באופן שלדעת המועצה מונע הערכת ההצעה כראוי.

11.3 המועצה תתחשב בבחינת ההצעות ובבחירת ההצעה הזוכה, במידה ותידרש לכך **באמינותו, ניסיונו, כישורו, מיומנותו ושל צוות עובדיו, והמוניטין של המציע, במילוי התחייבויותיו כלפי אחרים, בניסיון קודם של המועצה בהתקשרות עם המציע-אם הייתה כזו, ובאופן כללי, בכלל קריטריון ענייני אחר אותו מוצאת היא לנכון לשקול, לקראת קבלת החלטתה בדבר ההצעה הזוכה.**

11.4 המועצה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא, כהצעה הזוכה או לקבל הצעה כלשהי.

11.5 המועצה או מי שיוסמך על ידה לצורך כך, תהא רשאית לנהל משא ומתן עם מגיש ההצעה ה"הזוכה" בטרם תקבל את הצעתו.

- 11.6 המועצה רשאית לבטל את המכרז ו/או להחליט על ביצוע חלק מן העבודות בלבד ו/או לבצעה בעצמה את העבודות או חלקן ו/או להחליט על דחיית ביצוע חלק מן העבודות למועד מאוחר יותר, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה ו/או בהתחשב בתקציב שיעמוד לרשותה, הדבר אינו מקנה שום טענה מצד הקבלן הזוכה לתוספת כלשהי למחירים הנקובים בהצעה. המועצה שומרת על זכותה לפרסם מכרזים חדשים במקרה בו החליטה על ביטול המכרז כאמור לעיל.
- 11.7 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, המועצה תהא רשאית לפצל את ביצוע העבודות נשוא המכרז בין מספר זוכים. באם תחליט המועצה על פיצול כאמור, היא תהא רשאית, אך לא חייבת לחלק את היקף העבודות בין הזוכים השונים על פי שיקול דעתה הבלעדי.
- 11.8 בוטל המכרז או הוקטן היקפו או הוגדל היקפו או נדחה ביצועו ו/או חלק ממנו או פוצלה הזכייה מכוחו או פוצלה הזכייה מכוחו, מכל סיבה שהיא, לא תהא למציע ו/או לזוכה כל תביעה ו/או זכות תביעה בגין כל פיצוי אף אם יגרם לו נזק כאמור, והמציע ו/או הזוכה לא יהיה זכאי לפיצוי מכל מין וסוג.
- 11.9 **המציע שהצעתו תיבחר כהצעה הזוכה במכרז ("להלן : "הצעה הזוכה") מחויב להמציא למועצה את כל המסמכים הנדרשים על פי תנאי המכרז לרבות תנאי החוזה ונספחיו וכן יגיש תוך 7 ימים מיום שקיבל הודעה בכתב על זכייתו במכרז, ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית בנוסח המצורף כנספח להסכם, בסך השווה ל 5% מעלות החוזה כולל מע"מ אשר תהא תקפה לכל תקופת תוקפו של החוזה, ותוארך לפי דרישת המועצה, עד להשלמת מלוא התחייבויותיו של הזוכה לפי מסמכי המכרז, בנוסף ימציא אשור עריכת ביטוחים כמצורף.**
- 11.10 במקרה והזוכה לא ימלא את כל התחייבויותיו כמפורט לעיל בתוך 7 ימים כאמור תהא המועצה רשאית לבטל את הזכייה במכרז, בהודעה בכתב שתנתן למשתתף החל מהתאריך האמור בהודעה וכן להתקשר בחוזה עם מציע אחר ו/או לחלט את הערבות הבנקאית במכרז כולה, כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית המועצה על פי המכרז ו/או כל דין.
- 11.11 סמוך לאחר חתימת החוזה והמצאת ערבות הביצוע ואשור עריכת ביטוחים כנדרש, תחזיר המועצה לזוכה את הערבות הבנקאית שהופקדה על ידו כערבות להשתתפות במכרז. 12. במקרה והמועצה תדרוש ביצוע עבודות חריגות ואשר הפרטים והסעיפים לביצוע לא נמצאים בגוף המכרז וכתב הכמויות בסיס המחיר להנחה ותמחור יהיה לפי מחירון משכ"ל המעודכן פחות 15 %. יובהר כי מקסימום היקף העבודה הנוספת מהיקף הפרויקט לא יעלה על 25%.
- 13. הליכים משפטיים**
- מובהר ומודגש כי מציע אשר הוכרז כזוכה, לא יבוא בתביעות ו/או בטענות ו/או בדרישות כלפי המועצה, בגין כל עיכוב ו/או הפסקת עבודה זמנית או לחלוטין אשר יגרמו, אם יגרמו, כתוצאה מהליכים שיינקטו על ידי צדדים שלישיים כלשהם. יובהר כי סמכות השיפוט תהיה באזור השיפוט המזמין.

**בכבוד רב ,
חסן גדיר
ראש המועצה המקומית
ביר אלמכסור**

נספח א' למכרז הצהרת המציע

לשון יחיד משמעה גם לשון רבים ולהיפך, ולשון זכר משמעה גם לשון נקבה

אני הח"מ _____ ח.פ./ת.ז. _____ כתובת _____
מצהיר, כי מסכים ומתחייב כדלקמן:

1. הנני מצהיר בזאת כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז שבנדון דהיינו: ההוראות למשתתפים ונוסח ההסכם שייחתם עם הזוכה וכי הבנתי את כל התנאים והדרישות הנדרשים מאת המשתתפים במכרז זה, וכי בדקתי ושקלתי כל דבר העשוי להשפיע על קביעת מחיר הצעתי, לרבות כדאיות הצעתי ורווחיותה.
2. הנני מצהיר מסכים ומתחייב:
 - 2.1 כי הבנתי את כל האמור במסמכי המכרז והגשתי את הצעתי בהתאם.
 - 2.2 כי הנני מסכים לכל האמור במסמכי המכרז.
 - 2.3 כי הנני עומד בכל תנאי המכרז, כי הצעתי עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז וכי היה ואזכה במכרז וימצא במהלך תקופת ההסכם כי אינני עומד בתנאי המכרז תהיה רשאית המועצה לבטל את ההתקשרות עימי.
 - 2.4 למלא אחר כל ההוראות המפורטות במסמכי המכרז ככתבן וכלשונו.
 - 2.5 כי הצעתי מוגשת ללא קשר ו/או ללא תיאום עם משתתפים אחרים.
3.
 - 3.1 בתמורה לביצוע העבודות נשוא המכרז, להלן הצעתי המצורפת כנספח _____ לנוסח ההסכם.
 - 3.2 הנני מצרף להצעתי את המסמכים המפורטים בהוראות למשתתפים לרבות ערבות בנקאית אוטונומית כמפורט במסמכי המכרז להבטחת קיום הצעתי.
4. הנני מצהיר ומסכים כי אמציא את כל המסמכים הנדרשים ועותקים חתומים נוספים עפ"י דרישת המועצה, בתוך 7 ימים מיום שיוודע לי על זכייתי במכרז, כולו וחלקו.
5. **הנני מצהיר כי ידוע לי שלמועצה יש חשב מלווה וחתימתו על כל התחייבות כספית מחייבת, על כן ידוע לי שכל הוצאה מעבר לסכום המאושר בהיקף החוזה לא תשולם לי ואינה מחייבת את המועצה ולא תכובד מצד המועצה.**
6. **ידוע לי כל הוצאה מעבר להיקף החוזה החתום מחייבת חתימת 3 מורשי החתימה, ראש מועצה, גזבר, חשב מלווה, ואם לא תאושר ע"י 3 מורשי החתימה לפני בצועה אינה מחייבת הרשות גם אם תבוצע.** הנני מצהיר כי היה ומסיבה כלשהי לא אעמוד בהתחייבותי אני מסכים כי המועצה תהא רשאית לחלט את הערבות הבנקאית שנמסרה לה על ידי, וזאת מבלי ליתן לי כל הודעה ו/או התראה מראש ו/או להוכיח כל נזק או חיסרון כיס אשר נגרם למועצה כתוצאה מאי עמידתו בתנאי המכרז וההסכם.

ולראיה באתי על החתום:

חתימת המציע _____ ח.פ./מס' _____ כתובת המציע _____

אני הח"מ _____ עו"ד של _____ (להלן: "המציע") מאשר בזאת כי ביום _____ חתמו בפני על הצהרה זו ה"ה _____, בשם המציע, כי אצל המציע התקבלו כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המציע ועל פי כל דין לחתימת המציע על הצהרה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המציע.

חתימה + חותמת של עוה"ד

נספח ב' למכרז הבהרות לקבלן

1. כללי

מכרז/חוזה זה מתייחס לעבודות עבודות בטיחות – **ביר אלמכסור** ע"י המועצה המקומית ביר אלמכסור .

2. הכרת תנאי האתר

על הקבלן לבקר במקום לפני הגשת הצעתו ולברר את התנאים הקשורים בביצוע כגון : דרכי גישה וכן מתקנים על הקרקע ומתחתה, המזמין לא יקבל כל טיעון מצד הקבלן בדבר אי ידיעה או אי הכרת האתר .

3. אחריות ותאום תשתית

הקבלן יהיה אחראי שלא יגרמו כל נזקים עקב העבודות המבוצעות על ידו למבנים או מתקנים קיימים על השטח או בסביבתו , במקרה של נזק הוא יתוקן על ידי הקבלן ועל חשבונו ללא דיחוי . הקבלן אחראי לשלמות התשתית התת קרקעית בשטח כגון : כבלי טלפון, צנרת מים וביוב וכו' ולפני ביצוע כל עבודה בשטח יבדוק עם הרשויות המתאימות והמפקח לגבי המצאות צינורות במקום . במקרה של נזק לתשתית , ישא הקבלן בהוצאות התיקון .

4. כמויות

הכמויות הרשומות ברשימת הכמויות באומדן בלבד. הכמות הסופית והמדויקת תקבע לפי המדידה נטו של העבודה המבוצעת ללא תשלום כל תוספת במחירי היחידה עקב הבדלים בין הכמות הסופית המדודה ובין הכמויות במכרז .

5. בכל דרישה לספקים אחרים או תאגידים הקבלן יעדכן המועצה.

6. קבלנים אחרים

במידה ותוך כדי העבודה יועסקו בשטח קבלנים אחרים אשר יוזמנו ע"י המזמין לעבודות אחרות מתחייב הקבלן בעל החוזה לאפשר לקבלנים האחרים לבצע את עבודתם וכן לשתף פעולה בתאום העבודות, אשר ייקבעו ע"י המפקח וזאת ללא תמורה .

7. מדידה וסימון

בנוסף לאמור בסעיף עבודות מדידה , סימון ואיזון, תבוצענה ע"י מודד מוסמך על חשבון הקבלן ובאישור המפקח. על הקבלן מוטלת האחריות להבטחת נקודות קבע עליהן מתבססת המדידה . במקרה של אי התאמה, יש להודיע מיד למתכנן. במשך העבודה יחדש הקבלן את הנקודות והסימונים בכל עת שיידרש ע"י המפקח. במשך כל זמן העבודה, יחזיק הקבלן באתר את כל מכשירי המדידה הנחוצים ויעמידם לרשות המפקח בכל עת שיתבקש .

8. לוח זמנים ותקופת ביצוע

על הקבלן לסיים את העבודה ולמסרה למזמין תוך 1 **חודשים** מיום קבלת צו התחלת העבודה. עם קבלת צו התחלת העבודה, ימסור הקבלן למזמין לוח זמנים לכל שלב משלבי העבודה. לוח הזמנים יאושר ע"י המפקח .

9. תנאי תשלום

העבודות נשוא המכרז ממונות ע"י משרד התחבורה, התשלום לקבלן יבוצע תוך שבעה ימי עסקים מיום קבלת הכספים מהגורם המממן במועצה ולאחר כמובן אשור מנהל העבודה ו/או המפקח של הפרויקט מטעם הרשות המקומית.

לא תשולם שום התייקרות ו/או ריבית והצמדה תהיה הסיבה אשר תהיה .

10. על הקבלן להמציא אשור עריכת ביטוחים במעמד החתימה .

נספח ג' למכרז

התחייבות לקיום חקיקה בדבר העסקת עובדים

הצהרה על תשלום שכר מינימום ועל אי העסקת עובדים זרים שלא כדין

הצהרת המציע על היעדר הרשעות

תאריך _____

לכבוד

המועצה המקומית ביר אלמכסור

הנדון: התחייבות ואישור לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את כל האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלהלן:

1. אני נציג _____ (להלן: "המציע") ומוסמך להצהיר מטעם המציע.
2. מצהיר בזה, בדבר קיומם של תנאי העבודה המפורטים בהמשך, כי הם חלים על כל עובדי המועסקים על ידי, בתקופה מיום _____ ועד _____.
3. מתחייב בזה, כי במידה אזכה במכרז אקיים בכל תקופת ההסכם שיחתם בעקבות זכייתי, לגבי העובדים שיועסקו על ידי את כל חוקי העבודה ובכללם החוקים המפורטים להלן. פירוט החוקים:

- | | |
|------|--|
| 1945 | • פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה) |
| 1946 | • פקודת הבטיחות בעבודה |
| 1949 | • חוק החיילים המשוחררים (החזרה לעבודה) |
| 1951 | • חוק שעות עבודה ומנוחה - תשי"א |
| 1951 | • חוק חופשה שנתית - תשי"א |
| 1953 | • חוק החניכות - תשי"ג |
| 1953 | • חוק עבודת הנוער - תשי"ג |
| 1954 | • חוק עבודת נשים - תשי"ד |
| 1954 | • חוק ארגון הפיקוח על העבודה |
| 1958 | • חוק הגנת השכר - תשי"ח |
| 1959 | • חוק שירות התעסוקה - תשי"ט |
| 1967 | • חוק שירות עבודה בשעת חירום |
| 1995 | • חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) |
| 1957 | • חוק הסכמים קיבוציים |

- חוק שכר מינימום - תשמ"ז 1987
- חוק שוויון הזדמנויות - תשמ"ח 1988
- חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין) 1991
- חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם 1996
- פרק ד' לחוק שיוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות 1998
- סעיף 8 לחוק למניעת הטרדה מינית 1998
- חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות - התשס"א 2001
- סעיף 29 לחוק מידע גנטי 2000
- חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה) 2002
- חוק הגנה על עובדים בשעת חירום 2006
- סעיף 5א לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במינהל התקין) 1997

4. הנני מצהיר כי לא תלוי ועמוד נגדי כתב אישום מסוג פשע, וכי לא הורשעתי בעבירות נגד בטחון המדינה ו/או בעבירה שיש עימה קלון שעדיין לא חלפה עליה תקופת ההתיישנות.

5. הנני להצהיר כי לא הורשעתי בעבירות על פקודת הבטיחות בעבודה(נוסח משולב), 1970 .

6. הנני להתחייב לשלם לכל עובדי שכר ראוי ומקובל בשוק ולא יפחת משכר מינימום וכן מתחייב לכבד חוקי המגן של העבודה, וחוקת העבודה ולכבד הסכמים קיבוציים וכן צווי הרחבה הנוגעים לסוג העבודה שבה אני עובד.

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	חתימה וחותמת המציע
אישור עורך דין :		
אני הח"מ _____, עו"ד,		
מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי		
אשר ברחוב _____ בישוב / עיר _____		
מר/ גב' _____ שזוהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____		
ולאחר שהסברתי לו את מהות ההתחייבות לעיל הוא אישר אותה וחתם עליה בפני.		
תאריך	מספר רישיון עורך דין	חתימה וחותמת
_____	_____	_____

נספח ד" למכרז
נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז

תאריך: _____

לכבוד המועצה המקומית ביר אלמכסור

א.ג.נ.,

הנדון: כתב ערבות מס' _____ על סך _____ ש"ח

לפי בקשת _____ ח.פ.ת.ז. _____ (להלן: "המציע")

הננו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך השווה ל 10,000 ש"ח ובמילים: עשרת אלפים שקלים חדשים וזאת בקשר להשתתפותו במכרז 06/2024 לביצוע, בטיחות וסימון – **ביר אלמכסור** ולהבטחת מילוי תנאי מסמכי המכרז ותנאי הסכם ההתקשרות במסגרתו. סכום הערבות כאמור צמוד למדד התשומות בניה, מיום חתימת כתב הערבות ועד לכל מועד שהוא. אנו נשלם לכם תוך ארבעה ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלנו כל סכום שיצויין בדרישתכם הנ"ל מבלי שיהיה עליכם לנמק את דרישתכם או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת המציע, מבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למציע בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם, וזאת בתנאי שהסכום הכולל שנשלם לכם על פי ערבותנו זו לא יעלה על הסכום האמור לעיל בתוספת הפרשי ההצמדה כאמור. למען הסר ספק, אתם רשאים לדרוש מאיתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחס לחלק מהסכום הנ"ל בלבד ועד לסכום הנ"ל.

לגבי ערבות זו מדד החישוב (להלן: "המדד") משמעותו מדד מחירי התשומות בבנייה המפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי. הפרשי ההצמדה הנ"ל יחושבו כדלקמן: אם יתברר מתוך המדד האחרון שפורסם לפני קבלת דרישתכם על פי ערבות זו (להלן: "מדד התשלום") כי מדד התשלום עלה לעומת מדד חודש 07 / 2024 שפורסם ביום 15.07.2024 (להלן: "**מדד הבסיס**") יהיו הפרשי ההצמדה סכום השווה למכפלת סכום הדרישה בהפרש שבין מדד התשלום למדד הבסיס מחלוק המדד הבסיס.

ערבותנו זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול. ערבותנו זו תהיה בתוקף עד ליום 25.11.2024, דרישה שתגיע לאחר תאריך זה לא תיענה. ערבותנו זו אינה ניתנת להעברה או להסבה בכל צורה שהיא.

בנק _____ בע"מ

חוזה התקשרות

שנערך ונחתם בביר אל מכסור ביום _____ לחודש אוגוסט שנת 2024

-בין-

מועצה מקומית ביר אל מכסור

(להלן: "המועצה")

מצד אחד;

-לבין-

(להלן: "הקבלן")

מצד שני;

והמועצה מבקשת לבצע פרויקט של בטיחות בדרכים בתחום שיפוט מ.מ. ביר אל מכסור (להלן: "הפרויקט").	הואיל
ולצורך קידום הפרויקט פרסמה המועצה מכרז פומבי מס' 06 / 2024 ל (להלן: "המכרז");	והואיל
והקבלן הגיש הצעתו למכרז;	והואיל
ועל סמך הצהרותיו והצעתו של הקבלן המליצה וועדת המכרזים של המועצה על הצעת הקבלן כזוכה עפ"י המכרז וראש המועצה החליט לאשר את המלצת וועדת המכרזים.	והואיל
והקבלן מצהיר כי ידועים וברורים לו לאשורם התנאים והדרישות הכלולים במסמכי המכרז והסכם זה על נספחיו וכי יש לו את היכולת, הידע הניסיון והאמצעים הדרושים לצורך ביצוע הפרויקט;	והואיל
וכחלק מתנאי המכרז נדרש הקבלן לחתום על הסכם זה;	והואיל

אי לכך הוצהר והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

- 1.1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו ובחזקת תנאיו.
- 1.2. כותרות הסעיפים מובאות לשם הנוחות בלבד והן אינן מהוות חלק מהחוזה ולא ישמשו לצורכי פירוש.
- 1.3. הצדדים מסכימים בזאת כי כל שינוי או תיקון לחוזה זה יתבצע בכתב ויישא עליו את חתימות הצדדים שאם לא כן לא יהיה לו תוקף שהוא.
- 1.4. הנספחים להסכם זה מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ואלו הם:

2. תנאי מתלה

2.1.1. כניסה לתוקף של החוזה עם הזוכה במכרז תלויה בקבלת אישורים תקציבים והשתתפות מאת משרדי הממשלה או מאת גופים אחרים שאמורים לממן או להשתתף במימון ביצוע העבודות.

3. הגדרות

בהסכם זה ובכל המסמכים המהווים חלק מההסכם, יהיו למונחים המפורטים להלן המשמעות בהתאם להגדרות שבצדס (אלא אם כוונה אחרת משתמעת מגופו של עניין):

- "הפרויקט"
- "המועצה" מועצה מקומית ביר אל מכסור;
- "המנהל" המהנדס של מועצה מקומית ביר אל מכסור או מי שמונה על-ידו לצורך פיקוח מקצועי בלבד על הפרויקט;
- "צו התחלת עבודה" הוראה בכתב שתינתן לקבלן המורה על התחלת הפרויקט או התחלת שלב הפיילוט לפי העניין;

4. הצהרות הקבלן

הקבלן מצהיר בזאת כדלקמן:

4.1. כי קיבל את כל המידע ו/או הפרטים ו/או המסמכים הנדרשים לצורך ביצוע הפרויקט, הבין את דרישות המועצה לרבות אפיוני הרכיבים אותם נדרש לספק ולהתקין ולא תהא לו כל תביעה או דרישה בקשר עם אי הבנה או מידע חלקי כאמור לעיל.

4.2. כי הוא ובעלי המקצוע אשר יועסקו מטעמו הינם בעלי הרישיונות המתאימים, על-פי כל דין, הניסיון והמומחיות הדרושים לביצוע הפרויקט והוא מסוגל מכל בחינה שהיא, לבצע את כל הדרישות וההתחייבויות על פי הוראות הסכם זה על נספחיו במועדים ובתנאים המפורטים להלן.

4.3. כי הינו בעל היכולת הכספית, כוח האדם המתאים, האמצעים הטכניים והארגוניים והמיומנות לביצוע התחייבויותיו על-פי ההסכם והוא מתחייב לבצען ברמה גבוהה.

4.4. כי אין כל מניעה ו/או הגבלה על פי כל דין ו/או כל חוזה להתקשרותו בחוזה זה ולביצוע האמור בו וכי לא ידוע לו על כל הליך של פשיטת רגל הוצאת צו כינוס נכסים פירוק מינוי מפרק קבוע או זמני וכיו"ב אשר ננקט או התבקש כנגדו.

4.5. כי לצורך מילוי התחייבויותיו על-פי ההסכם, יעסיק עובדים איכותיים מיומנים ומקצועיים, בעלי כל האישורים וההיתרים הנדרשים על-פי כל דין.

4.6. כי יקיים פיקוח ובקרה על האספקה וההתקנה של הרכיבים, במועדים ובתנאים המפורטים במסמכי המכרז.

4.7. כי יציג בפני המועצה תכנית הסימון והבטיחות מפורטת, חתומה על-ידי מהנדס ביחס לכל אחד מן האזורים בהם תתבצע העבודה.

4.8. כי ימסור למועצה או למי מטעמה כל מידע ו/או פרט ו/או דיווח ביחס לעבודה זו מיד עם דרישתה.

4.9. כי יעמוד בכל התנאים הנדרשים על-פי כל דין ו/או תקן ו/או הנחיות גורם מקצועי כלשהו ו/או נהלים ו/או חוזרים ו/או תקנונים בכל הנוגע לביצוע העבודה ברחבי הישוב.

4.10. כי כל התחייבות המופיעה במסמכי המכרז, גם אם לא מוזכרת במפורש בהסכם זה מחייבת אותו וכן כל גורם מטעמו אשר יועסק בביצוע באספקה/הובלה/התקנה של העבודה על-פי ההסכם.

4.11. כי יישא בכל ההוצאות הנדרשות מכל מין וסוג שהוא לצורך אספקה הובלה התקנה וביצוע של העבודה, ככל שיידרש לכך על-פי תנאי ההסכם, וכי ידוע לו כי המועצה לא תישא ולא תשתתף בכל תשלום ו/או הוצאה הנדרשים לצורך מימוש התחייבויותיו, בכפוף לאמור בהסכם זה.

4.12. כי הוא מכיר את התנאים הפיסיים של המוסדות וסביבתם וכי אלה יילקחו בחשבון בעת ביצוע העבודה וכי הוא מכיר את המגבלות והסיכונים במסגרתם יהיה עליו לבצע את העבודות ולא תוכר תביעה כלשהי של הקבלן הנובעת מאי-הכרה בתנאים פיסיים ו/או במגבלות ובסיכונים כאמור.

4.13. כי העבודה בדרך כלשהי אינה מפרה זכות קניין רוחני של צד שלישי כלשהו, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור פטנט זכות יוצרים ומדגם ו/או התחייבויות חוזיות בין של הקבלן ובין של כל גורם אחר.

4.14. כי ידוע לו שאין בכל האמור בחוזה זה, או בכל הודעה שתינתן על פיו, כדי לשחררו מכל חובה או צורך לקבל כל רישיון היתר או רשות או מן הצורך לשלם מס היטל אגרה תשלומי חובה וכיו"ב המוטלים עליו על פי כל דין.

5. מהות ההתקשרות

5.1. כחלק מפעולותיה של המועצה לקידום הבטיחות בדרכים ואיכות הסביבה בישוב.

5.2. הקבלן מקבל על עצמו את ביצוע הפרויקט הכולל ביצוע עבודות ומתן שירותים כמפורט בהסכם זה על נספחיו, בהתאם להוראות והנחיות שתינתנה לו על-ידי המנהל מדי פעם בפעם וזאת בשקידה בהקפדה וברמה מקצועית גבוהה.

הקבלן יבצע העבודה בישוב כמפורט בהסכם זה על נספחיו תוך עמידה בהצעתו במסגרת המכרז.

5.3. בתום ביצוע העבודה ימסרו אלו לבעלותה ולרשותה של המועצה בהתאם לקבוע בהסכם זה והקבלן יהיה אחראי לחזוקת לכל אורך תקופת האחראיות בהתאם לתנאים וההנחיות המפורטים במסמכי המכרז.

5.4. מודגש בזאת כי על הקבלן חלה חובת הניקיון והחזרת המצב לקדמותו לאחר ביצוע העבודה.

5.5. מובהר ומוסכם בזאת כי ביצוע העבודה יתחיל רק לאחר קבלת צו התחלת עבודה ולאור המפורט בו.

6. מקצועיות הקבלן או מי מטעמו

6.1. כל המפורט להלן יחול על הקבלן וכן על קבלני משנה אשר יועסקו מטעמו לצורך ביצוע העבודות המפורטות במכרז:

6.2. כל הנדרש לצורך הביצוע או הובלה והתקנה של יבוצע בדיוקנות ביעילות, באורח מקצועי, בהתאם להסכם ומסמכיו ולשביעות רצון המועצה.

6.3. ביצוע עבודות שלגביהן קיימים חוקים, תקנות, תקנים או הוראות מטעם רשויות מוסמכות תבוצענה בהתאם להם. הקבלן נדרש להמציא למועצה, לבקשתה, אישור מאת הרשויות המוסמכות על התאמת העבודות לחוקים לתקנות להוראות ולתקנים האמורים לעיל וכל ההוצאות הקשורות או הנובעות מכך יחולו על הקבלן.

6.4. כל מפרט הביצוע יתאים מכל הבחינות להוראות ההסכם, על נספחיו, ולדרישות התקנים הישראליים המעודכנים. בהעדר תקנים יהיו אלה חומרים ומוצרים שיתאימו להצעת הקבלן במסגרת המכרז.

6.5. מוסכם במפורש כי הקבלן אחראי לכל הפגמים, המגרעות והליקויים שיתגלו בעבודה.

6.6. עבודות מקצועיות תבוצענה על ידי בעלי מקצוע מומחים, מנוסים ומורשים על פי כל דין העוסקים בקביעות במקצועם.

6.7. העבודות תבוצענה בהתאם למפרט הטכני וליתר הוראות המכרז. כל סטייה מהמפרט תחייב את אישור המנהל מראש ובכתב.

7. תקופת ההתקשרות

7.1. תקופת החוזה הנה מיום חתימתו ועד לסיום העבודה הנדרשת ובהתאם לתקציב.
7.2. על אף האמור לעיל, תהא המועצה רשאית, בכל עת ומכל סיבה שתיראה בעיניה, לסיים או להשהות ביצועו של חוזה זה כולו או מקצתו לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, בהודעה מראש לקבלן של 7 ימים וזאת מבלי שתצטרך לתת נימוקים לצעד זה.

7.3. בנוסף על האמור לעיל, תהא המועצה רשאית טרם תחילתה של העבודה או במהלכה, להורות לזוכה לבצע את העבודה במקטעים ובהפסקות בין המקטעים ולחדשם בכל עת שלאחר מכן. לקבלן לא תהא כל טענה או דרישה בעניין זה.

7.4. הופסק ביצוע העבודות, כאמור בסעיף לעיל, תשלם המועצה לקבלן את תמורת אותו חלק של העבודות שביצע בפועל עד למועד הפסקת העבודות וזאת לפי הערך היחסי של העבודה שביצע ובהתאם למחירים הנקובים בהצעת הקבלן. פרט לתשלום כאמור, לא יהיה הקבלן זכאי לכל תמורה נוספת בגין עבודות שביצע או שירות שנתן במסגרת חוזה זה.

7.5. הופסק הפרויקט, כולו או מקצתו, כאמור לעיל שלא כתוצאה מהפרת החוזה על ידי הקבלן אחרי חתימת החוזה או אך לפני שקבלן החל בביצוע העבודה לא ישולם לקבלן פיצוי כלשהו והקבלן מוותר בזה על כל תביעה או דרישה לפיצוי כאמור.

7.6. הופסק ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, לצמיתות, כאמור לעיל, שלא כתוצאה מהפרת החוזה על ידי הקבלן אחרי שהקבלן החל בביצוע העבודה תשלם המועצה לקבלן את תמורת אותו חלק של העבודות שביצע בפועל עד למועד הפסקת העבודות וזאת לפי הערך היחסי של העבודה שביצע ובהתאם למחירים הנקובים בהצעת הקבלן. פרט לתשלום כאמור לא יהיה הקבלן זכאי לכל תמורה נוספת בגין עבודות שביצע או שירות שנתן במסגרת חוזה זה, בכפוף לקיזוז הוצאות שהוציאה המועצה.

7.7. במידה ויגיע הפרויקט לסיומו, טרם הסתיים שלב סיום העבודה ו/או טרם הגיעה לסיומה תקופת ההתקשרות, כאמור בהסכם, תהא החלטתו של מנהל הפרויקט ביחס לשלב אליו הגיע הפרויקט לסיומו סופית ומוחלטת ולקבלן לא תהיה כל תביעה או טענה מכל מין וסוג שהם בקשר להפסקת ביצוע העבודות כאמור.

7.8. השתמשה המועצה בסמכות כלשהי מסמכויותיה ו/או בזכות כלשהי מהזכויות שהוקנו לה בחוזה זה וביטלה את החוזה או השהתה את ביצועו, כולו או מקצתו, לא תהיה לקבלן כל טענה ו/או דרישה כנגדה.

7.9. במידה ותופסק ההתקשרות עם הקבלן המבצע, בכל אחד משלבי ההסכם, תהא המועצה רשאית לקזז מהכספים המגיעים לקבלן בגין כל נזק ו/או חובה של הקבלן כלפיה.

7.10. בוטל ו/או הופסק ו/או הושעה החוזה, תהא המועצה רשאית להתקשר עם כל אדם או גוף שהוא לביצוע הפרויקט. לקבלן לא תהיה כל טענה בקשר לכך והכל בכפוף לכל דין.

8. עובדי/ פועלי הקבלן

8.1. לצורך הפרויקט יעסיק הקבלן מנהל ביצוע, בעל ניסיון של 5 שנים כמנהל ביצוע של עבודות קבלניות המחזיק בתעודת מנהל עבודה מוסמך בתוקף ועומד בכל המפורט בנספחים. מנהל הביצוע יהיה אחראי על ניהול הפרויקט וביצוע ויהווה איש הקשר בין המועצה לקבלן.

8.2. הקבלן יעסיק עובדים איכותיים, מיומנים ומקצועיים, בעלי כל האישורים וההיתרים הנדרשים על-פי כל דין, תקן, הנחייה, הוראה וכיו"ב, לרבות עבודה בגובה במספר הדרוש לשם ביצוע התחייבויותיו על-פי תנאי המכרז והחוזה.

8.3. לפי דרישה בכתב מאת המנהל, יחליף הקבלן כל גורם המועסק בביצוע העבודות אם לדעת המנהל ולפי שיקול דעתו הבלעדי, התנהג אותו אדם שלא כשורה ו/או הוא אינו מוכשר למלא את תפקידו ו/או הוא מבצע את תפקידיו ברשלנות ו/או הוא אינו מתאים לתפקיד מכל סיבה אחרת. במקרה כאמור, יעמיד הקבלן לאלתר בעל תפקיד חלופי באופן אשר יימנעו כל עיכוב/ דחייה בקצב ביצוע העבודות.

הקבלן מתחייב לקיים כל דרישה וחובה המוטלת, לפי כל דין, שנועדה לשמור על רווחת נוחות ובטיחות העובדים.

8.4. לצורך עמידת הקבלן בלוח הזמנים, הקבלן מתחייב להפעיל אם נדרש לכך יותר מצוות במקביל, לצורך ביצוע העבודה בזמן שייקבע.

9. לוחות זמנים להתקנה

- 9.1. המועצה תוציא לקבלן מעת לעת צווי תחילת עבודה בהם יפורטו אתרים בהם נדרש הקבלן לבצע את העבודות. הקבלן יידרש להתחיל בהתקנת רכיבי התאורה החדשים באתרים המפורטים בצווי התחלת העבודה על-פי לוח זמנים מתואם עם המנהל בתוך 10 ימים (קלנדריים) אשר ספירתם תחל מיד עם הוצאת צו תחילת עבודה לביצוע העבודה.
- 9.2. לא יעמוד הקבלן במועדים המפורטים בחוזה בשל סיבה שאיננה נובעת מכוח עליון יקוּזז מהתשלום המגיע לקבלן סך בשקלים השווה ל- 1,500 ש"ח בגין כל יום איחור בלוח הזמנים וזאת מבלי לגרוע מכל תרופה אחרת העומדת למועצה על פי החוזה ו/או הדין.
- 9.3. בטרם יחל הזוכה בביצוע בכל האתרים יקבל הזוכה אישור בכתב מאת המועצה לכל אתר בנפרד ולהמשך העבודה באתר הבא. למען הסר ספק מובהר כי אישור זה אינו מהווה אישור למסירה או לעמידת הקבלן בתנאי המכרז אלא רק אישור להמשיך את ביצוע העבודה באתר הבא.
- 9.4. **הקבלן יבצע את העבודה באופן רציף באמצעות צוותים המונים אנשי ביצוע מיומנים בעבודה מקצועית ומורשים לכך על-פי כל דין.**

10. מסירת העבודות

- 10.1. בתום ביצוע העבודה לפי צו התחלת העבודה, יודיע על כך הקבלן בכתב למנהל כמשמעותו בחוזה זה. המנהל יבדוק בנוכחות הקבלן את **העבודה תוך 10 ימים** ממועד קבלת ההודעה.
- 10.2. במועד המסירה יימסרו העבודות לידי המועצה ו/או מי מטעמה, בהתאם למנגנון המפורט להלן:
- 10.2.1. עם השלמת העבודות יכין הקבלן תיעוד של העבודה.
- 10.2.2. ימסור תעודות אחריות שמות אנשי קשר וטלפונים.
- 10.2.3. מצא המנהל את העבודה כמתאימה לתנאי החוזה על כל מסמכיו נספחיו והוראותיו תינתן לקבלן תעודת השלמה באותו אזור ומועד ההשלמה יהיה מועד הודעת הקבלן על השלמת ביצוע העבודות ביחס לאותו אזור. מצא המנהל שחלק מהעבודה אינה בהתאם לדרישות המכרז תימסר לקבלן בכתב על ידי המנהל רשימת תיקונים שינויים והשלמות (להלן: **"רשימת ליקויים"**) וכן מועד מחייב לביצוע העבודות הנדרשות לצורך קבלת תעודת השלמה. עבודות ההשלמה יבוצעו לא יאוחר משבוע ימים מיום ההודעה ובהלימה להנחיות המנהל.
- 10.2.4. לא יבצע הקבלן את התיקונים ו/או ההשלמות שפורטו ברשימת הליקויים תוך התקופה שנקבעה על ידי המנהל או בכל מקרה בו לדעת המנהל ועל פי שיקול דעתו המוחלט והסופי אין ביכולתו של הקבלן לבצע את התיקונים ו/או ההשלמות האמורים בתקופה סבירה ו/או באיכות ו/או בטיב משביעי רצון תהא רשאת המועצה מבלי לגרוע מיתר זכויותיה על פי החוזה ו/או כל דין לבצע את התיקונים ו/או ההשלמות ו/או כל חלק מהם בעצמה ו/או באמצעות כל גורם אחר. הוצאות ביצוע התיקונים ו/או ההשלמות כאמור יחולו על הקבלן והמועצה תנכה הוצאות אלה מהתשלומים אותם חייבת לקבלן או מערבויות הקבלן.

10.2.5. מצא המנהל כי העבודה אינה עומדת בסטנדרטים שנקבעו בנספחים הטכניים להסכם, באמצעות כל בדיקה יתקן הקבלן את העבודה.

10.2.6. הקבלן יישא בהוצאות המועצה באשר לבדיקות לעיל. בעניין זה רשאית מועצה לקזז את עלות הבדיקה מהתשלום המשולם לקבלן. ולקבלן לא תהיה כל תביעה או טענה מכל מין וסוג שהם בקשר להפסקת ביצוע העבודות כאמור.

10.3. מוסכם ומוצהר בזאת כי אין במתן תעודת השלמה ו/או בעריכת רשימת הליקויים כדי לשחרר את הקבלן מכל אחריות כלפי המועצה- שהיא ישירה ו/או עקיפה לליקוי שנשכח לא נחשף או שהתגלה לאחר תהליך קבלת רכיבי התאורה החדשים ובדיקתם על ידי מנהל הפרויקט.

10.4. עם השלמת ביצוע העבודות על ידי הקבלן ינקה הקבלן את האתר ויסלק ממנו את כל החומרים והאשפה אשר אינם מהווים חלק מהעבודות כך שבמועד הבדיקה יהיו העבודות נקיים ומתאימים למטרותיהם.

10.5. מסירת העבודה תחשב כמושלמת עם קבלתה השלמה בגין כל אחד ואחד מהאזורים בהם התבקש הקבלן לבצע את העבודות.

11. התמורה

11.1. כל חשבון ישולם, לאחר אישור מהנדס המועצה או נציגו בגין ביצוע, ובתנאי קבלת התקציב בפועל מהגוף הממן. יובהר כי אישור המפקח של הרשות וקבלת הכסף מהמשרד המממן הינם תנאים מצטברים לתשלום.

11.2. התמורה תשולם רק בגין פריטים וכמויות שבוצעו והוזמנו בפועל בכתב מאת המועצה. תשומת לב הקבלנים שאין לחרוג מכתב הכמויות ומהזמנת המועצה ללא אישור מראש ובכתב. חריגה מעין זו לא תזכה בתמורה.

11.2.1. הובלת כל החומרים הציוד כלי העבודה וכו' אל אתרי העבודה ובכלל זה העמסתם ופריקתם אחסנתם ושמירה עליהם באתרים;

11.2.2. הוצאות הגנה וביטוח של החומרים העבודות המבנים העובדים בטוח צד שלישי וכו' תיקונים החלפות שיפוצים וכד' תוך כדי העבודה או לאחריה;

11.2.3. כל השירותים שמחויב הקבלן ליתן על פי חוזה זה במסגרת תקופת האחריות כהגדרתה בחוזה זה;

11.2.4. ביצוע עבודות הנדרשות למניעת קיומו של סיכון בטיחותי ו/או למניעת נזקים ממושכים ו/או נזקים בלתי-הפיכים לנכסים או לצד ג', בהתאם להחלטת המנהל מטעם המועצה.

11.3. הקבלן לא יתבע ולא יהיה רשאי לתבוע מהמועצה העלאות או שינויים בתמורה בהתאם לתנאי חוזה זה בין מחמת עלויות שכר עבודה שינויים בשערי מטבעות שינויים במחירי חומרים הטלתם או העלאתם של מסים היטלים או תשלומי חובה אחרים מכל מין וסוג בין ישירים ובין עקיפים או מחמת כל גורם נוסף אחר.

12. תמורת ביצוע מלוא העבודות הנכללות בהסכם זה תשלם המועצה לקבלן את הסכום המאושר כולל מע"מ לפי הצעתו במכרז ועל פי אישור המועצה.

13. תפקידיו וסמכויותיו של המנהל

13.1. המנהל רשאי אך לא חייב למנות מי מטעמו לשמש כמפקח על עבודת הקבלן.

13.2. המנהל או מי מטעמו מוסמך להוציא לקבלן צו התחלת עבודה כללי או חלקי וכן לקבוע את סדר העבודה ולתת כל הנחיה מקצועית הנדרשת לצורך ביצוע הפרויקט.

13.3. המנהל או מי מטעמו מוסמך לבקר לבדוק ולפקח על טיב העבודה החומרים רמת ביצועה וכח האדם בקשר לביצועה והכול בהתאם להוראות ההסכם. כן יהיה המנהל רשאי למסור הודעה לקבלן בדבר אי אישורה של עבודה או חלקה או חומרים מסוימים. ניתנה הודעה כנ"ל יפסיק הקבלן את אותה העבודה או השימוש באותם החומרים עד לקבלת החלטתו של המנהל.

13.4. בנוסף, מוסמך המנהל, או מי מטעמו, ליתן מעת לעת הנחיות ו/או הוראות עבודה המתחייבות לדעתו לצורך ביצוע העבודה והקבלן מתחייב לפעול על פיהן במלואן. מוסכם כי בכל עניין קביעת המנהל תהיה סופית ומכרעת והקבלן מתחייב לפעול על פיה.

13.5. מצא המנהל כי הקבלן אינו עומד בתנאים ובדרישות הקבועים בהסכם ו/או בתוכנית העבודה שאושרה על-ידו יהיה רשאי לדרוש מהקבלן לעמוד בתנאי ההסכם ו/או לדרוש ממנו להפסיק את ביצוע העבודה כל עוד הוא אינו עומד בתנאי ההסכם.

13.6. בנוסף, מוסמך המנהל או מי מטעמו ליתן לקבלן מעת לעת הנחיות ו/או הוראות עבודה המתחייבות לדעתו לצורך העבודה באופן בטיחותי והקבלן מתחייב לפעול על פיהן במלואן. למען הסר ספק מובהר כי הנחיות המנהל בעניין זה יהיו סבירות ומקצועיות.

13.7. המנהל רשאי, על פי הבנתו ושיקול דעתו המקצועי, לדרוש מהקבלן לבצע עבודות הנדרשות למניעת קיומו של סיכון בטיחותי ו/או למניעת נזקים ממושכים ו/או נזקים בלתי-הפיכים לנכסים והקבלן מתחייב להתחיל בביצוע העבודות על חשבונו כאמור ולא יאוחר מ 4 שעות מעת שקיבל את דרישת המנהל בעניין לבצען באופן רציף ויעיל ולסיימן בהקדם האפשרי.

13.8. לפי הוראות המנהל, חייב הקבלן לאפשר לכל אדם או גוף אחר שהמנהל או המועצה אישרה וכן לעובדיהם לבצע העבודות.

13.9. נתגלה פגם או ליקוי באופן ביצוע העבודות, רשאי המנהל או מי מטעמו לדרוש מהקבלן לתקן על חשבונו הוא את הפגם וכל הכרוך בו. אם הפגם אינו ניתן לתיקון יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים למועצה והכל מבלי לגרוע בזכויות המועצה עפ"י ההסכם או עפ"י כל דין וכל תרופה או סעד אחר.

13.10. המנהל או מי מטעמו יבדוק ויאשר את יומן העבודה וטפסי הדיווח והביקורת.

13.11. סמכויות נוספות של המנהל נקובות ביתר מסמכי המכרז ובמפרטים.

14. קבלני משנה

14.1. ביצוע העבודה תבוצע ע"י הקבלן עצמו ו/או עובדים ו/או קבלני משנה מטעמו.

14.2. רשימת קבלני המשנה לביצוע תוגש לאישור המנהל ותעמוד בכל דרישות המכרז.

14.3. המנהל מוסמך לפסול כל קבלן משנה ללא צורך בנימוק החלטתו. פסילה זו לא תהווה עילה לתביעות כספיות כלשהן או תביעות להארכת זמן הביצוע מצד הקבלן.

14.4. כמו כן סילוק קבלן משנה או הקטנת היקף עבודתו לא תהווה עילה לתביעות להארכת זמן ביצוע או תביעות כספיות כלשהן.

14.5. במידה ויגרם עיכוב בביצוע עקב חילוקי דעות/סכסוך בין הקבלן הראשי לקבלן משנה רשאי המנהל או מי מטעמו להביא לאתר קבלן אחר להשלמת העבודה הספציפית במחיר שימצא לנכון ועל פי שיקול דעתו הבלעדי והסכום שישולם לקבלן ע"י המזמין ישרות יקוזז מהחשבון של הקבלן הראשי ואילו התשלום לקבלן הראשי יהיה לפי מחירי החוזה כאילו ביצע את העבודה.

14.6. בעבודות שבהן יעסיק הקבלן קבלן-משנה יהא קבלן-המשנה רשום אצל רשם הקבלנים בעבודות מסוג זה.

14.7. מסירתה של עבודה כאמור לקבלן משנה לא פוטרת ולא משחררת את הקבלן מאחריות ו/או מהתחייבות כלשהי מהתחייבויותיו עפ"י ההסכם והקבלן הינו ויהיה אחראי לכל הפעולות שבוצעו ע"י קבלן המשנה ולכל פגם ו/או שגיאה ו/או השמטה בעבודתו או בחומרים בהם השתמש ודין עבודות שבוצעו כאמור כאילו בוצעו על ידי הקבלן לכל דבר ועניין.

15. רישיונות ומילוי אחר תקנות ותקנים

15.1. במידת הצורך הקבלן ידאג לכל התיאומים הבדיקות הביקורות והאישורים הנדרשים ע"י הרשויות המוסמכות כולל התשלום תמורתם לרבות: מכון התקנים הישראלי משרדי ממשלה משה"ת הועדה המקומית לתכנון ובניה הרשות המקומית ודרישות המשטרה לגבי העבודות.

15.2. הקבלן לא יהיה זכאי לכל תוספת כספית שהיא מסיבת אי ידיעתו את הדרישות והתקנות הנ"ל או חלק מהן.

15.3. הקבלן יהיה מחויב לקבלת כל אישור ו/או רישיון וביצוע כל בדיקה ללא תוספת תשלום גם אם אלה לא יהיו קיימות בעת הגשת ההצעה ונקבעו או נדרשו לאחריה.

15.4. על הקבלן לתאם עם נציג המועצה מועדי וזמני העבודות באתרים לרבות במידת הצורך תאום עם קבלנים וגורמים אחרים העובדים ו/או פעילים באתרים אחרים.

15.5. לפני תחילת עבודה כל שהיא על הקבלן לסמן באתר תוך תיאום עם כל הרשויות המוסמכות ונציגי המזמין את מיקומם של כל האתרים.

16. בטיחות

מבלי לגרוע מאחריות הקבלן עפ"י החוזה ועפ"י כל דין:

16.1. הקבלן מתחייב להתקין לספק ולהחזיק על חשבונו שמירה גידור תאורת אזהרה שילוט ושאר אמצעי זהירות לבטיחות העבודה ובטחונה ולביטחונו ונוחיותו של הציבור ובכל

מקום שיידרש על ידי המנהל או המפקח או שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מאת רשות מוסמכת כלשהי.

16.2. הקבלן מתחייב למנות מטעמו ממונה על בטיחות בוגר קורס להכשרת ממונים על הבטיחות בעבודה או קורס שווה ערך מאושר ע"י מפקח עבודה ראשי. כמו כן הקבלן מתחייב להציג אישור זה בפני מנהל העבודה בתחילתו של כל יום עבודה ו/או כל אימת שיתבקש לכך על ידי מנהל העבודה.

16.3. על הקבלן לנקוט בכל אמצעי הבטיחות הדרושים כפי שהדבר בא לידי ביטוי בדרישות משרדי הממשלה השונים משטרת ישראל, וכל גורם רשמי אחר ועל פי כל דין כללי המקצועות השונים והנחיות בטיחות של חברת החשמל והוראות המפרט הכללי ונספח הבטיחות.

16.4. המנהל יהיה ראשי לדרוש שיפורים באמצעי הבטיחות שינקטו ע"י הקבלן. הקבלן יפעל בהתאם לנדרש ללא כל דיחוי וההוראות הנ"ל תחשבנה חלק בלתי נפרד מתנאי החוזה ולא ישולם תמורתם בנוסף.

16.5. מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוצהר ומוסכם בזאת כי שום דרישה בתחום הבטיחות ו/או הנחייה שיינתנו אם יינתנו מפעם לפעם ע"י המנהל בנושא זה לא תפטור את הקבלן אלא תוסיף לכל חובה המוטלת עליו לפי כל חוק ו/או נוהגי בטיחות כלשהם.

16.6. המנהל יהיה ראשי לפי שיקול דעתו להפסיק עבודת הקבלן בכל מקרה של אי קיום תנאי הבטיחות עד לאחר נקיטת אמצעים מתאימים לשביעות רצונו.

16.7. מודגש כי העבודות תבוצענה בחלקן באזורים בקרבתם תנועת אנשים גדולה. בהתאם לכך יש לנקוט בכל אמצעי הזהירות ברמה גבוהה ולפי הדרישות וההנחיות החמורות ביותר על פי כל דין ועל פי הדרישות במסמכי המכרז השונים.

16.8. הקבלן מתחייב כי תוך כדי ביצוע העבודה לא תהיה פגיעה או הפרעה בלתי סבירה לתנועת כלי הרכב והולכי הרגל במקום שבו מתבצעת העבודה ומתחייב למלא אחר כל הוראות המפרטים בדבר הבטחת זרימה בטוחה תקינה ורציפה של תנועת הרכב והולכי הרגל באתר העבודות והכל בהתאם להוראות המנהל.

16.9. במידה ויידרש להציב במקום העבודה נציג מטעם משטרת ישראל, יישא הקבלן במלוא העלויות הכרוכות בכך, כמו כן מתחייב הקבלן לעמוד בכלל סידורי הבטיחות אותם תקבע משטרת ישראל לעניין זה.

17. הגנה על הציוד והעבודות

17.1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן עפ"י המפורט במפרט הכללי ועפ"י כל דין:

17.2. במקרה של גרימת נזק כלשהו כאמור יישא הקבלן באחריות מלאה ובלעדית לזאת והוא מתחייב לתקן את הנזקים על חשבונו הוא לפי הוראות המנהל ולשביעת רצונו המלאה של המנהל. ההוצאות בקשר עם האמור לעיל כלולות במחיר הצעתו ולא תוכרנה שום תביעות בגין השתתפות המועצה בתיקון נזקים כאמור.

18. ניקיון מקום העבודה

18.1. הקבלן יסלק, מזמן לזמן, ממקום העבודה את עודפי החומרים והפסולת ומיד עם גמר העבודה ינקה את מקום העבודה ויסלק ממנו את כל המתקנים הארעיים שיירי חומרים פסולת מכל סוג שהוא וימסור את האתר למועצה כשהוא נקי ומתאים למטרתו לשביעות רצונו של המנהל.

18.2. לצורך כך יעמיד הקבלן בסמוך לאתר העבודה מכלים המיועדים לפינוי פסולת.

18.3. בסוף כל יום עבודה ו/או במועדים שיקבעו על ידי המנהל ו/או המועצה יפנה הקבלן את המכולות לאתר הטמנה מורשה.

18.4. הקבלן יישא בעלויות פינוי והטמנת הפסולת.

19. מנהל הפרויקט מטעם הקבלן

19.1. הקבלן מתחייב להעסיק מנהל עבודה בעל כישורים מתאימים לניהול וביצוע העבודה.

19.2. מנהל העבודה יהיה נוכח באתר העבודות במהלך ביצוע העבודה לכל הפחות אחת ליום למשך לפחות שעה בכל פנים שבו מתבצעת העבודה.

19.3. מנהל העבודה מטעם הקבלן יאושר ו/או יוחלף עפ"י דרישת המנהל.

19.4. בטרם סיומו של שלב משלבי הפרויקט, הקבלן לא יהיה רשאי להחליף את מנהל העבודה מטעמו ללא הסכמת המנהל.

20. הוראות בעניין העסקת עובדים והעדר קיום יחסי עובד מעביד עם המועצה

20.1. מוצהר בזאת כי הקבלן הינו קבלן עצמאי לכל דבר ולכל עניין הנוגעים להסכם זה ואין בהסכם זה ובאיזה חיוב הכלול בו ו/או הנובע ממנו כדי ליצור בין המועצה לקבלן או בין המועצה למי מעובדי הקבלן יחסי עובד ומעביד בכל צורה.

20.2. מוצהר בזאת כי אין הקבלן ו/או עובדיו זכאים לפיצויי פיטורים ולהטבות אחרות המגיעות לעובד או הנהוגות על פי כל דין ו/או נוהג. וכי לא יהיה זכאי לכל זכות ו/או תשלום ו/או הטבה סוציאלית ו/או פיצוי כלשהם על פי כל דין ונוהג המגיעים לעובד ולמעבידים מלבד לתמורה הנקובה בהסכם זה.

20.3. הקבלן יציג בפני המועצה אישורים מתאימים של שלטונות המס על ניהול ספרים ופטור מניכוי מס במקור.

20.4. הקבלן מצהיר כי צורת העסקה זו נתבקשה על ידו במפורש וכי ברורות לו השלכותיה של שיטת העסקה זו.

20.5. הקבלן מתחייב למלא כלפי כל עובדיו את כל הוראות חוקי העבודה והתקנות על פיהם הוראות החוק הקיימות במועד חתימת ההסכם וכל הוראות חוק שתחוקק.

21. ביטוח

הוראות הביטוח ונספח אישור על קיום ביטוחים הינם כמפורט בנספחים להסכם זה.

22. אחריות ושיפוי

22.1. מעת חתימת חוזה זה ועד לתום תקופת האחריות יהיה הקבלן בלבד אחראי כלפי המועצה ו/או כלפי צד ג' כלשהו בגין כל נזק שהוא בין לנזק גוף בין לנזק רכוש ו/או לכל נזק אחר שייגרם למועצה ו/או לכל צד שלישי ו/או לכל עובד כתוצאה ממעשה או מחדל מצד "הקבלן" הנובע בין במישרין ובין בעקיפין מביצוע העבודות ו/או בקשר אליהן בין במהלך ביצוע העבודות ובין לאחר מכן בין אם נגרם על ידו בין אם נגרם על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל הנתון למרותו.

22.2. מוסכם ומותנה בין הצדדים כי הקבלן יהא אחראי לטיב העבודות שביצע ולאיכות החומרים בהם עשה שימוש למשך תקופת ההסכם הקבועה בהסכם ולא פחות מתקופות האחריות ו/או הבדק הקבועות בכל דין או חיקוק (להלן: "**תקופת האחריות**"). תקופת האחריות תחל במועד השלמת העבודות ובהתאם לאישור המועצה בכתב.

22.3. היה ובתקופת האחריות יתגלו ו/או יתהוו פגמים ו/או קלקולים ו/או נזקים לגבי טיב העבודה או בלתי מתאים ו/או בגין שימוש בחומרים ו/או אביזרים שלא על פי הוראות חוזה זה מתחייב הקבלן לתקן על חשבונו והוצאותיו כל פגם ו/או קלקול ו/או נזק ולהחליף כל חומרים ו/או אביזרים והכל מיד לאחר דרישתה הראשונה של המועצה.

22.4. אם הקבלן לא יבצע את המוטל עליו כאמור לעיל במועד שנקבע לכך על ידי המועצה תהיה המועצה רשאית לבצע בעצמה ו/או באמצעות אחרים את התיקונים הדרושים ולחייב את הקבלן בכל ההוצאות ודמי הנזק שנגרמו ו/או יגרמו לו כתוצאה מכך.

22.5. עם סיום עבודתו ימסור הקבלן למועצה כתב אחריות לתקופת האחריות בנוסח שיוכן על ידי המועצה (להלן: "**כתב האחריות**") במידת הצורך

23. הסבת החוזה ברשות בלבד

23.1. הקבלן לא יהיה רשאי להסב ו/או להעביר את זכויותיו או התחייבויותיו על-פי ההסכם כולן או מקצתן לאחר במישרין או בעקיפין למעט אם קיבל תחילה הסכמה לכך מראש ובכתב מאת המועצה.

23.2. הקבלן לא יהיה זכאי להמחות את זכותו לקבלת סכום כלשהו מהמועצה לפי הסכם זה אלא אם קיבל מראש הסכמה לכך בכתב של גזבר המועצה. המועצה תהא רשאית לסרב לבקשות הקבלן בעניין זה לרבות סירוב להמחות סכומים או התניית ההמחאה בתנאים שייראו לה לפי שיקול דעתה הבלעדי.

24.1. המועצה תהא רשאית לקיזז מהסכומים המגיעים ממנה לקבלן בין עפ"י הסכם זה ובין ממקור אחר את חובות הקבלן למועצה בגין כל דבר ועניין לרבות כפיצויים מוסכמים קנסות ניכויים וקיזוזים כמפורט במסמכי המכרז. כל ערבות שמסר הקבלן בקשר עם הסכם זה תשמש בין היתר גם לכיסוי סכומים כאמור.

24.2. כל סכום ו/או פיצוי אשר יגיעו למועצה ו/או סכום שעל המועצה לשאת בו מחמת שנתבעה על ידי צד ג' בגין מעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו תהיה המועצה רשאית לנכות מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן וכן תהא רשאית לקיזז מהסכומים שעליה לשלם לקבלן כל סכום שעשוי להגיע לה על פי הסכם ו/או בגין ההסכם מהקבלן ו/או חילוט ערבות. אין באמור כדי לפגוע בזכויותיה של המועצה על פי הסכם זה ועל פי כל דין.

25. פיצויים מוסכמים בגין פיגור

25.1. ככל שהקבלן לא יסיים את ביצוע העבודה במועד שנקבע בהסכם או בצו התחלת עבודה או עד גמר הארכה בכתב לסיומה ישלם הקבלן למועצה את הסכום של 1,500 ₪ (במילים: אלף וחמש מאות ₪) צמוד למדד המחירים לצרכן כאשר מדד הבסיס הינו המדד הידוע במועד חתימת ההסכם. כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש **בעד כל יום של איחור** בין המועד הסופי שנקבע לסיום העבודה בהסכם זה לבין מועד סיום העבודה למעשה.

25.2. המועצה תהא רשאית לנכות את סכום הפיצויים האמור לעיל מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת. אין באמור לגרוע מכל זכות שיש למועצה על פי כל דין בגין הפרת התחייבותיו של הקבלן.

26. ביטול ההסכם וסילוק יד הקבלן

26.1. מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד למועצה לפי חוזה זה ו/או לפי דין בכל אחד מהמקרים דלהלן תהא המועצה רשאית לבטל את ההסכם וזאת לאחר שתאפשר לקבלן להציג בפניה את עמדתו בעניין:

26.1.1. כשהקבלן פושט את הרגל או הוגשה נגד הקבלן בקשת פשיטת רגל או כשניתן צו כינוס נכסים לגבי נכסיו כולם או חלקם ובמקרה של קבלן שהוא תאגיד נתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה נגדו בקשה לפרוק או ניתן נגדו צו פרוק או שהוא הגיע לפשרה או סידור עם נושיו או שפנה לנושיו לקבלת ארכה לצורך פשרה בהתאם לחוק החברות התשנ"ט – 1999.

26.1.2. כשהקבלן מסב את ההסכם כולו או מקצתו לאחר שלא כמפורט בהסכם זה ללא הסכמת המועצה מראש בכתב.

26.1.3. כשהקבלן מסתלק מביצוע ההסכם או כשהוא מתרשל בזדון בביצוע ההסכם.

26.1.4. כשהקבלן נפטר ו/או איבד את כושרו המשפטי ו/או איבד את כושר עבודתו לתקופה העולה על 30 יום.

26.1.5. כשיש בידי המועצה הוכחות להנחת דעתה שהקבלן או אדם אחר בשמו של הקבלן נתן או הציע לאדם כלשהוא שוחד מענק דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר להסכם או לכל דבר הכרוך בביצוע ההסכם.

26.1.6. התברר כי הצהרה כלשהי של הקבלן שניתנה בקשר עם חתימת הסכם זה אינה נכונה או שהקבלן לא גילה למועצה עובדה מהותית אשר לדעתן היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עמו.

26.1.7. התברר כי הקבלן העביר למועצה הצהרות ו/או נתונים ו/או דו"חות שאינם מדויקים.

26.1.8. כאשר בשל רשלנות הקבלן אירעו תאונות ו/או נגרמו נפגעים.

26.2. השתמשה המועצה בסמכות כלשהי מהסמכויות או בזכות כלשהי מהזכויות שהוקנו לה בהסכם זה וביטלה את ההסכם כולו או מקצתו או הפסיקה את ביצועו כולו או מקצתו לא תהיה לקבלן עילת תביעה כלשהי נגד המועצה בגלל ביטול ההסכם הפסקת ביצועו או סיבה אחרת והקבלן לא יהיה זכאי לתבוע פיצוי או תשלום כלשהו בעד נזק פגיעה במוניטין או הפסד העלולים להיגרם לו מסיבת הביטול או ההפסקה פרט לשכר יחסי בעד אותן העבודות שבוצעו ו/או ההוצאות שהוצאו על ידו עד לתאריך הביטול או ההפסקה שאושרו ע"י המנהל והכול לפי המקרה.

26.3. מבלי לפגוע באמור לעיל היה והקבלן הפר הוראה מהוראות הסכם זה ו/או לא קיים התחייבות מהתחייבויותיו להנחת דעתו של המנהל תשלח המועצה התראה לקבלן בדבר הפרת הוראות ההסכם ותדרוש תיקון ההפרה תוך המועד הנקוב בהתראה. היה ולא תוקנה ההפרה תוך המועד הקבוע בהתראה תהא המועצה רשאית לראות בכך הפרה יסודית של החוזה.

26.4. למען הסר ספק יובהר כי המקרים הנקובים לעיל מהווים הפרה יסודית של ההסכם על ידי הקבלן המזכה את המועצה באפשרות ביטול ההסכם וחילוט ערבויות הקבלן כפיצויים מוסכמים בגין ההפרה. עוד מובהר כי אין בחילוט הערבות על-ידי המועצה כדי לגרוע מכל סעד אחר לו תהיה זכאית המועצה כתוצאה מההפרה.

27. תרופות

27.1. במקרה של הפרת ההסכם על ידי הקבלן תהא המועצה רשאית לממש את הערבות שהפקיד הקבלן להבטחת ביצוע ההסכם כמו גם להתקשר עם קבלן אחר לצורך אספקה והתקנת הרכיבים ותחזוקתם.

27.2. אין בביטול ההסכם ע"י המועצה כדי לגרוע מזכויות הצדדים לכל סעד ו/או תרופה המגיעים להם עפ"י כל דין במקרה של הפרת ההסכם ועל הפרת הסכם זה יחולו הוראות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) תשל"א-1970.

27.3. בוטל ההסכם בשל הפרה יסודית של הקבלן לא יהיה הקבלן זכאי לתשלום כלשהו ו/או פיצוי כלשהו עקב ביטול ההסכם ו/או עבור התקופה שלאחר ביטול ההסכם והקבלן לא יהיה זכאי לתבוע פיצוי או תשלום כלשהו בעד נזק פגיעה במוניטין או הפסד העלולים להיגרם לו מסיבת הביטול ההפסקה או הסיבה האחרת.

28. בעלות במידע סודיות ושמירה על הפרטיות

- 28.1. כל מידע שייאסף ייווצר או יגובש על ידי הקבלן בקשר לחוזה זה (להלן: "המידע") הינו קניינה של המועצה אשר רשאית לעשות במידע זה כרצונה במגבלות הדין.
- 28.2. לקבלן אין כל זכות קניין זכות יוצרים זכות לפיתוח מסחרי ו/או כלכלי או כל זכות אחרת במידע שנאסף ו/או נוצר על ידו כתוצאה מפעילותו במהלך תקופת ההתקשרות וכתוצאה ממנה והוא אינו רשאי לעשות במידע זה כל שימוש שאינו קשור בביצוע מטלותיו על פי החוזה אלא באישור מראש ובכתב של המועצה.
- 28.3. הקבלן מתחייב לשמור על סודיותו של כל מידע ומסמכים המתייחסים לפרויקט ו/או לביצועו שהגיע לידיעתו אגב ביצועו של חוזה זה וכן מתחייב להחזיר את עובדיו ומנהליו על הצהרה בדבר שמירה על סודיות המידע האמור. הקבלן יהיה אחראי כלפי המועצה במקרה בו עובדיו ו/או מי מטעמו.

29. שמירת זכויות

- 29.1. שום ויתור או מחדל או הימנעות מפעולה של המועצה מהפעלת זכות כלשהי ו/או מתן ארכה כלשהי לא ייחשבו כוויתור על זכות מזכויותיה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין ו/או כעובדות היוצרות כנגדה מניעות ו/או השתק מחמת התנהגות או בדרך אחרת ביחסיה עם הקבלן אלא אם ויתרה המועצה על זכותה בכתב ובמפורש.
- 29.2. למען הסר ספק יובהר כי כל פעולה שהקבלן התחייב לבצע והוא לא ביצע לרבות תיקון פגמים וליקויים וכן כל התחייבות המוטלת עליו לפי ההסכם והוא לא מילאה - רשאית המועצה לבצע תחתיו ולעשותם במקומו ועל חשבונו ובלבד שנשלחה אליו לפני כן הודעה בכתב על ידי המנהל או מי מטעמו הדורשת ממנו למלא את התחייבותו תוך הזמן שנקבע בהודעה שלא יפחת מ 7 ימים.

30. המועצה כמפעל חיוני :

- 30.1. הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי המועצה מוכרת כ "מפעל חיוני" ו/או כ- "מפעל למתן שירותים קיומים" והקבלן מתחייב בזאת כי במידה ויוכרז ע"י הרשויות המוסמכות אחד המצבים בהתאם להוראות אחד או יותר מחוקים הבאים:
- 30.1.1. הכרזה על מצב חירום על-ידי השר המוסמך לכך כאמור בתקנות שעת חירום (סמכויות מיוחדות) תשל"ד.
- 30.1.2. הכרזה מצב מיוחד בעורף כמשמעותו בסעיף 9ג לחוק ההתגוננות האזרחית תשי"א-1951.
- 30.1.3. הכרזה על אירוע כאירוע אסון המוני כהגדרתו בסעיף 90א לפקודת המשטרה (נוסח חדש) תשל"א-1971.
- 30.1.4. הכרזה על מצב חירום בהתאם להוראות סעיף 38 לחוק יסוד הממשלה.
- 30.2. אזי תחולנה הוראות החוקים הנ"ל ו/או הוראות חוק שירות עבודה בשעת חירום תשכ"ז ו/או הוראת כל דין רלבנטי אחר גם על עובדי ו/או שירותי ו/או כלי הספק המשמשים לצורך ביצוע העבודות נשוא חוזה זה.

31. כללי

- 31.1. כל שינוי ו/או תיקון של סעיף מסעיפי הסכם זה יהיה בר תוקף אם נעשה בכתב ונחתם על ידי שני הצדדים ולא תשמע כל טענה בדבר שינוי שנעשה בעל-פה או מכללא.
- 31.2. הסכם זה מסדיר באופן בלעדי את היחסים בין המועצה לקבלן וקובע את תנאי ההתקשרות המוסכמים על הצדדים.
- 31.3. כתובות הצדדים להסכם זה הן כקבוע בכותרת ההסכם כל הודעה שתשלח בדואר רשום לצד האחר על פי כתובתו כאמור תחשב כאילו נתקבלה בתום 3 ימים ממועד מסירתה למשרד הדואר ואם נמסרה ביד - בעת מסירתה.
- 31.4. מוסכם בזאת כי חתימת מורשי המועצה על הסכם זה נעשית מתוקף תפקידם ואינה מטילה עליהם כל אחריות אישית ליישום הסכם זה.
- 31.5. הסכם זה יכנס לתוקפו במועד חתימתו ע"י אחרון מורשי החתימה של שני הצדדים ובכפוף לצירוף כל האישורים הנדרשים כפי שפורטו בהסכם זה.
- 31.6. סמכות השיפוט המקומית לדיון בכל סכסוך הקשור בהסכם זה הנה של בתי המשפט או בתי הדין המוסמכים באזור המועצה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

–
הקבלן

חתימות המועצה :

גזבר המועצה

חותמת המועצה

ראש המועצה

נספח ה' – נוסח ערבות ביצוע

לכבוד
מועצה מקומית ביר אל מכסור

א.ג.נ,

הנדון: ערבות בנקאית אוטונומית

1. על פי בקשת (להלן: "הקבלן") אנו ערבים בזאת כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסך של במילים (להלן: "הסכום הבסיסי"), אשר יהיה צמוד, בהתאם לתנאי ההצמדה המפורטים בסעיף 2 להלן, שתדרשו מאת הקבלן בקשר עם הסכם לביצוע עבודת צביעה ובטיחות הסכום הבסיסי, יהיה צמוד למדד המחירים הכללי לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה לסטטיסטיקה, כאשר המדד הבסיסי הוא המדד חודש יולי שנת 2024 (דהיינו, _____ נקודות) (להלן: "המדד הבסיסי").
- אם המדד האחרון, שיפורסם לפני יום ביצוע התשלום, על פי כתב ערבות זה (להלן: "המדד החדש"), יהיה גבוה מן המדד הבסיסי, נשלם לכם לפי המדד החדש. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד הבסיסי, נשלם לכם את הסכום הבסיסי.
3. אנו מתחייבים בזאת לשלם לכם את סכום הערבות האמור לעיל, תוך 7 ימים לאחר שתגיע אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, בלי תנאי כלשהו, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם, מבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הקבלן הנ"ל ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לקבלן בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.
4. אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של סכום הערבות בפעם אחת, או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מסכום הערבות בלבד, ובתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על סכום הערבות.
5. ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ואיננה ניתנת לביטול.
6. ערבות זו תעמוד בתוקפה עד ליום _____ ועד בכלל, וכל דרישה לפיה צריכה להגיע בכתב למען הרשום מטה עד ליום זה. דרישה שתגיע במועד מאוחר יותר לא תחייב אותנו.
7. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק _____

נספח ו' – דרישות ביטוח ואישור על קיום ביטוחים

אחריות וביטוח

1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על-פי הסכם זה או על-פי דין, על הקבלן לערוך ולקיים, בחברת ביטוח מורשית כדין, החל מיום מתן האישור לביצוע העבודות (לפי המוקדם) ולמשך כל תקופת ההתקשרות ועד המסירה הסופית של העבודות ויציאתו של הקבלן מהאתר (לפי המאוחר) (לעניין ביטוח אחריות מקצועית לאחר סיום העבודות לרבות תקופת העבודות והבדק), פוליסות ביטוח כמפורט באישור עריכת ביטוחי הקבלן המצורף ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו ("אישור על דבר קיומם של ביטוחים באשר לקבלן" ויחד עם הביטוחים המפורטים להלן: "**ביטוחי הקבלן**"), בהתאמה. הכולל חבות מעבידים וצד ג' וביטוח רכוש הקבלן. גבול האחריות לחבות עד 20000000 ₪, צד ג' 1000000 ₪ למקרה אחד ו 5 מליון לכל המקרים.
2. על הקבלן להמציא לידי המועצה, לא יאוחר מ-7 (שבעה) ימים ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה טרם כניסת הקבלן לאתר העבודה, את אישור עריכת הביטוח חתום על ידי מבטחת הקבלן. לדרישת המועצה, על הקבלן למסור העתק מן הפוליסה בגין ביטוח עבודות קבלניות.
כמו כן, לא יאוחר מ-7 (שבעה) ימים טרם מועד תום תקופת ביטוחי הקבלן, על הקבלן להפקיד בידי המועצה, אישור עריכת ביטוחים כאמור לעיל בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת וכן למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם (או למשך תקופה ארוכה יותר כמפורט בנספח זה).
3. מוסכם בזאת, כי קביעת גבולות האחריות כמפורט בנספח זה, לרבות אישור עריכת הביטוח הנה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הקבלן, שאינה פוטרת את הקבלן ממלוא חבותו לפי הסכם זה ו/או לפי הדין. לקבלן לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי המועצה ו/או מי מטעם המועצה בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוח שהוצא על ידי הקבלן.
4. ביטוחי הרכוש של הקבלן יכללו סעיף מפורש בדבר ויתור על זכותו של המבטח לתחלוף כלפי המועצה ו/או מי מטעם המועצה, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
5. על הקבלן האחריות הבלעדית לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בביטוחי הקבלן המפורטים בנספח זה. סכומים אלה יהיו נתונים לקיזוז על ידי המועצה מכל סכום שיגיע לקבלן על פי הסכם זה.
6. על הקבלן לקיים את כל תנאי ביטוחי הקבלן (לרבות המלצות הסקר החיתומי שייערך בקשר עם ביטוח העבודות וכן את תנאי המיגון לעניין כיסוי פריצה וגניבה), להאריך את פוליסות הביטוח שעל הקבלן לערוך לפי הסכם זה, מדי פעם בפעם לפי הצורך, כך שתהיינה תקפות במשך כל תקופת ההתקשרות ועד המסירה הסופית של העבודות ויציאת הקבלן מהאתר או עד למועד תשלום חשבון סופי, ובמהלך כל תקופת התחזוקה, תיקונים ואחזקה על פי אחריות הקבלן הקבועה בהסכם זה, (לעניין ביטוח אחריות מקצועית משולב עם חבות מוצר, למשך שלוש שנים נוספות לאחר סיום העבודות לרבות תקופת העבודות והבדק).
7. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי הקבלן, בהמצאתם או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמתם ואין בהם כדי להטיל אחריות כלשהי על המועצה או לצמצם את אחריות הקבלן על-פי הסכם זה או על פי כל דין. במקרה של אי התאמה בין האמור באישורי הביטוח או בהעתקי ביטוחי הקבלן לבין האמור בהסכם זה, על הקבלן לגרום לשינוי הביטוחים האמורים על מנת להתאימם להוראות הסכם זה.
8. ככל שלדעת הקבלן קיים צורך להרחיב את היקף ביטוח העבודות הקבלניות ו/או היקף ביטוחי הקבלן או לערוך ביטוחים נוספים או משלימים, על הקבלן לערוך הביטוח הנוסף או המשלים כאמור, על חשבונו. בכל ביטוח רכוש נוסף או משלים שייערך, ייכלל ויתור על תחלוף כלפי המועצה ומי מטעם המועצה, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
9. על הקבלן לגרום לכך כי הוראות פרק הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלי, עובדי וקבלני המשנה של הקבלן.

10. במידה ויועסקו על ידי הקבלן קבלני משנה בקשר עם ההתקשרות נשוא הסכם זה, על הקבלן לוודא כתנאי לתחילת העסקתם כי הינם אוחזים בביטוחים נאותים ביחס לפעילותם. למען הסר ספק, האחריות הבלעדית לקיום או היעדר כיסוי ביטוחי נאות לקבלני משנה מוטלת על הקבלן.
11. על הקבלן והבאים מטעם הקבלן לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו או לרכושו של כל אדם או גוף בקשר עם ביצוע העבודות, ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, על הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות חוק ביטוח לאומי, חוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים לעיל, ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדי ושליחי הקבלן יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים לעיל.
12. למען הסר ספק מוסכם בזאת במפורש כי תשלום או אי תשלום תגמולי ביטוח על ידי המבטח לא ישחרר את הקבלן מן האחריות המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין, לרבות במקרה שהביטוח אינו מכסה את העילה לתביעה או במקרה שתגמולי הביטוח אינם מספיקים לכסוי הפגיעה או הנזק שנגרם, נתבע, נפסק או כל מקרה אחר. לקבלן לא תהא שום טענה או תביעה כלפי המועצה והבאים מטעם המועצה לגבי גובה תגמולי הביטוח (ככל שיהיו).
13. מובהר בזאת כי בכל מקרה בו יתקבלו דמי ביטוח בגין קימום כל חלק של הפרויקט וכל מה שעליו, יהיו דמי הביטוח כאמור מיועדים אך ורק לצורכי קימום ושיקום אותו נזק שבגינו שולמו.
14. היה ובמהלך תקופת הביטוח יחולו שינויים בערכו של הפרויקט מכל סיבה שהיא, על הקבלן חלה החובה לעדכן את סכום הביטוח מיידית, ולשלוח למועצה את אישור המבטח על ביצוע העדכון האמור.
15. בכל מקרה במקרה בו תופסקנה העבודות על ידי הקבלן טרם השלמתן מכל סיבה שהיא, על הקבלן להמציא אישור מהמבטח שלו על המשך עריכת פוליסת ביטוח עבודות קבלניות כאמור בסעיף 1 לעיל, בידי המועצה ו/או כל גוף אחר שהמועצה יורו עליו, וזאת כתנאי מוקדם לעריכת חשבון סופי לקבלן.
16. **המצאת נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה של ההסכם**

4. ביטוחי הקבלן יהיו כפופים להוראות הבאות:

- 4.1 למבוטח תהיה אופציה להאריך את תקופת הביטוח ו/או להגדיל את סכום הביטוח בביטוח העבודות הקבלניות בכל שלב משלבי ביצוע העבודה.
- 4.2 חריג רשלנות רבתי ככל שקיים בפוליסות מבוטל בכפוף לחובת הזהירות של המבוטח ובכפוף לזכויות המבטח עפ"י דין.
- 4.3 הביטוחים הנ"ל קודמים לכל ביטוח אשר נערך על ידכם וכי אנו מוותרים על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחיכם.
- 4.4 כל סעיף בפוליסות (אם יהיה כזה), המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר, לא יופעל כלפי המועצה.
- 4.5 הננו מוותרים על זכותנו לתחלוף כנגד הישוביה וכן כנגד כל אדם או גוף אשר מבוטח סביר לא היה תובע ממנו פיצוי ו/או התחייב לשפותו, אולם ויתור כאמור לא יחול כלפי אדם אשר גרם לנזק בתוך כוונת זדון.
- 4.6 הביטוחים הנ"ל לא יהיו ניתנים לביטול או לצמצום על ידינו במהלך תקופת ביצוע העבודות ובמהלך תקופת הבדק ו/או האחריות למעט במקרה מרמה בקבלת תגמולי ביטוח או אי-תשלום דמי הביטוח.
- 4.7 תגמולי ביטוח בגין הרכוש המבוטח על פי פוליסה זו ישולמו ישירות למזמין, אלא אם הומצא לידנו אישור בכתב של המועצה המאשר תשלום תגמולי הביטוח לאחר.
- 4.8 ידוע לנו שהאחריות לתשלום פרמיות הביטוח והשתתפות העצמית בנזקים חלה על הקבלן בלבד.
- 4.10 מוסכם, כי מעשה או מחדל של יחיד מיחידי המבוטח העלול לגרוע מהזכויות על פי פוליסה זו לא יגרע מזכויות המועצה על פי פוליסה זו.
- 4.11 תנאי הפוליסה (למעט ביטוח אחריות מקצועית) לא יפחתו מתנאי ביט 2013.

בכבוד רב,
