

תאריך: 07/10/2025

כתב כמויות ואומדן עלות

מעון יום ביר אלמכסור

מזמין: ביר אלמכסור

07/10/2025
דף מס': 002

כתב כמויות ואומדן עלות

מעון יום ביר אלמכסור
מבנה 01 מעון יום
פרק 01 הערות כלליות

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<p>פרק 01 הערות כלליות</p> <p>תת פרק 01.01 הערות כלליות</p> <p>המועצה תבחר הקבלן בהתאם לכושר מיקצועי ונסיונו בעבודות דומות ויכולת כלכלית, ואיננה חייבת לקבל ההצעה הזולה ביותר.</p> <p>המועצה רשאית לפצל את העבודה לעבודות שלד, עבודות גמר ועבודות פתוח.</p> <p>במקומות שקיימות אלטרנטיבה הקבלן יבצע האלטרנטיבה אשר תאושר בכתב ע"י המתכנן והמזמין.</p> <p>במידה והקבלן יציע מחירים בלתי סבירים ממחירי השוק משיקולים זרים המזמין יהיה רשאי לפסול הצעה מסוג זה.</p> <p>הקבלן מתחייב להציב שלט ליועצים בגודל מתאים וכולל תמונה צבעונית שתוכן ע"י הקבלן גודל התמונה מינימום 2.00/2.00 מ', בהתאם לקובץ מחשב שיקבל מהמתכנן, השלט יקבל אישור המתכנן לפני ההצבה.</p> <p>הספקת התכניות המפורטות לבצוע העבודה יסופקו בשלבים. בהתאם ללוח הזמנים שיוגש ע"י הקבלן תוך חודש מתאריך חתימת החוזה.</p> <p>הספקת התכניות לבצוע כל שלב תהיה חודש ימים לפני בצוע אותו שלב לכל היותר.</p> <p>כל העבודות בפרוייקט זה כפופות לנאמר במפרט כללי לעבודות בנין- האוגדן הכחול ולמפרט המיוחד המצורף, ובהתאם להוראות המפורטות הן בתכניות והן ברשימת הכמויות.</p> <p>על הקבלן לנקוט בכל אמצעים הבטיחות להבטחת בני אדם, רכוש, סביבה וכו'...</p> <p>כל הבטונים בפרוייקט הנם ביטון ב-40.</p> <p>הקבלן יעסיק מהנדס רשום ורשוי בעל נסיון של 5 שנים לפחות לניהול ביצוע הפרוייקט.</p>				

להעברה בתת פרק 01.01.01

07/10/2025
 דף מס': 003

מעון יום ביר אלמכסור
 מבנה 01 מעון יום
 פרק 01 הערות כלליות

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<p>מהעברה</p> <p>הקבלן ידאג לדרך גישה נפרדת לאתר ועל חשבונו ובסוף העבודה יחזיר את המצב לקדמותו .</p> <p>כל עבודות חידוש הגבולות, סימון הבנין והמפלסים יבוצעו ע"י מודד מוסמך, כולל הגשת תכנית , בשני העתקים חתומים וקובץ DWG ועל חשבון הקבלן תוך שבוע מיום חתימת חוזה .</p> <p>הקבלן יערוך רשימות פלדה עבור כל התכניות אשר יוגשו למתכנן לאישור סופי.</p> <p>הקבלן יגיש חשבונות חודשיים, כולל דפי כמויות בארבע העתקים לכל העבודות המבוצעות באותו חודש. כולל חשבונות חלקיים וסופיים. במידה והקבלן יתבקש לבצע עבודות חריגות המחיר יקבע לפי מחירי "דקל" ובאופן יחסי לאותה עבודה פחות 15% בהנחה מוסכמת מראש.</p>				
סה"כ 01.01 הערות כלליות (להעברה לדף ריכוז)					
סה"כ 01 הערות כלליות (להעברה לדף ריכוז)					

07/10/2025
 דף מס': 004

מעון יום ביר אלמכסור

מבנה 01 מעון יום
 פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר	
				תת פרק 02.04 קירות ועמודים	
				הקירות אופקים, משופעים או קשתים.	
64,400.00	1,610.00	40.00	מ"ק	קירות בטון עובי משתנה מ 20 עד 40 ס"מ כולל בטון העמודים.	02.04.0030
18,700.00	1,870.00	10.00	מ"ק	עמודים בדלים בחתך משתנה, או בתוך קירות בלוקים או עמודי חיזוק.	02.04.0040
83,100.00				סה"כ 02.04 קירות ועמודים (להעברה לדף ריכוז)	
				תת פרק 02.05 קורות, חגורות ומעקות	
				המחיר כולל אלמנטים אופקים, משופעים או קשתים.	
11,520.00	1,440.00	8.00	מ"ק	קורות תחתונות תלויות או עליונות יצוקות עם התקרה, עובי משתנה ובחתיכים שונים, או בודדות ר או ד המדידה עד לתחתית התקרה.	02.05.0010
5,100.00	1,020.00	5.00	מ"ק	חגורת בטון מזוין יצוק על מחיצות ברוחב 20 ס"מ	02.05.0030
20,400.00	1,700.00	12.00	מ"ק	מעקה בטון ב-30 ברוחב 20 ס"מ לרבות שקע ברוחב 2 ס"מ לרולקה.	02.05.0040
37,020.00				סה"כ 02.05 קורות, חגורות ומעקות (להעברה לדף ריכוז)	
				תת פרק 02.06 תקרות וגגות	
				תקרות יצוקות במקום מחיר היחידה כולל תקרות או גגות אופקים, משופעים או קשתיים.	
29,500.00	590.00	50.00	מ"ר	תקרת בטון מזוין עבור הממ"מ בעובי 40 ס"מ.	02.06.0060
387,600.00	510.00	760.00	מ"ר	כנ"ל, אך בעובי 35 ס"מ.	02.06.0065
417,100.00				להעברה בתת פרק 01.02.06	

07/10/2025
 דף מס': 005

מעון יום ביר אלמכסור

מבנה 01 מעון יום
 פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				417,100.00
02.06.0070	יצירת שיפועים לגגות עם בטון מוקצף (" בטון קל"), בעל משקל מרחבי של 650 ק"ג/מ"ק חוזק 20, עובי ממוצע 12 ס"מ מינמום 5 ס"מ שיפוע 1.5% לפחות. המחיר כולל רולקות משולשות במידות 6*6 ס"מ מטיט צמנט 1:3 (איטום הרולקה נמדד בנפרד), כולל רשת ברזל 20/20 מרותכת עובי 5.5 מ"מ.	מ"ק	80.00	420.00	33,600.00
סה"כ 02.06 תקרות וגגות (להעברה לדף ריכוז)					450,700.00
<u>תת פרק 02.08 פלדת זיון</u>					
02.08.0010	מוטות פלדה עגולים ומצולעים בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון.	טון	30.00	4,500.00	135,000.00
02.08.0020	רשתות פלדה מרותכת בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון.	טון	5.00	4,590.00	22,950.00
02.08.0030	קוצים בקוטר עד 20 מ"מ לרבות קידוח חורים בקוטר הנדרש ובעומק עד 300 מ"מ באלמנטים שונים מבטון. הקוצים יהיו באורך לפי המתוכנן. ומוחדרים ע"י דפיקות פטיש עם חומר אפוקסי.	יח'	600.00	40.00	24,000.00
סה"כ 02.08 פלדת זיון (להעברה לדף ריכוז)					181,950.00
<u>תת פרק 02.19 מסגרות חרש</u>					
מסגרות חרש					
02.19.0002	עמודי פלדה מפרופילי R.H.S מגולוונים וצבועים ב-4 שכבות, במידות שונות, לרבות פלטקות, ריפים, ברגי עיגון וריתוך.	טון	2.00	19,550.00	39,100.00
סה"כ 02.19 מסגרות חרש (להעברה לדף ריכוז)					39,100.00
סה"כ 02 עבודות בטון יצוק באתר (להעברה לדף ריכוז)					791,870.00

07/10/2025
 דף מס': 007

מעון יום ביר אלמכסור
 מבנה 01 מעון יום
 פרק 05 עבודות איטום

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<p>פרק 05 עבודות איטום</p> <p>עבודות איטום</p> <p>כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר במפרט כללי לעבודות בנין- האוגדן הכחול כולל אופני המדידה אלא אם צויין אחרת בסעיף.</p> <p>הקבלן אחראי עבור עבודות האיטום לתקופה של עשר שנים.</p> <p>עבודות האיטום תבוצע ע"י קבלן רשום לעבודות האיטום ובהתאם להוראות היצרן , ובהתאם לדרישות התקנים השונים המתחסיים לאותה עבודה .</p> <p>היריעות בעובי 5 מ"מ תקניות .</p> <p>מחירי בטון שיפועים ורולקות משולשת במידות 6*6 ס"מ לפחות מבטון טיט צמנט 1:3. וכד', ראה פרק עבודות בטון.</p> <p>עבודות הבט-קל כלולים בפרק 02- עבודות בטון.</p> <p>איטום בשתי יריעות ביטומניות משוכללות מולחמות לגג, המכילות תוספת 15% פולימר אלסטומרי S.B.S. עובי היריעה 5 מ"מ תקנית עם זיון לבד פוליאסטר במשקל 180 ג"ר/מ"ר.</p> <p>איטום רולקות ע"י הלחמת "רצועות אטום" ברוחב 30 ס"מ, עשויות מ-2 שכבות של יריעות ביטומניות משוכללות עם תוספת פולימר אלסטומרי S.B.S עובי היריעה 4 מ"מ עם זיון לבד פוליאסטר במשקל 180 ג"ר/מ"ר. סרגל אלמניום חתך Z, מצופה P.V.C לקיבוע יריעת P.V.C במעקה , סתימה במסטיק סיליקון .</p> <p>איטום גגות שטוחים במערכת חד שכבתית של יריעות ביטומניות פלסטומריות מושבחות בפולימר APP , בעובי 5 מ"מ תקנית , עם שריון לבד פוליאסטר במשקל 250 גר/מ"ר וציפוי אגרגט עליון . היריעות מולחמות לתשתית ובחפיפה של 10 ס"מ . כולל פריימר ביטומני מסוג "פריימקוט 101" או ש"ע בכמות של 300 גר/מ"ר .</p>	05.0020
64,800.00	80.00	810.00	מ"ר		
64,800.00				להעברה בתת פרק 01.05.00	

07/10/2025
 דף מס': 009

מעון יום ביר אלמכסור
 מבנה 01 מעון יום
 פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<p>פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה</p> <p>תת פרק 06.00 תת פרק 6.0</p> <p>נגרות אומן</p> <p>כל העבודות כפופות לנאמר במפרט כללי לעבודות בנין, האוגדן הכחול כולל אופני המדידה אלא אם צויין אחרת בסעיף.</p> <p>הקבלן חייב להגיש פרטים לכל העבודה כולל החיבורים לקבלת אישור המפקח לפני הבצוע.</p> <p>כל המידות מציינות את מידות הפתח בקיר, מידות סופיות של כנפי הדלתות והחלונות יותאמו לנ"ל לאחר הרכבת המשקופים המגולבנים, העבודה כוללת את כל המשקופים והאביזרים.</p> <p>המחיר כולל: עבודת הצבע הן של המשקוף של הכנף צבע מגן עץ שבירטל ושלוש שכבות צבע הידיות בצבע שחור או צבע ניקל.</p> <p>המחיר כולל: משקופי הפח מגולבנים במידות הדרושים בתכניות וכולל ניקויים, צביעה בשתי שכבות צבע מגן נגד חלודה במפעל ושתי שכבות פוליאור ראל של טמבור לפי המסומן ברשימת ותכניות באתר בגוון הנדרש ע"י המתכנן.</p> <p>המחיר כולל: זיגוג זכוכית בטחון שקופה מורכבת משתי שכבות לפחות 3+3=6 מ"מ שקופה</p> <p>המחיר כולל: פרזול האביזרים הנדרשים ברשימות והפרטים. צירים ידיות ומנעולים, צילנדרים או סגרים פנימיים וסטופרים וכל אביזר פרזול אחר שנדרש.</p> <p>הקבלן יספק ארבע מפתחות "מסטר קיי" לכל הדלתות. הקבלן חייב להגיש פרטים מפורטים בקנ"מ עד 1:1 ע"י החברה המיצרת וקבלת אישור המתכנן לפני הבצוע.</p>				

להעברה בתת פרק 01.06.00

07/10/2025
 דף מס': 010

מעון יום ביר אלמכסור

מבנה 01 מעון יום
 פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				מהעברה	
1,320.00	220.00	6.00	יח'	מתלה בגדים מעץ אורן, אורך 140 ס"מ, מידות חתך 2.3/8 ס"מ, מחובר ע"י ברגים, עם ויים מברונזה לתליית הבגדים, מהוקצע ומלוטש בגמר לקה שקופה. ראה רשימת נגרות.	06.00.0030
1,740.00	290.00	6.00	יח'	לוח נעיצה עם מסגרת, תוצרת מגוון 2002 או ש"ע, מורכב ממשטח חיצוני עשוי שטיח לבד בעובי 2 מ"מ, בעל עמידות בתקן אש 755, דרגה 4. משטח הציפוי מודבק ע"ג פלטה סלוטקס, עובי 10 מ"מ, ובציפיות של 280 ק"ג למ"ק, במידות 240/120 ס"מ. ראה רשימת נגרות.	06.00.0040
840.00	140.00	6.00	יח'	כנ"ל, אך במידות 80/120	06.00.0046
3,750.00	50.00	75.00	מטר	פס הגנה מעץ אורן, מידות חתך 10/2.5 ס"מ, מחובר ע"י ברגים, מלוטש חלק לחלוטין בצבע לקה שקופה. ראה רשימת נגרות	06.00.0050
6,210.00	2,070.00	3.00	יח'	פריט ד-1, דלת חד כנפית במידות 110/210 ס"מ, הכנף עשויה מעץ אורן מלא עובי 45 מ"מ, אטומה, 100% מילוי עם מסגרת מעץ בוק בחתך 40/45 מ"מ בהיקף הכנף, נשענת על שלושה צירים, פתיחה רגילה החוצה, ציפוי פורמיקה משני הצדדים. הדלת כוללת צוהר מלבני במידות 40/80 ס"מ כולל זכוכית מחוסמת, הדלת כוללת מחזיר שמן הידראולי, סטופר ומגן אצבעות. ראה ד-5 רשימת נגרות.	06.00.0060
7,400.00	1,850.00	4.00	יח'	כנ"ל פריט ד-2, אך במידות 90/210 ורשימות נגרות.	06.00.0061
9,360.00	2,340.00	4.00	יח'	פריט ד-3, דלת כניסה לשרותי נכים במידות 110/210 עם ידית אחיזה וצוהר במידות 15/15 עם שני ויים מבפנים לתליית בגדים ומנעול תפוס/פנוי.	06.00.0064
1,230.00	1,230.00	1.00	יח'	ארון על צוקל פתיחה 2 דלתות, רוחב 90 ס"מ, גובה 210 ס"מ, עומק 40 ס"מ. גוף הארון והמדפים עשוי עץ סנדוויץ' עם ציפוי פורמיקה (גוון לפי בחירת האדריכל), כולל פרזול, צירים וידיות, כולל הובלה והרכבה. ראה רשימת נגרות	06.00.0100
31,850.00					להעברה בתת פרק 01.06.00

07/10/2025
 דף מס': 011

מעון יום ביר אלמכסור

מבנה 01 מעון יום
 פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				31,850.00
06.00.0110	כנ"ל, ארון 3 דלתות, רוחב 120 ס"מ. ראה רשימת נגרות	יח'	2.00	1,480.00	2,960.00
06.00.0113	ארון על צוקל במידות 140/200/40 הכולל 4 דלתות, מחיצות דפנות ומדפים לפי שרטוט. עשוי סנדביץ מצופה פורמייקה בגוון לבחירת אדריכל. ראה רשימות נגרות.	יח'	3.00	1,430.00	4,290.00
06.00.0115	יחידת ארון מטבח תחתון עשוי עץ סנדוויץ במידות 150/60/90 ס"מ, ציפוי פנים מלמין יצוק וציפוי חוץ פורמייקה P.F., סוקל תחתון סנדוויץ. הארון כולל: 6 מגירות, 4 דלתות פתיחה רגילה, 3 מחיצות, 2 דפנות, 2 מדפים. כולל הספקה והתקנה. ראה רשימת נגרות.	קומפ'	3.00	3,210.00	9,630.00
	סה"כ 06.00 תת פרק 6.0 (להעברה לדף ריכוז)				48,730.00
	תת פרק 06.01 מסגרות פלדה				
	<p>כל העבודות כפופות לנאמר במפרט כללי לעבודות בנין, האוגדן הכחול כולל אופני המדידה אלא אם צויין אחרת בסעיף.</p> <p>הקבלן חייב להגיש פרטים לכל העבודה כולל החיבורים לקבלת אישור המפקח לפני הבצוע.</p> <p>כל המידות מציינות את מידות הפתח בקיר, מידות סופיות של כנפי הדלתות והחלונות יותאמו לנ"ל לאחר הרכבת המשקופים המגולבנים, העבודה כוללת את כל המשקופים והאביזרים.</p> <p>המחיר כולל: עבודת הצבע הן של המשקוף של הכנף צבע מגן עץ שבירטל ושלוש שכבות צבע הידיות בצבע שחור או צבע ניקל.</p> <p>המחיר כולל: משקופי הפח מגולבנים במידות הדרושים בתכניות וכולל ניקויים, צביעה בשתי שכבות צבע מגן נגד חלודה במפעל ושתי שכבות פוליאור ראל של טמבור לפי המסומן ברשימת ותכניות באתר בגוון הנדרש ע"י המתכנן.</p>				

להעברה בתת פרק 01.06.01

07/10/2025
דף מס': 012

מעון יום ביר אלמכסור

מבנה 01 מעון יום
פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
06.01.0090	<p>מהעברה</p> <p>המחיר כולל: זיגוג זכוכית בטחון שקופה מורכבת משתי שכבות לפחות $6=3+3$ מ"מ שקופה</p> <p>המחיר כולל: פרזול האביזרים הנדרשים ברשימות והפרטים. צירים ידיות ומנעולים, צילנדרים או סגרים פנימיים וסטופרים וכל אביזר פרזול אחר שנדרש.</p> <p>הקבלן יספק ארבע מפתחות "מסטר קיי" לכל הדלתות. הקבלן חייב להגיש פרטים מפורטים בקנ"מ עד 1:1 ע"י החברה המיצרת וקבלת אישור המתכנן לפני הבצוע.</p> <p>דלתות לארון חשמל-הידרנט בגודל 120/240 ס"מ, מפח מגולוון בעובי 1.25 מ"מ לרבות משקוף, סוגר קפיצי חדשני שקוע(פתיחה ע"י כפתור לחיצה החוצה). גמר צבע אפוקסי מוקשה בתנור, מורכב בנישה בנויה.</p>	יח'	4.00	1,180.00	4,720.00
סה"כ 06.01 מסגרות פלדה (להעברה לדף ריכוז)					4,720.00
סה"כ 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה (להעברה לדף ריכוז)					53,450.00

07/10/2025
 דף מס': 013

מעון יום ביר אלמכסור
 מבנה 01 מעון יום
 פרק 07 מתקני תברואה (מבנה)

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 07 מתקני תברואה (מבנה)					
תת פרק 07.01 אספקת מים קרים / חמים					
	המחיר כולל אספקה והתקנת החומר , מחירי הצנורות והאביזרים המונחים בקרקע , כוללים את עבודת החפירה ו/או החציבה בכל סוגי הקרקע. 2. כל המחירים של חלקי המתכת הגלויים כוללים את הצביעה 3. כל אביזרי מי השתייה יעמדו בדרישות ת"י 5452				
07.01.0010	צנורות מגולבנים סקדיוול 40 ללא תפר בקוטר 2" למים קרים (עמדות אש / מי שתייה) מותקנים גלויים תלויים סמויים או במילוי, מחוברים בהברגות לרבות ספחים ועטיפת בטון חציבות וחפירה .	מטר	60.00	130.00	7,800.00
07.01.0020	כנ"ל אך קוטר 3 אינש .	מטר	10.00	160.00	1,600.00
07.01.0030	כנ"ל אך קוטר 1 אינש .	מטר	20.00	110.00	2,200.00
07.01.0040	הספקה והנחת קו מים מצינור פלסטי דגם מולטיגול למים קרים וחמים מותקן בתוך הקירות , גלוי ומתחת לרצוף בקוטר 16 מ"מ כולל כל האביזרים והעבודות הדרושות בתוך שרוול בשלמות .	מטר	80.00	70.00	5,600.00
07.01.0050	כנ"ל אך צינור קוטר (25 , 20 מ"מ) מולטיגול	מטר	270.00	80.00	21,600.00
07.01.0060	כנ"ל אך צינור קוטר (32 מ"מ) מולטיגול	מטר	50.00	80.00	4,000.00
07.01.0070	בידוד ענבד בעובי 19 מ"מ לצנרת מים חמים בקוטר 1/2" - 3/4" - 1" כולל עטיפת סרט פלסטי .	מטר	150.00	30.00	4,500.00
07.01.0080	עמדת כבוי אש תקנית מותקנת בארון כ"א כולל ברז שריפה 2" עם מצמד שטורץ , 2 זרנוקים בקוטר 2" באורך 15 מ' עם מצמד שטורץ מזנק סילון /ריסוס 2" עם ברז כדורי כולל גלגלון עם צנור גמיש פלסטי או גומי בקוטר 3/4" ובאורך 30 מ' מותקן על תוף עם זרוע מסתובבת כולל מזנק סילון ריסוס קוטר 1" ברז כדורי 1.	קומפ'	2.00	1,870.00	3,740.00
07.01.0090	מטפה כבוי אש יבשה 6 ק"ג .	יח'	2.00	400.00	800.00
					51,840.00

להעברה בתת פרק 01.07.01

07/10/2025
 דף מס': 014

מעון יום ביר אלמכסור
 מבנה 01 מעון יום
 פרק 07 מתקני תברואה (מבנה)

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				51,840.00
07.01.0110	גלגלון עם צנור גמיש פלסטי או גומי בקוטר 3/4" ובאורך 30 מ' מותקן על תוף עם זרוע מסתובבת כולל מזנק סילון ריסוס קוטר 1" ברז כדורי 1" + ארון מתאים תלוי + שילוט .	יח'	3.00	1,140.00	3,420.00
07.01.0120	ברז גן הבונים 3/4 אינש.	יח'	3.00	120.00	360.00
07.01.0130	התחברות של צינור חדש קוטר מעל 1" עד 2" אל צינור גלוי קיים קוטר עד 2", לרבות ניתוק קו קיים, חיתוך הצינור הקיים, ספחים (הכלולים), לחיבור הצינור החדש לקיים, חיבור בהברגה ובדיקת החיבור ללחץ מים	קומפ'	1.00	850.00	850.00
07.01.0140	התחברות של צינור חדש קוטר מעל 1" עד 2" אל צינור גלוי קיים קוטר מעל 2" ועד 4", לרבות ניתוק קו קיים, חיתוך הצינור הקיים, ספחים (הכלולים), לחיבור הצינור החדש לקיים, חיבור בהברגה ו/או בריתוך ובדיקת החיבור ללחץ מים	קומפ'	1.00	1,020.00	1,020.00
57,490.00	סה"כ 07.01 אספקת מים קרים / חמים (להעברה לדף ריכוז)				
	תת פרק 07.02 מערכת דלוחין ושופכין				
07.02.0010	צנורות שופכין מפוליאיתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E.) גברית מותקנים גלויים, סמויים או במילוי לרבות ספחים, קשתות, ניפלים, מופות, איפסלון, קוטר 4" + עטיפת בטון	מטר	60.00	140.00	8,400.00
07.02.0020	צנורות פי.וי.סי. לשפכים חמים (דולכין) וניקוז מ"א בקוטר (32 -40) לרבות ספחים, קשתות, ניפלים, מופות, איפסלון, תוצרת לפיסקי או שו"ע + עטיפת בטון ו/או תלוי כולל אביזרים.	מטר	30.00	70.00	2,100.00
07.02.0030	כנ"ל אך בקוטר 50 מ"מ מגבריית לרבות ספחים, קשתות, ניפלים, מופות, איפסלון + עטיפת בטון ו/או תלוי כולל אביזרים.	מטר	90.00	110.00	9,900.00
07.02.0040	כובע אויר פי.וי.סי. בקוטר 4" .	יח'	7.00	160.00	1,120.00
07.02.0050	מחסום רצפה, מחסום תופי, קופסת ביקורת רגילה בקוטר 100/50 מ"מ עשויים מפוליפרופילן לרבות מסגרת מרובעת ורשת או מכסה מוברג מפליז או נירוסטה לבחירת האדריכל.	יח'	22.00	220.00	4,840.00
26,360.00	להעברה בתת פרק 01.07.02				

07/10/2025
 דף מס': 015

מעון יום ביר אלמכסור
 מבנה 01 מעון יום
 פרק 07 מתקני תברואה (מבנה)

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				26,360.00
07.02.0060	כנ"ל אך קופסת בקורת נופלת "4"/4 .	יח'	3.00	220.00	660.00
07.02.0070	מחסום רצפה 200/100 מ"מ מפוליאטילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) עם רשת פליז מוברגת במסגרת מרובעת או נירוסטה לבחירת האדריכל.	יח'	3.00	930.00	2,790.00
07.02.0080	תעלת נירוסטה דרג L-316 כולל רשת במידות 90/30 ס"מ מותקן מושלם ומותאם לציוד.	קומפ'	3.00	1,360.00	4,080.00
07.02.0090	התחברות של צינור שפכים / ביוב חדש מפוליאטילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) קוטר 110 מ"מ לצינור קיים קוטר 110 מ"מ, לרבות חיתוך הצינור הקיים, ספחים (מעבר קוטר, מופות לריתוך, הסתעפות) וחיבור .	יח'	9.00	420.00	3,780.00
	סה"כ 07.02 מערכת דלוחין ושופכין (להעברה לדף ריכוז)				37,670.00
	תת פרק 07.03 קבועות תברואיות				
	הערה: מחיר סוללה ו/או ברז ו/או מזרם להתקנה מעל הכיור או שיש בעמידה - לרבות ברז/ ברזי "ניל" עם צינור גמיש משוררין, וכל הנדרש לשם התקנה מושלמת 2. כל אביזרי מי השתייה יעמדו בדרישות ת"י 5452				
	הערות: (1) כל הכלים הסניטריים מחרס יהיו מסוג א', יש לאשר סוג כלים סניטרים אצל אדריכל/מפקח .				
07.03.0010	קערה מחרס לבן במידות 60/40 ס"מ כדוגמת תוצרת "חרסה" דגם "גל דור 60" מותקן מושלם עם כל האביזרים וסיפון , או שווה ערך.	יח'	4.00	800.00	3,200.00
07.03.0020	אספקה והתקנה ברז פרח מצדה ברז מטבח 90 מעלות פיה עגולה ארוכה מסתובבת תוצרת חמת מק"ט 305252 , לרבות אספקה והתקנה ברזי ניל + כל חומר העזר להשלמת ההתקנה .	יח'	4.00	850.00	3,400.00
07.03.0030	התקנה בלבד של כיור מטבח מנירוסטה עם סוללה וחיבורם למערכת המים והביוב כולל אספקת סיפון וברזי ניל (הכיור, הסיפון יסופקו ע"י המזמין)	יח'	3.00	550.00	1,650.00
	להעברה בתת פרק 01.07.03				8,250.00

07/10/2025
 דף מס': 016

מעון יום ביר אלמכסור
 מבנה 01 מעון יום
 פרק 07 מתקני תברואה (מבנה)

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				8,250.00
07.03.0040	כיור רחצה מחרס לבן במידות 90/45 ס"מ כדוגמת תוצרת דגם אורטגה תעשיות שיש, מותקן מושלם עם כל האביזרים וסיפון, או שווה ערך.	יח'	1.00	2,550.00	2,550.00
07.03.0050	כיורי רחצה מחרס לבן תלוי / התקנה שטוחה לפי בחירת האדריכל, כדוגמת תוצרת "חרסה" דגם "אוסלו" או שו"ע, מותקן מושלם עם כל האביזרים וסיפון.	יח'	7.00	630.00	4,410.00
07.03.0060	סוללה למים קרים / חמים, תוצרת חמת מצופה כרום, מותקן מושלם עם כל האביזרים.	יח'	7.00	720.00	5,040.00
07.03.0070	כיור נכים תוצרת ויטרה, כיור רחצה 50/40 ס"מ טורקואז, מק"ט VITRA 553507, צבע פרגמון / לבן מושלם עם כל האביזרים וסיפון, או שווה ערך.	יח'	1.00	630.00	630.00
07.03.0080	סוללה פרח לכיור נגיש (לאנשים עם מוגבלות), עם פיה קצרה קבועה וידית מרפק מק"ט 300841 אורסט דוגמת "חמת" או ש"ע גימור כרום מותקן מושלם לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר.	יח'	1.00	800.00	800.00
07.03.0090	אספקה והתקנה אסלה תלויה תוצרת ויטרה דגם S20 קצרה, ככנולל מושב ומכסה טיפוס כבד עם צירי מתכת מצופים כרום, כולל מיכל הדחה Kombifix element GEBERIT לקיר גבס / בלוק דגם UP182 דו כמותי 3/6 ליטר כולל התקנה ויציקת בטון לפי הוראות יצרן וכל אביזרי העזר הנדרשים + לחצנים תואמים GEBERIT דגם DELTA50 מצופים כרום, מותקן מושלם.	יח'	6.00	2,630.00	15,780.00
07.03.0100	אספקה והתקנה אסלת נכים - 220309 DURAVIT, כולל מושב ומכסה טיפוס כבד עם צירי מתכת מצופים כרום, כולל מיכל הדחה GEBERIT Duofix element לקיר גבס / בלוק דגם UP182 דו כמותי 3/6 ליטר כולל התקנה ויציקת בטון לפי הוראות יצרן וכל אביזרי העזר הנדרשים + לחצנים תואמים GEBERIT דגם DELTA50 מצופים כרום, מותקן מושלם.	יח'	1.00	2,800.00	2,800.00
07.03.0110	ברזי ניתוק "3/4 בקיר או בחלל התקרה, מותקן מושלם.	יח'	10.00	120.00	1,200.00
	להעברה בתת פרק 01.07.03				41,460.00

07/10/2025
 דף מס': 017

מעון יום ביר אלמכסור
 מבנה 01 מעון יום
 פרק 07 מתקני תברואה (מבנה)

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				41,460.00
07.03.0120	ברזי ניתוק "1 בקיר או בחלל התקרה , מותקן מושלם .	יח'	4.00	130.00	520.00
07.03.0130	מיכל מים תקני לממ"ד כולל מעמד מברזל מגלון נפח 200 ליטר + ברז מילוי + צינור גמיש למילוי , כולל שילוט (לפי תכנית).	יח'	1.00	2,550.00	2,550.00
07.03.0140	מקרר מי שתיה תוצרת "אמקור" כולל ברז שתיה מצופה כרום.	קומפ'	1.00	2,800.00	2,800.00
07.03.0150	דוד חשמלי 120 ל" כולל כל האביזרים הדרושים, שסתום על חוזר תוצרת "גסטרה" ברז בטחון, משפך לניקוז ברז הביטחון וכל האביזרים הדרושים גוף חימום 3 קו"ט חימום מהיר + ברז הידרוטרמי להגבלת טמפ' 45 מעלות מים רותחים + חיבורי צנרת .	קומפ'	1.00	2,890.00	2,890.00
07.03.0160	דוד חשמלי 150 ל" כולל כל האביזרים הדרושים, שסתום על חוזר תוצרת "גסטרה" ברז בטחון, משפך לניקוז ברז הביטחון וכל האביזרים הדרושים גוף חימום 3 קו"ט חימום מהיר + ברז הידרוטרמי להגבלת טמפ' 45 מעלות מים רותחים + קולט שמש מנחוזת מתאים + חיבורי צנרת בגג.	קומפ'	2.00	3,990.00	7,980.00
07.03.0170	אינטרפוף 4 דרך למקלחון הכולל: גוף פנימי + כיסוי חיצוני למערכת קיר 4 דרך . כדוגמת "חמת" מסדרת "אורסט". או שווה ערך + ראש מקלחת וצינור גמיש .	יח'	3.00	1,270.00	3,810.00
07.03.0180	אינטרפוף 3 דרך למקלחון הכולל: גוף פנימי + כיסוי חיצוני למערכת קיר 3 דרך . כדוגמת "חמת" מסדרת "אורסט". או שווה ערך + צינור גמיש .	יח'	1.00	1,100.00	1,100.00
07.03.0190	אספקה והתקנה חמוכית מים "מרכזית מים" מותקנת בתוך ארון עד 5 ברזים , כולל ברזי ניתוק וברז ניתוק ראשי , מותקן מושלם.	יח'	2.00	420.00	840.00
	סה"כ 07.03 קבועות תברואיות (להעברה לדף ריכוז)				63,950.00
	תת פרק 07.04 ניקוז מי גשם				
07.04.0010	צנורות שופכין מפוליאתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E.) גברית מותקנים גלויים, סמויים או במילוי לרבות ספחים, קוטר 4" כולל עטיפת בטון .	מטר	40.00	140.00	5,600.00
	להעברה בתת פרק 01.07.04				5,600.00

07/10/2025
 דף מס': 019

מעון יום ביר אלמכסור
 מבנה 01 מעון יום
 פרק 08 עבודות חשמל ותקשורת

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
פרק 08 עבודות חשמל ותקשורת					
תת פרק 08.03 גופי תאורה					
				על הקבלן לאשר את גופי התאורה לפני רכישתם.	
38,400.00	320.00	120.00	יח'	גוף תאורה פנל לד 600X600 42W UNILED שקוע או חיצוני	08.03.0010
2,900.00	290.00	10.00	יח'	גוף תאורה לד דגם IP65 42W LED AQUAFORCE	08.03.0020
5,000.00	250.00	20.00	יח'	גוף תאורה לד מוגן מים IP65 דגם 18W RETINA LED 7021	08.03.0040
9,600.00	320.00	30.00	יח'	גוף תאורה חירום LED 1X3W חד תכליתי עגול להתקנה שקועה בתקרה מונמכת עשוי מיציקת אלומיניום עם יחידת סוללות נטענות אינטגרלית דגם XYLUX LD4A מק"ט EN-135 תוצרת אנגליה (יבואן אנטלק בע"מ)	08.03.0050
2,900.00	290.00	10.00	יח'	גוף תאורת חירום ושילוט LED מושקע או גלוי דגם PLASMA כולל שילוט "ציאה"	08.03.0060
10,200.00	510.00	20.00	יח'	גוף תאורה לד דגם 100W LED IP65 SQUARE FLOOD LARGE	08.03.0070
8,700.00	290.00	30.00	יח'	גוף תאורה לד צמוד תקרה מוגן מים דגם LUNA 023 IP65 28W LED	08.03.0080
77,700.00				סה"כ 08.03 גופי תאורה (להעברה לדף ריכוז)	
תת פרק 08.04 לוחות חשמל					
				לוחות החשמל יעמדו בדרישות תקן ישראלי 1419 ויבנו ע"י יצרן לוחות חשמל מאושר לכך ויעמדו בדרישות התקן IEC61439.	
				כל האביזרים תוצרת מרלין ג'רין, קלוקנר מילר, ABB, או לגרנד או ש"ע.	
				כושר הניתוק של המאמ"תים יהיה לפי תקן IEC898 או VDE מתאים.	
				כושר הניתוק של המפסקים חצי אוטומטיים יהיה לפי ICS=ICU.	
להעברה בתת פרק 01.08.04					

07/10/2025
דף מס': 020

מעון יום ביר אלמכסור
מבנה 01 מעון יום
פרק 08 עבודות חשמל ותקשורת

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				מהעברה	
				<p>כל המאמת"ים עד וכולל 250A יהיו לז"ק מינימלי של 36KA ומעל 250A יהיו לז"ק של 50KA.</p> <p>כל המאמת"ים 250A ומעלה יהיו עם הגנה אלקטרונית בלבד ויכללו מגע N.C ומגע N.O אחד לפחות.</p> <p>הלוחות כוללים במחירים בדיקה תרמית בעומס מלא.</p> <p>כל המגענים יכללו בלוק מגעי עזר כנדרש.</p>	
15,300.00	5,100.00	3.00	מ"ר	<p>לוח חשמל בנוי מפח פנלים עם דלת להעמדה על רצפה או לתליה על הקיר אטום IP54 עומד בדרישות תקן יראלי 1419. הלוח יצבע בצבע יסוד, צבוע בצבע אפוקסי קלוי בתנור, עבור ציוד כמפורט להלן בסעיפים הנמדדים בנפרד אך כולל כל עבודות העזר וחומרי הלוואי הדרושים להשלמתו והפעלתו התקינה של הלוח כגון: פסי צבירה מנחשת עד 3*800A לפזות, לאפס והארקה למערכות השונות, שלטי סנדוויץ חרוטים בנוסח מלא ומחוזקים ע"י ברגים. חיווט הלוח יבנה עם מקום רזרבי לתוספת בעתיד של 30% ציוד. הלוח ימדד לפי שטח חזית הארון במ"ר ועומק הלוח כנדרש.</p>	08.04.0010
1,530.00	1,530.00	1.00	יח'	<p>מפסק זרם תלת פזי תלת קוטבי חצי אוטומטי לתחום כיוול של 3*A 160, כולל 3 מגעים ראשיים, מגעי עזר N.O,N.C, כולל הגנות מידיות ומושהות על כל הפזות וכולל מצמד וידית וסליל הפסקה מרחוק.</p>	08.04.0020
1,270.00	1,270.00	1.00	יח'	<p>מפסק זרם תלת פזי תלת קוטבי חצי אוטומטי לתחום כיוול של 3*A 125, כולל 3 מגעים ראשיים, מגעי עזר N.O,N.C, כולל הגנות מידיות ומושהות על כל הפזות וכולל מצמד וידית וסליל הפסקה מרחוק.</p>	08.04.0030
1,520.00	760.00	2.00	יח'	<p>מפסק זרם תלת פזי תלת קוטבי חצי אוטומטי לתחום כיוול של 3*A 80, כולל 3 מגעים ראשיים, מגעי עזר N.O,N.C, כולל הגנות מידיות ומושהות על כל הפזות וכולל מצמד וידית וסליל הפסקה מרחוק.</p>	08.04.0040
19,620.00					להעברה בתת פרק 01.08.04

07/10/2025
 דף מס': 021

מעון יום ביר אלמכסור
 מבנה 01 מעון יום
 פרק 08 עבודות חשמל ותקשורת

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
19,620.00				מהעברה	
				מפסק זרם תלת פזי תלת קוטבי חצי אוטומטי לתחום כיוול של 40 A*3, כולל 3 מגעים ראשיים, מגעי עזר N.O,N.C, כולל הגנות מידיות ומושהות על כל הפזות וכולל מצמד וידיית וסליל הפסקה מרחוק.	08.04.0050
1,000.00	250.00	4.00	יח'		
				יחידת הגנה תלת פזית למעגלי פיקוד מסוג מגביל זרם קצר הניתנת לכיוול כולל הגנות תרמיות ומגנטיות 3X2.4A.	08.04.0060
380.00	190.00	2.00	יח'		
				לחצן תלת פזי, תלת קומתי, ניסוי נורות סימון להתקנה על דלת הלוח	08.04.0070
300.00	150.00	2.00	יח'		
				נורת סימון LED להתקנה על דלת הלוח.	08.04.0080
300.00	50.00	6.00	יח'		
				מא"ז תלת פזי עד 3*A40 כולל התאמה למגעי עזר.	08.04.0090
1,140.00	190.00	6.00	יח'		
				מא"ז חד פזי עד 1*A25 כולל התאמה למגעי עזר.	08.04.0100
6,000.00	50.00	120.00	יח'		
				מאמ"ת דו פאזי עד 2 X10A, בביתוק אפס ז"ק 10KA	08.04.0110
210.00	210.00	1.00	יח'		
				שעון מיתוג עם 2 תוכניות.	08.04.0120
300.00	300.00	1.00	יח'		
				ממסר לזרם פחת לאדמה 4*A40 רגישות 30 מ"א, מרלין ג'רין.	08.04.0130
2,900.00	290.00	10.00	יח'		
				מגנן תלת פזי 3*A40, סליל 220V כולל מגעי עזר כנדרש תוצרת "טלמכניק".	08.04.0140
840.00	420.00	2.00	יח'		
				מגנן תלת פזי 3*A25, סליל 220V כולל מגעי עזר כנדרש תוצרת "טלמכניק".	08.04.0150
580.00	290.00	2.00	יח'		
				מ"ז מחליף עם מצב "אפס" 3X20A בעומס, סגור, דגם "פקט" דוגמת "קלוקנר-מילר"	08.04.0160
190.00	190.00	1.00	יח'		
				מ"ז פיקוד 10A דגם "פקט" דוגמת "קלוקנר-מילר"	08.04.0170
90.00	90.00	1.00	יח'		
				ממסר צעד 16 א'	08.04.0180
900.00	150.00	6.00	יח'		
				שנאי מבדל 100VA220/24	08.04.0190
420.00	420.00	1.00	יח'		
				מנתק נתכים HR-S 3X80A	08.04.0200
250.00	250.00	1.00	יח'		
35,420.00				להעברה בתת פרק 01.08.04	

07/10/2025
 דף מס': 022

מעון יום ביר אלמכסור
 מבנה 01 מעון יום
 פרק 08 עבודות חשמל ותקשורת

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				35,420.00
08.04.0210	רב מודד דיגיטלי אלקטרוני עם תצוגת LCD דוגמת SATEC דגם 135E כולל 3 משני זרם עד 630A עבורו וכולל כרטיס תקשורת להעברת נתונים למערכת בקרה.	יח'	1.00	2,970.00	2,970.00
08.04.0220	רביעית מגיני ברק כולל נתיכי הגנה עבורם, 100KA דוגמת DEHN	יח'	1.00	2,040.00	2,040.00
08.04.0230	סליל הפסקה למפסק עד 630A	יח'	2.00	250.00	500.00
08.04.0240	יחידת התראה עבור גילוי עשן	יח'	1.00	420.00	420.00
08.04.0250	משנה זרם 400/5A	יח'	4.00	170.00	680.00
08.04.0260	הובלה, התקנה, חיווט והרכבה של לוח החשמל - המדידה לפי מ"ר של חזית הלוח	מ"ר	3.00	850.00	2,550.00
	סה"כ 08.04 לוחות חשמל (להעברה לדף ריכוז)				44,580.00
	תת פרק 08.05 נקודות				
	הערות : (1) מחיר הנקודה כולל גם את הצנרת תחה"ט ו/או עה"ט מסוג "פנ" - כבה מאליו בלבד. לא יהא הבדל במחיר יחידה בגוון שונה ו/או עבור מתח שונה. כל האביזרים יהיו מתוצרת "לגרנד" מסדרת "MOSAIC". (2) המתקן יבוצע תחה"ט ע"י צנרת מריכף ירוקה "פנ" בלבד ביציקות וע"י תעלות פלסטיות המותקנות על הקירות עפ"י הרהוט. (3) כל הכבלים יהיו מסוג "כבה מאליו" FR-J ל-1000 וולט. (4) כל התשתית תהא תחה"ט בחציבה. מחיר הנקודה יכלול חציבה, טיוח, וצביעה.				
08.05.0010	נקודות מאור כולל קו הזנה בצנור קוטר 20 מ"מ וכבל N2XY 1.5*(3÷5) מהנקודה ועד הלוח כולל מפסק יחיד, כפול, חילוף ו/או לחץ מואר תחה"ט ו/או עה"ט.	נק'	240.00	130.00	31,200.00
08.05.0020	נקודת חיבור קיר. המחיר כולל כבל הזנה מהלוח 3 N2XY*2.5 מ"מ ועד לנקודת תחה"ט כולל שריוול קוטר 20 מ"מ, כולל אביזר ח.ק. 16 אמפר עה"ט ו/או תחה"ט והרכבת היחידה.	נק'	60.00	150.00	9,000.00
08.05.0030	תוספת לנקודת חיבור קיר עבור אביזר N2.	נק'	25.00	20.00	500.00
	להעברה בתת פרק 01.08.05				40,700.00

07/10/2025
 דף מס': 023

מעון יום ביר אלמכסור
 מבנה 01 מעון יום
 פרק 08 עבודות חשמל ותקשורת

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				40,700.00
08.05.0040	תוספת לנקודת חיבור קיר עבור אביזר N3.	נק'	6.00	30.00	180.00
08.05.0050	נקודת חיבור קיר. המחיר כולל כבל הזנה מהלוח 5 N2XY*2.5 מ"מ"ר ועד לנקודת תחה"ט כולל שרול קוטר 32 מ"מ, כולל אביזר ח.ק. 3*16 אמפר עה"ט ו/או תחה"ט והרכבת היחידה.	נק'	8.00	340.00	2,720.00
08.05.0060	תוספת לנקודת בית תקע או מפסק זרם למאור עבור אביזר מוגן מים ו/או משוריין.	יח'	30.00	30.00	900.00
08.05.0070	נקודת חיבור קיר למזגן חד או תלת פאזי המחיר כולל קו הזנה בכבל 3*4 N2XY או 5*2.5 מ"מ"ר מלוח החשמל ועד לנקודה, כולל צינור קוטר 25 מ"מ חסין אש תחה"ט כולל אביזר חיבור למזגן כאמור במפרט הטכני, ח.ק. 20A B.S. אמפר. המחיר כולל מפסק פקט אטום למים ומותקן צמוד ליחידה החיצונית.	נק'	12.00	250.00	3,000.00
08.05.0080	נקודת טלפון כולל אביזר יציאה לטלפון תיקני מסוג "בריטי" עם כיסוי כולל כבל טלפון (2*0.5 מ"מ) 4* תקני בצנרת קוטר 20 מ"מ חסין אש בהתאם לדרישת בזק - שיסופק ע"י הקבלן ולא ימדד בנפרד, מקופסת ריכוז טלפונים ועד לנקודה בחדר.	נק'	6.00	140.00	840.00
08.05.0090	נקודת טלויזיה תחה"ט כולל צנור קוטר 25 מ"מ, אביזר יציאה תיקני לקיר בנוי כולל כבלים תואמים RG6 שיסופקו ע"י הקבלן ולא ימדדו בנפרד, מקופסת ריכוז/מגבר טלביזיה ועד לנקודה בחדר.	נק'	8.00	150.00	1,200.00
08.05.0100	נקודת מוצא למצלמה במעגל סגור, לגלאי עשן/אש/פריצה/אינטרקום ו/או רכיביהם (לחצני הפעלה, נורות סימון, צופר וכיו"ב) ורמקולים ע"י צינור 20 מ"מ "כבה מאליו" וכבל 4 גידים מסוכך מפותל (BELDEN 2) 8760*2) 0.8 מותקן ע"ג תקרה מלוח הריכוז ועד לנקודה כמפורט בתכניות.	נק'	60.00	150.00	9,000.00
					58,540.00

להעברה בתת פרק 01.08.05

07/10/2025
 דף מס': 024

מעון יום ביר אלמכסור
 מבנה 01 מעון יום
 פרק 08 עבודות חשמל ותקשורת

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				58,540.00
08.05.0110	נקודת לחצן להפסקת חרום. המחיר כולל לחצן הפסקת חרום דוגמת XAS מתוצרת "טלמכניק" מותקן עה"ט ו/או תחה"ט בצינור קוטר 16 מ"מ חסין אש עם זכוכית שבירה ופטיש כולל כבל N2XY ו/או מוליכים 5*1.5 מ"מ"ר מחווט מהלוח הרלוונטי ועד לנקודה.	נק'	1.00	420.00	420.00
08.05.0120	נקודת דוד מים חמים לרבות מ"ז דו קוטבי ומנורת סימון, כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד PVC 3X1.5 מ"מ"ר (או 3X2.5 מ"מ"ר כנדרש) מושחלים בצנרת מריכף קוטר 16 מ"מ מותקנת תה"ט ו/או ביציקות ו/או מתחת לריצוף ו/או בתקרה ו/או בצנרת מרירון גלויה עה"ט מהלוח עד הדוד, חיבור חשמלי לדוד המים ומ"ז נוסף ליד הדוד אם נדרש הכל מושלם.	יח'	6.00	290.00	1,740.00
08.05.0130	נקודת פעמון לרבות צינורות, כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת מהמעגל עד הפעמון ועד הלחצן, פעמון עם שנאי ולחצן.	יח'	3.00	170.00	510.00
08.05.0140	נקודה לתנור אמבטיה לרבות מ"ז דו קוטבי ומנורת סימון, כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד PVC 3X1.5 מ"מ"ר (או 3X2.5 מ"מ"ר כנדרש) מושחלים בצנרת מריכף קוטר 16 מ"מ מותקנת תה"ט ו/או ביציקות ו/או מתחת לריצוף ו/או בתקרה ושקע כח ביציאה לתנור הכל מושלם קומפלט	יח'	3.00	170.00	510.00
08.05.0150	תנור חימום אינפרא אדום 1KW.	יח'	3.00	420.00	1,260.00
08.05.0160	נקודות הכנה למקרן בתקרה הכוללת נקודת תקשורת, נקודת כוח, שרוול 2" בין הנקודה לבין עמדת המורה-הכל קומפלט לפי הפרט והתוכנית.	קומפ'	5.00	340.00	1,700.00
08.05.0170	קופסת בתי-תקע משולבת לחשמל ותקשורת, עה"ט או/ו תה"ט בהתאם לנדרש, הכוללת בתוכה: 2 בתי-תקע רגילים, 2 בתי-תקע UPS בצבע אדום, 2 בתי-תקע לטלפון מסוג קפיצי מאושר "בזק", 2 בתי-תקע לתקשורת RJ-45, דוגמת תוצרת "עדא פלסט" או ש"ע	קומפ'	2.00	340.00	680.00
	סה"כ 08.05 נקודות (להעברה לדף ריכוז)				65,360.00

07/10/2025
 דף מס': 025

מעון יום ביר אלמכסור
 מבנה 01 מעון יום
 פרק 08 עבודות חשמל ותקשורת

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 08.06 מערכת גילוי עשן, גילוי פריצה ואינטרקום					
08.06.0010	רכזת גילוי עשן ממוענת	יח'	1.00	5,100.00	5,100.00
08.06.0020	סוללה נטענת.	יח'	2.00	510.00	1,020.00
08.06.0030	גלאי עשן אופטי	יח'	30.00	270.00	8,100.00
08.06.0040	לחצן אש	יח'	6.00	130.00	780.00
08.06.0050	צופר אזעקה להתקנה פנימית 95 DB במרחק 1 מ' כולל מערכת כח ויחידת כתובת	יח'	2.00	210.00	420.00
08.06.0060	צופר אזעקה להתקנה חיצונית IP55 עם נצנץ, 110 DB במרחק 1 מ' כולל יחידת כתובת	יח'	1.00	250.00	250.00
08.06.0070	חייגן אוטומטי ל-עד 10 מינויים לרבות עד 4 הודעות מוקלטות, ומטען עם מצבר	יח'	1.00	760.00	760.00
08.06.0080	הזמנת בדיקת מכון התקנים עבור מערכת גילוי אש ועשן כולל התשלום עבור הבדיקה עד לקבלת העבודה ע"י המכון, קומפלט.	יח'	1.00	1,530.00	1,530.00
08.06.0090	מערכת כיבוי אש אוטומטית ללוח חשמל ראשי בנפח עד 5 מ"ק הכוללת: מיכל גז FM2008M, זוג גלאים (מחוברים בהצלבה), נחירי התזה, צנרת בין הנחירים והמיכל וחיווט.	יח'	1.00	5,100.00	5,100.00
08.06.0100	כנ"ל אולם מערכת כיבוי אש אוטומטית למנדף במטבח	יח'	1.00	4,250.00	4,250.00
08.06.0110	רכזת גילוי פריצה 16 אזורים, לרבות ספק כח ומצברים.	יח'	1.00	850.00	850.00
08.06.0120	גלאי אינפרא אדום אקטיבי	יח'	10.00	150.00	1,500.00
08.06.0130	חייגן אוטומטי דיגיטלי עם הודעה מוקלטת וגיבוי מצבר	יח'	1.00	760.00	760.00
08.06.0140	צופר אזעקה להתקנה פנימית 95 DB במרחק 1 מ' כולל מערכת כח ויחידת כתובת	יח'	1.00	210.00	210.00
08.06.0150	צופר אזעקה להתקנה חיצונית IP55 עם נצנץ, 110 DB במרחק 1 מ' כולל יחידת כתובת	יח'	1.00	250.00	250.00
30,880.00					30,880.00

להעברה בתת פרק 01.08.06

07/10/2025
 דף מס': 026

מעון יום ביר אלמכסור
 מבנה 01 מעון יום
 פרק 08 עבודות חשמל ותקשורת

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				30,880.00
08.06.0160	רכזת אינטרקום תוצרת "אייפון" ל-2 שלוחות לפחות	קומפ'	1.00	850.00	850.00
08.06.0170	שלוחת אינטרקום לתליה על קיר, דוגמת תוצרת "אייפון"	קומפ'	1.00	420.00	420.00
08.06.0180	ספק כח לרכזת אינטרקום שתי שלוחות תוצרת "אייפון"	קומפ'	1.00	380.00	380.00
08.06.0190	קופסה עם ספק-מטען למערכת בקרת כניסה לדלת 230/12V	קומפ'	1.00	340.00	340.00
08.06.0200	פנל אינטרקום לדלת דוגמת תוצרת "אייפון" לרבות חיבור למנעול חשמלי	קומפ'	1.00	850.00	850.00
08.06.0210	רכזת פתיחת חלונות שיחרור עשן עבור עד 16 חלונות כולל מערכת גיבוי בזמן הפסקת החשמל.	יח'	1.00	3,400.00	3,400.00
08.06.0220	מנוע חד פזי המיועד לפתיחת חלון לשיחרור עשן בהתאם למפרט החלון, כולל מפסק הפעלה ידנית וכולל זרוע לפתיחת החלון וכולל מפבק בטחון.	יח'	5.00	850.00	4,250.00
41,370.00	סה"כ 08.06 מערכת גילוי עשן, גילוי פריצה ואינטרקום (להעברה לדף ריכוז)				
	תת פרק 08.07 מערכת כריזה				
08.07.0010	מסד הגברה הכולל: מגברים בהספק של 300W RMS להעברת הודעות, צילצולים, קריאת חירום ומוסיקת רקע, מגבר-ערבל, קדם מגבר לכניסות קדם מגבר למיקרופון, יחידת מיתוג ובקרה אלקטרונית כולל נורות LED מסד 19", פנל AC/DC, לוחות חיבורים וכל הנדרש להפעלת המערכת כמתואר במפרט. המערכת תאפשר דיבור וכריזה לכל נקודה בנפרד ו/או לכל הנקודות ביחד. המערכת מורכבת בארון גודל 20U.	קומפ'	1.00	6,800.00	6,800.00
08.07.0020	מקלט רדיו AM/FM דיגיטלי הכולל 10 תחנות קבועות מראש (לא יתקבל דגם רכב).	יח'	1.00	680.00	680.00
08.07.0030	קומפקט דיסק כולל מחליף למוסיקת רקע.	יח'	1.00	420.00	420.00
08.07.0040	מיקרופון אלחוטי.	יח'	1.00	1,270.00	1,270.00
9,170.00	להעברה בתת פרק 01.08.07				

07/10/2025
 דף מס': 027

מעון יום ביר אלמכסור
 מבנה 01 מעון יום
 פרק 08 עבודות חשמל ותקשורת

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				9,170.00
08.07.0050	עמדת הפעלת כריזה אלקטרונית ומיקרופון דינמי כולל גונג וחלוקה לאיזורים כמתואר.	יח'	2.00	1,020.00	2,040.00
08.07.0060	רמקולים "6 כולל שנאי קו בתיבות כולל גריל קדמי. הרמקול להתקנה על הקיר או בתוך תקרה אקוסטית.	יח'	15.00	210.00	3,150.00
08.07.0070	שעון זמן דיגיטלי ותיבת מנגינות	יח'	1.00	590.00	590.00
08.07.0080	מערכת אספקת זרם חירום ומטען.	יח'	1.00	680.00	680.00
08.07.0090	התקנה והפעלה של המערכת כולל אחריות לשנה.	קומפ'	1.00	1,700.00	1,700.00
	סה"כ 08.07 מערכת כריזה (להעברה לדף ריכוז)				17,330.00
	תת פרק 08.08 טלוויזיה במעגל סגור - CCTV				
08.08.0010	מצלמת צינור DS-2CD2620F2.8-12 HIKVISION,	יח'	6.00	1,270.00	7,620.00
08.08.0020	מצלמת כיפה DS-2CD2720F2.8-12 HIKVISION,	יח'	6.00	1,100.00	6,600.00
08.08.0030	חיווט למצלמות כבל CAT7	מטר	400.00	8.50	3,400.00
08.08.0040	נקודת הכנה למצלמה כולל צינור פלסטי 20 מ"מ כבי מאליו.	יח'	12.00	120.00	1,440.00
08.08.0050	מערכת הקלטה NVR HIKVISION 24 CH POST POE H.D. + DS-7632NI-E2A DS-3E0326P-E זכרון + SWITCH 26	יח'	1.00	5,100.00	5,100.00
08.08.0060	ארון תקשורת 10U	יח'	1.00	680.00	680.00
08.08.0070	ספק כח מיוצב, מזווד ל- 16 מצלמות כולל פיוזים תרמיים, זיווד מתכת, 16 יציאות, 12A/12V כולל מפתח.	יח'	1.00	420.00	420.00
08.08.0080	מסך לד 32"	יח'	1.00	1,270.00	1,270.00
08.08.0090	זרוע עבור מסך לד 32"	יח'	1.00	210.00	210.00
08.08.0100	כבל VGA	מטר	20.00	10.00	200.00
08.08.0110	כבל HDMI	מטר	1.00	40.00	40.00
	להעברה בתת פרק 01.08.08				26,980.00

07/10/2025
 דף מס': 029

מעון יום ביר אלמכסור
 מבנה 01 מעון יום
 פרק 09 עבודות טיח

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	פרק 09 עבודות טיח				
	עבודות טיח				
	כל העבודות בפרק זה כפפות לנאמר במפרט כללי לעבודות בנין האגודן הכחול כולל אופני המדידה, אלא אם צוין אחרת.				
	כל עבודות יהיו בהתאם להוראות היצרן ובאישור בכתב.				
	המדידה של טיח פנים כולל עמודים בודדים, פלטות עמודים ואינטרסולים וכול' לפי שטח של מ"ר.				
	מחיר י"ח העמוד כולל את הטיח ועיבוד כל הדפנות אפי המים והפזות מתחתית העמוד ועד לתחילת התקרה.				
	המדידה של כל השטחים נטו בנקוי פתחים חלונות ודלתות וכל שטח שאינו מטייח.				
	הקבלן יבצע כל עבודות הטיח שלא הוזכרו באותו מחיר לפי סוג הטיח. טיח פנים				
09.0010	טיח פנים, שתי שכבות סרגל בשני כיוונים על שטחים מישוריים, לרבות עיבוד מקצועות (פינות) וזוויתנים	מ"ר	900.00	110.00	99,000.00
09.0020	הרבצת טיט צמנט על גבי קירות בשרותים, במטבח, כהכנה להדבקות הקרמיקה.	מ"ר	250.00	30.00	7,500.00
09.0030	הטזת טיט צמנט ע"ג קירות חוץ מתחת לאבן, כמפורט.	מ"ר	160.00	30.00	4,800.00
09.0050	טיח חוץ 3 שכבות על שטחים מישוריים או עקומים ובכל מקום שידרש כולל פנים עמודים ושקעים, הכולל שכבת הרבצה תחתונה מטיט צמנט בעובי 5 מ"מ לפחות, שכבת טיח מיישרת מטיט רגיל ושכבת שליכטהשחורה, כולל חומר איטום נגד רטיבות	מ"ר	450.00	170.00	76,500.00
09.2320	טיח תרמי למרחב המוגן, 4 שכבות בעובי כולל 4 מ"מ, תוצרת תרמוקיר או ש"ע	מ"ר	110.00	130.00	14,300.00
09.2340	חיזוקי מקצועות בזויתני רשת מגולוונים בגובה של 1.80 מ'. (במקרה של חיתוך הזוויתן המדידה תהיה לפי מ"א)	מטר	140.00	10.00	1,400.00
	סה"כ 09 עבודות טיח (להעברה לדף ריכוז)				203,500.00

07/10/2025
 דף מס': 030

מעון יום ביר אלמכסור
 מבנה 01 מעון יום
 פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי				
	עבודות ריצוף וחיפוי				
	כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר במפרט כללי לעבודות בנין האוגדן הכחול כולל אופני המדידה, אלא אם צוין אחרת בסעיף.				
	ניקוי משטח הרצפות והקירות מכל הלכלוכים או בליטות בטון, שלוליות מים כולל מילויים ויישורים ע"י מידות בטון לקבלת משטחים ישרים ונקיים.				
	המחיר של מ"ר חיפוי קירות כולל כל הכלים הדרושים פסי אלמניום ברגי פליז וכו'.				
	המחיר כולל כל החומרים הדרושים כגון חומרי הדבקה תקינים אטימות פרופילי פלדה וברגי פליז לעיגון ולחיזוק הציפוי הכל בהתאם להוראות היצרן. מחיר עבודות הריצוף, ריצוף רצפות החדרים הפנלים, רצפות השירותים והחיפוי באריחי קרמיקה תכלול גם את עבודת הרובי.				
10.0010	ריצוף במרצפות פורצלן 60/60 ס"מ עם מקדם החלקה R10 תוצרת מפעל בעל ת"י מדגם לבחירת אדריכל.	מ"ר	430.00	290.00	124,700.00
10.0011	שיפול פורצלן לריצוף הנ"ל במידות 60/7 ס"מ.	מטר	275.00	50.00	13,750.00
10.0023	ריצוף במרצפות פורצלן 30/90 ס"מ מרפסות מקורות ולא מקורות עם מקדם החלקה R11 מתוצרת מפעל בעל ת"י מדגם לבחירת אדריכל.	מ"ר	360.00	280.00	100,800.00
10.0025	שיפולי פורצלן לריצוף הנ"ל במידות 90/7 ס"מ	מטר	300.00	50.00	15,000.00
10.0030	שיפולי P.V.C בגובה 7 ס"מ, לממ"ם.	מטר	30.00	10.00	300.00
10.0060	אריחי שיש תואם מרצפות במפתני דלתות, רצועות שרוחבן 20 ס"מ.	מטר	10.00	290.00	2,900.00
10.0062	אריחי שיש תואם מרצפות שלח רום עבור חיפוי המדרגות	מטר	35.00	290.00	10,150.00
10.0068	פס אלומיניום משונן 4/30 מ"מ מורכב על שלח המדרגה (סימון נגד החלקה).	מטר	35.00	20.00	700.00
להעברה בתת פרק 01.10.00					268,300.00

07/10/2025
דף מס': 031

מעון יום ביר אלמכסור
מבנה 01 מעון יום
פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
268,300.00				מהעברה	
1,360.00	680.00	2.00	יח'	משטח אזהרה עם גבשושיות מבטון פולימרי מגורען להתרעת מוגבלי ראייה לפני מהלך המדרגות. במידה 160/60 ס"מ	10.0069
450.00	30.00	15.00	מטר	פס אלומיניום במפאתי הדלתות וביציאה למרפסות להפרדה בין סוגי ריצוף, מידות 40/4 מ"מ	10.0070
21,000.00	300.00	70.00	מ"ר	ריצוף חללים רטובים (שרותים + מטבח) באריחי גרניט פורצלן ("האחים עאמר" או שו"ע) במידות 20/20 ס"מ, מחוספס נגד החלקה (R-11 Non slip), לפי קטלוג של חב' KE. מישקים ברוב 4 מ"מ, רובה פולימרית בגוון אפור, ביצוע לפי מפרט היצרן.	10.0075
46,800.00	260.00	180.00	מ"ר	חיפוי קירות חללים רטובים באריחי קרמיקה במידות 20/20-50 ס"מ, עד גובה 2.50 מ'. מישקים ברוב 4 מ"מ, רובה פולימרית בגוון לפי בחירת אדריכל. יבוא של "האחים עאמר" או שו"ע.	10.0080
27,300.00	260.00	105.00	מ"ר	חיפוי קירות מסדרון באריחי קרמיקה במידות 30/90 ס"מ ובעובי 1.2 ס"מ, בהדבקה, גובה 0.9 מ'.	10.0085
365,210.00				סה"כ 10 עבודות ריצוף וחיפוי (להעברה לדף ריכוז)	

07/10/2025
 דף מס': 033

מעון יום ביר אלמכסור
 מבנה 01 מעון יום
 פרק 12 עבודות אלומיניום

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				פרק 12 עבודות אלומיניום	
				עבודות אלומיניום	
				חלונות האלומיניום שנמצאים בקירות שמצופים באבן יורכבו לאחר סיום עבודות חיפוי האבן בקיר.	
				כל עבודות האלומיניום יבוצעו במפעל תקני , תוגש תכנית מפורטת כולל החיבורים בקנ"מ 1:1 לאישור המתכנן כולל הגשת דוגמה לפני הבצוע.	
				מחירי עבודות האלומיניום כוללים צבע רטוב סילקן פוליאסטר גוון RAL ר זיגוג זכוכית בטחונית +מחוסמת שתי שכבות 5+5=10 ס"מ או יותר לפי הנדרש . המחיר כולל איטום מסטיק מסביב גומיות ומברשות הנדרשים.	
				כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר במפרט כללי לעבודות בנין האוגדן הכחול, כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף.	
				פריט ד-01 ויטרינה קבועה כולל חלון הזזה 'קליל' 4500 במידות 200/120 ס"מ.זכוכית בידודית טריפליקס מחוסמת כולל P.V.B.	12.0010
6,270.00	6,270.00	1.00	יח'		
				פריט ד-02 ויטרינה קבועה כולל חלון קיפ 'קליל' 4500 במידות 120/120 ס"מ.זכוכית בידודית טריפליקס מחוסמת כולל P.V.B.	12.0020
3,480.00	3,480.00	1.00	יח'		
				פריט ד-03 ויטרינה קבועה כולל חלון קיפ 'קליל' 4500 במידות 175/200 ס"מ.זכוכית בידודית טריפליקס מחוסמת כולל P.V.B.	12.0030
6,460.00	6,460.00	1.00	יח'		
				פריט ה-04 ויטרינה קבועה כולל חלון קיפ 'קליל' 4500 במידות 120/200 ס"מ.זכוכית בידודית טריפליקס מחוסמת כולל P.V.B.	12.0040
20,880.00	3,480.00	6.00	יח'		
				פריט ה-05 ויטרינה קבועה כולל דלת פתיחה צרית 'קליל' 4500 במידות 270/320 ס"מ.זכוכית בידודית טריפליקס מחוסמת כולל P.V.B.	12.0050
18,020.00	18,020.00	1.00	יח'		
				פריט ה-06 ויטרינה קבועה כולל חלון קיפ 'קליל' 4500 במידות 110/200 ס"מ.זכוכית בידודית טריפליקס מחוסמת כולל P.V.B.	12.0051
3,480.00	3,480.00	1.00	יח'		
58,590.00				להעברה בת פרק 01.12.00	

07/10/2025
 דף מס': 034

מעון יום ביר אלמכסור
 מבנה 01 מעון יום
 פרק 12 עבודות אלומיניום

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				58,590.00
12.0052	פריט ח-07 ויטרינה קבועה כולל דלת פתיחה צירית 'קליל' 4500 במידות 190/270 ס"מ. זכוכית בידודית טריפליקס מחוסמת כולל P.V.B.	יח'	1.00	12,920.00	12,920.00
12.0053	פריט ח-08 חלון אלומיניום "קליל" 4500, במידות קיפ 360/50, חלוקה לפי שרטוט. זכוכית בידודית מחוסמת 6/6-6 מ"מ כולל P.V.B.	יח'	1.00	2,170.00	2,170.00
12.0054	פריט ח-09 ויטרינה קבועה כולל חלון 'קליל' הזזה 4500 במידות 240/270 ס"מ. זכוכית בידודית טריפליקס מחוסמת כולל P.V.B.	יח'	1.00	11,300.00	11,300.00
12.0070	פריט ח-10 ויטרינה קבועה כולל חלון 'קליל' הזזה 4500 במידות 360/270 ס"מ. כולל דלת פתיחה צירית וזכוכית בידודית טריפליקס מחוסמת כולל P.V.B.	יח'	1.00	21,670.00	21,670.00
12.0071	פריט ח-11 ויטרינה קבועה כולל חלון 'קליל' הזזה 4500 במידות 470/270 ס"מ. כולל דלת פתיחה צירית וזכוכית בידודית טריפליקס מחוסמת כולל P.V.B.	יח'	2.00	24,540.00	49,080.00
12.0072	פריט ח-12 ויטרינה קבועה כולל חלון 'קליל' הזזה 4500 במידות 240/200 ס"מ. זכוכית בידודית טריפליקס מחוסמת כולל P.V.B.	יח'	4.00	9,060.00	36,240.00
12.0073	פריט ח-13 חלון אלומיניום "קליל" 4500, במידות קיפ 205/50, חלוקה לפי שרטוט. זכוכית בידודית מחוסמת 6/6-6 מ"מ כולל P.V.B.	יח'	2.00	2,170.00	4,340.00
12.0074	פריט ח-14 חלון אלומיניום "קליל" 4500, במידות קיפ 100/50, חלוקה לפי שרטוט. זכוכית בידודית מחוסמת 6/6-6 מ"מ כולל P.V.B.	יח'	1.00	1,570.00	1,570.00
12.0075	פריט ח-15 ויטרינה קבועה כולל חלון 'קליל' הזזה 4500 במידות 470/270 ס"מ. כולל דלת פתיחה צירית וזכוכית בידודית טריפליקס מחוסמת כולל P.V.B.	יח'	1.00	24,540.00	24,540.00
					222,420.00

להעברה בתת פרק 01.12.00

07/10/2025
 דף מס': 035

מעון יום ביר אלמכסור
 מבנה 01 מעון יום
 פרק 12 עבודות אלומיניום

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				222,420.00
12.0076	פריט ח-16 ויטרינה קבועה כולל חלון 'קליל' הזזה 4500 במידות 240/120 ס"מ. זכוכית בידודית טריפליקס מחוסמת כולל P.V.B.	יח'	1.00	3,740.00	3,740.00
12.0080	פריט ח-18 חלון מ.מ.מ במידות 110/110 ס"מ, סב נטוי (דריי-קיפ) אטום גזים מאולגן/צבוע, לרבות זכוכית בטיחותית ע"פ הנחיות הג"א.	יח'	3.00	1,490.00	4,470.00
					230,630.00
סה"כ 12 עבודות אלומיניום (להעברה לדף ריכוז)					

07/10/2025
 דף מס': 036

מעון יום ביר אלמכסור
 מבנה 01 מעון יום
 פרק 14 עבודות אבן

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<p>פרק 14 עבודות אבן</p> <p>עבודות אבן</p> <p>האבן מאזור הצפון סגור ועונה על דרישות התקנים והמפרט הטכני והאוגדן הכחול הבין-משרדי והמפרט המיוחד המחירים כוללים כוחלה לאבן בצמנט לבן צ.פ. 350</p> <p>מחיר יחידת עבודות האבן כולל את העבודות המפורטות בהערות המפורט :-</p> <p>סוג האבן צבע אחיד עומד בדרישת התקן מבחינת חוזק וספיגה .</p> <p>2. אורך אבן מינימלי 40 ס"מ.</p> <p>3. אבן פינה מידה מינימום 30/10 כולל שתי זמלה בפינה .</p> <p>המחיר כולל רשת זיון מגולוונת קוטר 8 מ"מ כל 20 ס"מ מחוברת לקירות ע"י ברגים מפלדה מגולוונת בצורה משולשת כל 60 ס"מ לפחות ראה פרט . פחות ראה פרט .</p> <p>המדידה בנכוי כל הפתחים והשטחים שאין עליהם צפוי אבן. חשפים פחות מ 20 ס"מ לא נמדדים .</p> <p>הקבלן יכין דוגמת האבן מכל הסוגים ויבנה 2 מ"ר כדוגמה לקבלת אישור בכתב מהאדריכל. והמפקח. גובה הנדבכים בקירות ייקבע לפי התוכניות והפרטים ולא אחרת, והמבצע יסמן את גובה הנדבכים על הקיר לפני ביצוע עבודות החיפוי ואם תהיה סטייה ניקרת בגבהים הקבלן ידווח למפקח ולאדריכל כך על מנת לקבל הנחיה אחרת .</p> <p>המחיר כולל בכל אבן רגילה זווית סלאח או קנטרה יבוצע ארבע חורים לפחות , עומק 5 ס"מ לפחות בקוטר 8 מ"מ, בתוך ארבע החורים יעוגנו ארבע מוטות מגולבנים קוטר 6 מ"מ אורך 10 ס"מ עם חומר הדבקה וחיבור לרשת הזיון בתוך גב הביטון. כל האבנים יחוברו בחוטים מגולוונים לרשת .</p>				

להעברה בתת פרק 01.14.00

07/10/2025
 דף מס': 037

מעון יום ביר אלמכסור
 מבנה 01 מעון יום
 פרק 14 עבודות אבן

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				מהעברה	
136,000.00	400.00	340.00	מ"ר	חיפוי קירות חוץ באבן מסוג 'מולה וויט' בעובי 3 ס"מ בעיבוד נסור מאט. כולל תשתית מתאימה, אבני פינה ואביזרים לפי מפרט היצורן. הכל עד גמר מושלם.	14.0025
122,400.00	340.00	360.00	מטר	אדני חלונות וקופינג משיש מסוג זהה לאבן עובי 3 ס"מ, רוחב השיש מינימום 25 ס"מ, כולל עיבוד פינות ואף מים	14.0028
3,020.00	3,020.00	1.00	קומפ'	משטח 150/60 ס"מ כולל כיור (מק"ט 210) אינטגרלי, מיוצר ע"י 'שיש אורטגה' (איש קשר חגי 050-6868240) או ש"ע. גוון לפי בחירת אדריכל. המשטח כולל סינר חזית וצד בגובה 4 ס"מ, כולל הגבהה אחורית עם רדיוס בגובה 10 ס"מ. (המחיר כולל התקנה והובלה).	14.0030
4,120.00	4,120.00	1.00	יח'	כנ"ל רק במידות 200/60 ס"מ, כולל כיור רחצת תינוקות דגם 520.	14.0031
265,540.00				סה"כ 14 עבודות אבן (להעברה לדף ריכוז)	

07/10/2025
 דף מס': 038

מעון יום ביר אלמכסור
 מבנה 01 מעון יום
 פרק 15 מיזוג אויר

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 15 מיזוג אויר					
תת פרק 15.01 ציוד ואבזרים					
15.01.0040	על קבלן המיזוג לבצע עבודות חיבור חשמל וניקוז לציוד המיזוג בהתאם למפרט הטכני של המתכנן ותוכניות ולפי תקן 1001 . אספקה והתקנה מזגן מפוצל עילי תוצרת תדיראן דגם TADIRAN-ALFA-INV 370A , תפוקת הקרור 28000 בט"ש, דירוג אנרגטי A, לרבות חיבור לחשמל כבלים בין יחידות , ניקוז וצנרת הגז , כולל עבודות ניקוז הוספת צינור שרשורי חציבה איתור חיבור הניקוז , לוחית הפעלה עם שלט מילוי גז , הפעלה , קומפלט .	יח'	6.00	8,070.00	48,420.00
15.01.0060	אספקה והתקנה מזגן מפוצל עילי תוצרת תדיראן דגם TADIRAN-ALFA-INV 340 , תפוקת הקרור 24000 בט"ש, דירוג אנרגטי A, לרבות חיבור לחשמל כבלים בין יחידות , ניקוז וצנרת הגז , כולל עבודות ניקוז הוספת צינור שרשורי חציבה איתור חיבור הניקוז , לוחית הפעלה עם שלט מילוי גז , הפעלה , קומפלט .	יח'	2.00	6,370.00	12,740.00
15.01.0065	אספקה והתקנה מזגן מפוצל עילי תוצרת תדיראן דגם TADIRAN-ALFA-INV 140 , תפוקת הקרור 9210 בט"ש, דירוג אנרגטי A, לרבות חיבור לחשמל כבלים בין יחידות , ניקוז וצנרת הגז , כולל עבודות ניקוז הוספת צינור שרשורי חציבה איתור חיבור הניקוז , לוחית הפעלה עם שלט מילוי גז , הפעלה , קומפלט .	יח'	2.00	3,820.00	7,640.00
15.01.0090	אספקה והתקנה שולחן וסורג מגלוונים בחום כולל מנעול למעבה האויר וגומיות מחורצות .	יח'	10.00	210.00	2,100.00
15.01.0100	אספקה והתקנת צנרת גבריט קוטר "3 בתוך קירות למעבר צנרת גז וחשמל כולל ביצוע פרט מקל סבא ביציאה מהגג .	מטר	15.00	60.00	900.00
15.01.0110	אספקה והתקנת צנרת גז נוזל מבודדת + כבלי חשמל תקשורת ואקום מילוי גז , טסט צנרת , הלחמות בחנקן לפי הוראות הייצרן (קומפלט).	מטר	150.00	120.00	18,000.00
15.01.0120	אטימת MCT לפי פרט הג"א למעבר צנרת גז בממ"ד .	יח'	1.00	680.00	680.00
להעברה בתת פרק 01.15.01					90,480.00

07/10/2025
דף מס': 039

מעון יום ביר אלמכסור
מבנה 01 מעון יום
פרק 15 מיזוג אויר

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				90,480.00
15.01.0205	אספקה והתקנה ונטה 12 צול.	יח'	3.00	2,120.00	6,360.00
15.01.0310	אספקה והתקנה מנדף נרוסטה JET90/90 L-316 SUPER כולל מסנן שמן , גוף תאורה,דמפר וסות וכמות	קומפ'	1.00	5,950.00	5,950.00
15.01.0315	אספקה והתקנת מפוח צירי ליניקה ממנדף, לספיקת אויר 1000 רמל"ד נגד מפל לחץ 0.5" + לוחית הפעלה וחווט + תוצרת חברת שגיא/שבח/אוייר קומפלט (עמיד אש 250 סילזיוס למשך שעתיים) + שולחן מגלון מחוזק + קפיצים + פקט + תריס אלחוזר ונגד גשם + רשת + משנה מהירות VSD + פרוסטט .	יח'	1.00	2,120.00	2,120.00
	סה"כ 15.01 ציוד ואבזרים (להעברה לדף ריכוז)				104,910.00
	תת פרק 15.02 מערכת פיזור אויר				
15.02.0030	תעלת פח למנדף עובי 1.25 מ"מ חיבור אוגנים .	מ"ר	40.00	120.00	4,800.00
	סה"כ 15.02 מערכת פיזור אויר (להעברה לדף ריכוז)				4,800.00
	תת פרק 15.03 פירוק והעתקה				
15.03.0010	פירוק והעתקת מעבים קיימים של קומת מרתף לגג המוצע הכל קומפלט כולל פירוק , הארכת צנרת , כבלי חשמל , התקנה מחדש , וואקום , מילוי גז עד ההפעלה .	יח'	18.00	1,270.00	22,860.00
	סה"כ 15.03 פירוק והעתקה (להעברה לדף ריכוז)				22,860.00
	סה"כ 15 מיזוג אויר (להעברה לדף ריכוז)				132,570.00

07/10/2025
 דף מס': 040

מעון יום ביר אלמכסור
 מבנה 01 מעון יום
 פרק 22 רכיבים מתועשים בבנין

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	פרק 22 רכיבים מתועשים בבנין				
	תת פרק 22.00 תת פרק 22.0				
	הערות				
	כל העבודות כפופות לנאמר במפרט כללי לעבודות בנין, האוגדן הכחול כולל אופני המדידה אלא אם כן צוין אחרת בסעיף המפורט: כל הרכיבים יותקנו באתר בפיקוח המלא של היצרן. במסגרת דרישות התכניות: 1. התאמה לתוכנית אדר' ולמדידות באתר. 2. חשובים סטטיים לפי המפרטים והתקנים הרלוונטיים. 3. פרטי החיבור יתוכננו כסמויים - יוסתרו.				
	סה"כ 22.00 תת פרק 22.0 (להעברה לדף ריכוז)				
	תת פרק 22.01 תקרות תותב				
22.01.0010	תקרה מגשי פח בחדרים הרטובים, ברוחב של 30 ס"מ, מחוברים לתקרת בטון ע"י קונ' מתכת סמויה. המחיר כולל את הפרופילים הנושאים, אלמנטי התלייה, פרופיל הזויתן בחיבור עם הקיר. גופי תאורה עגולים מפוזרים בתקרה בהתאם לתכנית.	מ"ר	45.00	260.00	11,700.00
22.01.0015	תקרה אקוסטית מאריחי גבס מחוררים דוגמת "דנולין" ('אורבנד') או ש"ע, 0.70=N.R.C, גודל לוח 60/60 ס"מ, עובי 13 מ"מ. המחיר כולל את הפרופילים הנושאים והמשניים, אלמנטי התלייה וגמר זויתן בעובי 1.1 מ"מ ליד הקירות, עד לביצוע מושלם של העבודה. (מחיר יסוד לאריח 81 ש"ח/מ"ר).	מ"ר	300.00	160.00	48,000.00
22.01.0016	תקרה אקוסטית מאריחי גבס מחוררים דוגמת "דנולין" ('אורבנד') או ש"ע, 0.70=N.R.C, גודל לוח 60/120 ס"מ, עובי 13 מ"מ. המחיר כולל את הפרופילים הנושאים והמשניים, אלמנטי התלייה וגמר זויתן בעובי 1.1 מ"מ ליד הקירות, עד לביצוע מושלם של העבודה. (מחיר יסוד לאריח 81 ש"ח/מ"ר).	מ"ר	20.00	180.00	3,600.00
					63,300.00

להעברה בתת פרק 01.22.01

07/10/2025
 דף מס': 041

מעון יום ביר אלמכסור
 מבנה 01 מעון יום
 פרק 22 רכיבים מתועשים בבנין

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				63,300.00
22.01.0022	תקרת גבס תלויה לרבות מערכת תלייה ע"פ מפרט, לוח הגבס בעובי 1.25 ס"מ. על כל הפרופילים הנושאים והמשניים, אלמנטי התלייה, ופרופילי הגמר סמוך לקיר, עד לביצוע מושלם של העבודה.	מ"ר	60.00	200.00	12,000.00
	סה"כ 22.01 תקרות תותב (להעברה לדף ריכוז)				
	תת פרק 22.02 מחיצות גבס				75,300.00
22.02.0010	סגירת גבס בלוחות בעובי 1.25 ס"מ, מעל ארונות הידרנט וחשמל וארונות כיתה. המחיר כולל קונ' ושפכטל.	מטר	25.00	100.00	2,500.00
	סה"כ 22.02 מחיצות גבס (להעברה לדף ריכוז)				
	תת פרק 22.03 מחיצות מתועשות				2,500.00
22.03.0010	מערכת מחיצות לשרותים, עשויה לוחות טרספה, עובי 13 מ"מ, אנטי ואנדליזם ועמידה בפני שריטות, שחיקה, מים ולחות. גובה המערכת 15 ס"מ מהרצפה עד לגובה 202 ס"מ מהרצפה, עם פרזול מניילון. מורכבת מ-3 חזיתות דלת גובה 110 ס"מ ו-3 מחיצות. מחיר המערכת כולל אספקה והתקנה של מחיצה ושני חזיתות דלת רגילה. ראה פריסת שרותים.	קומפ'	1.00	3,890.00	3,890.00
22.03.0011	מחיצה במידות 80/110 ס"מ עשויה עשויה לוחות טרספה, עובי 13 מ"מ, אנטי ואנדליזם ועמידה בפני שריטות, שחיקה, מים ולחות. עם חיבור 4-6 מחברי ייצור ע"י ברגים סמויים לכל מחבר.	קומפ'	3.00	1,060.00	3,180.00
22.03.0012	מחיצה למקלחת ברוחב 90 ס"מ עשויה עשויה לוחות טרספה, עובי 13 מ"מ, אנטי ואנדליזם ועמידה בפני שריטות, שחיקה, מים ולחות. גובה המחיצה 15 ס"מ מהרצפה ועד גובה 202 ס"מ כולל קושרת עליונה מאלומיניום ורגל מיציקת ניילון.	קומפ'	2.00	1,380.00	2,760.00
	סה"כ 22.03 מחיצות מתועשות (להעברה לדף ריכוז)				
					9,830.00
	סה"כ 22 רכיבים מתועשים בבנין (להעברה לדף ריכוז)				
					87,630.00

07/10/2025
 דף מס': 042

מעון יום ביר אלמכסור
 מבנה 01 מעון יום
 פרק 30 ציוד מורכב בבנין

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 30 ציוד מורכב בבנין					
תת פרק 30.01 סידורי נגישות לנכים					
30.01.0020	מאחז יד קבוע מפלמ"ב בצורת L, בגודל 75/60 ס"מ, לשרותינכים להתקנה על הקיר ליד האסלה, לפח ת"י 1918	יח'	1.00	310.00	310.00
30.01.0021	מאחז יד מתרומם מפלמ"ב, עם אישור מכון התקנים, לשרותי נכים, לפי ת"י 1918.	יח'	1.00	740.00	740.00
סה"כ 30.01 סידורי נגישות לנכים (להעברה לדף ריכוז)					
					1,050.00
תת פרק 30.02 אביזרים בשרותים					
30.02.0010	מראה מפוליקרבונט עם מסגרת אלומיניום מלוטש מעל כיורים במידות 60/80 ס"מ, כולל התקנה סמויה.	יח'	2.00	150.00	300.00
30.02.0012	מראה קריסטלית מלוטשת עם מסגרת אלומיניום מלוטש מעל כיורים במידות 80/200 ס"מ, כולל התקנה סמויה.	יח'	1.00	650.00	650.00
30.02.0013	מראה קריסטלית מלוטשת עם מסגרת אלומיניום מלוטש מעל כיורים במידות 80/120 ס"מ, כולל התקנה סמויה.	יח'	1.00	520.00	520.00
30.02.0022	מתקן למגבות נייר "צץ רץ", מותקן על הקיר, מפלמ"ב 304, במידות 38/28/10 לרבות מנגנון נעילה	יח'	4.00	160.00	640.00
30.02.0042	מתקן לסבון נוזלי מפלמ"ב 304 על שיש או כיור, אורך פייה 4", נפח 1 ליטר.	יח'	7.00	110.00	770.00
30.02.0045	מברשת לניקוי אסלה תלויה .	יח'	7.00	140.00	980.00
30.02.0050	אשפתון מנירוסטה מלבני, תלוי על הקיר, 28L. כדוגמת "מ.נ.ל" או שו"ע.	יח'	4.00	260.00	1,040.00
30.02.0070	מתקן לנייר טואלט ג'מבו ננעל מנירוסטה (גימור מט), מתאים לגליל נייר עד קוטר 220 מ"מ. כדוגמת "מ.נ.ל" או שו"ע.	יח'	7.00	130.00	910.00
30.02.0075	מעצרי ריצפה מפליז לכל הדלתות	יח'	20.00	60.00	1,200.00
30.02.0080	קולב תלייה כפול בתוך תא השרותים	נק'	3.00	10.00	30.00
סה"כ 30.02 אביזרים בשרותים (להעברה לדף ריכוז)					
					7,040.00

07/10/2025
 דף מס': 044

מעון יום ביר אלמכסור
 מבנה 01 מעון יום
 פרק 59 מרחבים מוגנים ומקלטים

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				פרק 59 מרחבים מוגנים ומקלטים	
				תת פרק 59.01 מרחבים מוגנים ומקלטים	
5,180.00	5,180.00	1.00	יח'	59.01.0020 דלת הדף למרחב מוגן במידות 100/205 ס"מ,, כולל התקנת משקוף מפלדה מגולוונת, לפי הוראות הג"א. צבוע בשני שכבות צבע פוליאור מעל שכבת בסיס, ראה רשימת מסגרות.	
13,260.00	6,630.00	2.00	יח'	59.01.0030 חלון פלדה נגד רסיסים לממ"ם, דו כנפי פתיחה רגילה כלפי חוץ. בעובי דופן 24ממ. הכל ע"פ דרישות הג"א ות"י. ראה רשימות.	
2,320.00	580.00	4.00	יח'	59.01.0035 צינור איורור, קוטר 8" למרחב מוגן, לקיר עובי 35-40 ס"מ, עם כיסוי רשת פלדה מגולוונת מבחוץ. הכל לפי הוראות הג"א.	
960.00	480.00	2.00	יח'	59.01.0045 כנ"ל, צינור איורור קוטר 4"	
1,230.00	410.00	3.00	יח'	59.01.0050 שירותים כימיים ניידים לממ"ם במידות 40/40 ס"מ מחומר פלסטי קשיח. כולל התקנת פרגוד לפי תקן הג"א. מיוצר ומשווק ע"י "פילו אש/פי.אם.אס טכנולוגיות אילת בע"מ" או שו"ע.	
420.00	140.00	3.00	יח'	59.01.0060 פרגוד לשירותים כימיים	
26,860.00	26,860.00	1.00	יח'	59.01.0070 מערכת איורור וסינון אב"כ מסוג "תיבת נוח", מדגם FAH 1600/600 מק"ש. מיועדת ל-100 נפשות. המערכת מאושרת בהתאם לת"י 4570 ולדרישות הג"א. המערכת כוללת: שסתום הדף 3בר וכניסת אוויר עם מסנן ראשוני, מסנן אב"כ ומפוח חשמלי, גיבוי ידני, תאורת חרום, מד כמות אוויר ושסתום הדף 3בר לשחרור לחץ ובקרת לחץ. להתקנה במרחב מוגן תקני ובדיקת על לחץ.	
550.00	550.00	1.00	יח'	59.01.0080 מיכל מים 105 ליטר, ע"פ קובץ תקנון 5289, כולל מתקן.	
50,780.00				סה"כ 59.01 מרחבים מוגנים ומקלטים (להעברה לדף ריכוז)	
50,780.00				סה"כ 59 מרחבים מוגנים ומקלטים (להעברה לדף ריכוז)	
2,910,730.00				סה"כ מעון יום (להעברה לדף ריכוז)	

07/10/2025
 דף מס': 046

מעון יום ביר אלמכסור
 מבנה 02 עבודות פיתוח
 פרק 42 ריהוט חוץ

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 42 ריהוט חוץ					
תת פרק 42.01 מתקני משחק, מתקני כושר תנועה וספורט					
	הערה: מחיר המתקן כולל אספקה, הובלה, התקנה מושלמת. מתקני משחק ו/או מתקני כושר מסוג כלשהו יותקנו בהתאם למפרט היצרן / מתכנן ובכפוף להנחיות מת"י. מחיר המתקנים כוללים, אספקה, התקנה ואישור מכון התקנים הישראלי המתייחס לייצור וההתקנה בהתאם לת"י 1498 ועל פי כל הדרישות (מרחקי בטיחות וכו'). חובה על הקבלן להציג אישור מכון תקנים בלבד עבור היצור ועבור ההתקנה				
42.01.0040	נדנדת "עלה ורד" מפלדה על ציר חופשי ל-2 ילדים	קומפ'	3.00	3,060.00	לא לסיכום
42.01.0074	מגלשת פיברגלס בגובה 70 ס"מ	קומפ'	2.00	4,080.00	לא לסיכום
42.01.0114	ארגז חול 3/3 מ' כולל הצללה בגודל 4/4 מ' של עידן אל גני או שו"ע מותקן עפ"י הנחיות יצרן וכפוף לת"י	קומפ'	3.00	8,410.00	לא לסיכום
42.01.0144	מנהרת זחילה מפלסטיק באורך 1 מטר תוצרת שעשועים וספורט או ש"ע.	יח'	1.00	3,700.00	לא לסיכום
סה"כ 42.01 מתקני משחק, מתקני כושר תנועה וספורט (להעברה לדף ריכוז)					
תת פרק 42.04 משטחי גומי / ודשא סינטטי					
	עובי משטח הגומי יהיה על פי ת"י בהתאם לגובה המתקן. יש להעביר פרט יציקה כולל חתך וגובה יציקה, באחריות הקבלן לספק אישור "מכון תקנים" או מעבדה מוסמכת על פי חוק. (לא יתקבל אישור יצרן / ספק). מדידה ותשלום על פי חתך יציקה.				
42.04.0010	משטח גומי למתקני משחקים המורכב מפריימר PB, שכבה עליונה המורכבת מ-50 EPDM % צבעוני, ו-50 SBR % שחור, בעובי 8-10 בהדבקה ידנית אחת ללא תפרים, שכבה תחתונה פתיתי SBR בעובי משתנה בהתאם להוראות היצרן וטבלת גובה מאושרת ע"י מכון התקנים	מ"ר	270.00	310.00	לא לסיכום
להעברה בתת פרק 02.42.04					

07/10/2025
 דף מס': 047

מעון יום ביר אלמכסור
 מבנה 02 עבודות פיתוח
 פרק 42 ריהוט חוץ

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
42.04.0020	מהעברה דשא סינטטי בעל סיבים מפוצלים בגובה 8 מ"מ בצפיפות גבוהה, משטח תחתון לייטקס ופוליפרולן מותקן על אדמה	מ"ר	35.00	180.00	לא לסיכום
סה"כ 42.04 משטחי גומי / ודשא סינטטי (להעברה לדף ריכוז)					
42.10.0075	תת פרק 42.10 ברזיות מחיר המוצרים השונים כוללים: אספקה, הובלה, את כל המתואר במפרט היצרן לרבות התקנה (בהעדר מפרט מתכנן), ביסוס והחזרת השטח לקדמותו. כל מוצרי המתכת יהיו מגולוונים וצבועים בתנור. הכל עד גמר מושלם. ברזיה דגם "עלה לשתייה" (מותאם נגישות לנכים) הכוללת ברז אחד, מבטון טרום בגמר חשוף של "שחם אריכא", או שו"ע כולל חיבור למקור מים	יח'	3.00	2,340.00	לא לסיכום
סה"כ 42.10 ברזיות (להעברה לדף ריכוז)					
42.11.0130	תת פרק 42.11 אשפתונים. מחיר המוצרים השונים כוללים: אספקה, הובלה, את כל המתואר במפרט היצרן לרבות התקנה (בהעדר מפרט מתכנן), ביסוס והחזרת השטח לקדמותו. כל מוצרי המתכת יהיו מגולוונים וצבועים בתנור. הכל עד גמר מושלם. אשפתון בטון דגם "משושה 60" / "רותם 60" בגמר חשוף / גרנוליט הכולל מכסה נירוסטה ומיכל מפח מגולוון קשור בשרשרת של "שחם אריכא" או ש"ע	יח'	3.00	430.00	לא לסיכום
סה"כ 42.11 אשפתונים. (להעברה לדף ריכוז)					
42.12.0010	תת פרק 42.12 ספסל ספסל כפתור צבעוני קוטר 1 מ', דגם KIDS103 של חב' 'STUGI' או ש"ע	יח'	3.00	490.00	לא לסיכום
סה"כ 42.12 ספסל (להעברה לדף ריכוז)					

07/10/2025
דף מס': 049

מעון יום ביר אלמכסור
מבנה 02 עבודות פיתוח
פרק 44 עבודות גידור

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 44 עבודות גידור					
תת פרק 44.01 גדרות					
	הערה: הכוונה בסעיפי פרק זה לאלמנטים מיצור מתועש של חב' מאושרת ע"י המזמין. גילון לאחר יצור, בטבילה באבץ חם.				
44.01.0075	גדר מוסדית למעונות יום בגובה 2 מטר ומרווח בין אלמנטים של 8 ס"מ מקסימום, מאושרת ע"י קב"ט משרד החינוך ומשרד התמ"ת ועומדת בת"י, מותקנת ע"פ מפרט היצרן ומאושרת ע"י קונסטרוקטור. מדגם "ציון" למעונות יום של גדרות אורלי או ש"ע	מטר	35.00	450.00	15,750.00
סה"כ 44.01 גדרות (להעברה לדף ריכוז)					
					15,750.00
תת פרק 44.02 מעקות בטיחות, מעקות הולכה, מאחזים					
	מעקות מתכת ייוצרו על פי תקן 2142 ותקן 4723. המחיר כולל צביעה אלקטרוסטטית בתנור. כל החלקים טבולים באבץ חם לאחר היצור. אלא עם כן מצויין אחרת בסעיף				
44.02.0020	מעקה בטיחות ממתכת מתוצרת "גדרות אורלי" דגם "ציון" או ש"ע בגובה 1.30 מ'. מגולון באבץ חם וצבוע באבקה בתנור	מטר	170.00	450.00	76,500.00
44.02.0095	מאחז יד אופקי או משופע להולכי רגל בגובה 90-110 ס"מ מצינור מגולון בקוטר 2" כולל פינות מעוגלות עיגון לקירות / עמודים וצביעה בתנור	מטר	16.00	180.00	2,880.00
סה"כ 44.02 מעקות בטיחות, מעקות הולכה, מאחזים (להעברה לדף ריכוז)					
					79,380.00
תת פרק 44.03 שער					
44.03.0010	שער "פשפש" בין חצרות בגובה 1.30 מ' ברוחב 1.2 מ' (פתח אור) לרבות עיגון בקרקע מתוצרת "גדרות אורלי" דגם "ציון" או ש"ע כולל גלון וצביעה אלקטרוסטטית	קומפ'	8.00	1,980.00	15,840.00
44.03.0030	שער "פשפש" להולכי רגל בגובה 2.0 מ' ברוחב 1.2 מ' (פתח אור) לרבות עיגון בקרקע מתוצרת "גדרות אורלי" דגם "ציון" או ש"ע כולל גלון וצביעה אלקטרוסטטית	קומפ'	2.00	3,080.00	6,160.00
להעברה בתת פרק 02.44.03					
					22,000.00

07/10/2025
 דף מס': 051

כתב כמויות ואומדן עלות (ריכוד)

מעון יום ביר אלמכסור

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
			מבנה 01 מעון יום פרק 01 הערות כלליות תת פרק 01.01 הערות כלליות סה"כ 01 הערות כלליות
			פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר תת פרק 02.04 קירות ועמודים תת פרק 02.05 קורות, חגורות ומעקות תת פרק 02.06 תקרות וגגות תת פרק 02.08 פלדת זיון תת פרק 02.19 מסגרות חרש סה"כ 02 עבודות בטון יצוק באתר
	791,870.00	83,100.00 37,020.00 450,700.00 181,950.00 39,100.00	
			פרק 04 עבודות בניה תת פרק 04.01 בניה בבולקי בטון או איטונג סה"כ 04 עבודות בניה
	70,000.00	70,000.00	
			פרק 05 עבודות איטום סה"כ 05 עבודות איטום
	76,350.00		
			פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה תת פרק 06.00 תת פרק 6.0 תת פרק 06.01 מסגרות פלדה סה"כ 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה
	53,450.00	48,730.00 4,720.00	
			פרק 07 מתקני תברואה (מבנה) תת פרק 07.01 אספקת מים קרים / חמים תת פרק 07.02 מערכת דלוחין ושופכין תת פרק 07.03 קבועות תברואיות
		57,490.00 37,670.00 63,950.00	

07/10/2025
 דף מס': 052

מעון יום ביר אלמכסור

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
	171,270.00	12,160.00	תת פרק 07.04 ניקוז מי גשם סה"כ 07 מתקני תברואה (מבנה)
		77,700.00	פרק 08 עבודות חשמל ותקשורת תת פרק 08.03 גופי תאורה
		44,580.00	תת פרק 08.04 לוחות חשמל
		65,360.00	תת פרק 08.05 נקודות
		41,370.00	תת פרק 08.06 מערכת גילוי עשן, גילוי פריצה ואינטרקום
		17,330.00	תת פרק 08.07 מערכת כריזה
		27,400.00	תת פרק 08.08 טלוויזיה במעגל סגור - CCTV
	273,740.00		סה"כ 08 עבודות חשמל ותקשורת
	203,500.00		פרק 09 עבודות טיח סה"כ 09 עבודות טיח
	365,210.00		פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי סה"כ 10 עבודות ריצוף וחיפוי
	68,900.00		פרק 11 עבודות צביעה סה"כ 11 עבודות צביעה
	230,630.00		פרק 12 עבודות אלומיניום סה"כ 12 עבודות אלומיניום
	265,540.00		פרק 14 עבודות אבן סה"כ 14 עבודות אבן
		104,910.00	פרק 15 מיזוג אויר תת פרק 15.01 ציוד ואבזרים
		4,800.00	תת פרק 15.02 מערכת פיזור אויר

07/10/2025
 דף מס': 053

מעון יום ביר אלמכסור

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
	132,570.00	22,860.00	תת פרק 15.03 פירוק והעתקה סה"כ 15 מיזוג אויר
	87,630.00	75,300.00 2,500.00 9,830.00	פרק 22 רכיבים מתועשים בבנין תת פרק 22.00 תת פרק 22.0 תת פרק 22.01 תקרות תותב תת פרק 22.02 מחיצות גבס תת פרק 22.03 מחיצות מתועשות סה"כ 22 רכיבים מתועשים בבנין
	69,290.00	1,050.00 7,040.00 61,200.00	פרק 30 ציוד מורכב בבנין תת פרק 30.01 סידורי נגישות לנכים תת פרק 30.02 אביזרים בשרותים תת פרק 30.03 מטבח מעון יום סה"כ 30 ציוד מורכב בבנין
	50,780.00	50,780.00	פרק 59 מרחבים מוגנים ומקלטים תת פרק 59.01 מרחבים מוגנים ומקלטים סה"כ 59 מרחבים מוגנים ומקלטים
2,910,730.00			סה"כ 01 מעון יום
	60,000.00	60,000.00	מבנה 02 עבודות פיתוח פרק 24 הריסות ופירוקים תת פרק 24.01 הריסת משטחי מדרגות ובטון שיפועים סה"כ 24 הריסות ופירוקים
			פרק 42 ריהוט חוץ תת פרק 42.01 מתקני משחק, מתקני כושר תנועה וספורט תת פרק 42.04 משטחי גומי / ודשא סינטטי תת פרק 42.10 ברזיות תת פרק 42.11 אשפתונים.

07/10/2025
 דף מס': 054

מעון יום ביר אלמכסור

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
			תת פרק 42.12 ספסל תת פרק 42.13 הצללה סה"כ 42 ריהוט חוץ
		15,750.00	פרק 44 עבודות גידור תת פרק 44.01 גדרות
		79,380.00	תת פרק 44.02 מעקות בטיחות, מעקות הולכה, מאחזים
		27,440.00	תת פרק 44.03 שערים
	122,570.00		סה"כ 44 עבודות גידור
182,570.00			סה"כ 02 עבודות פיתוח

סך הכל	
3,093,300.00	סה"כ כללי
556,794.00	18% מע"מ
3,650,094.00	סה"כ כולל מע"מ

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן