

הצעת מחיר - מרכז שיפוץ מתנ"ס

מספר	תאור	יח' מידה	כמות	מחיר	סה"כ סעיף	סה"כ פרק	סה"כ פרקויקט
00.000.000	המועצה: מועצה מקומית ביר אל מכסור מסמכי המכרז: תכניות הביצוע, כתב הכמויות והאמודן, חוזה, מפרט הנדסי וכל מסמך אחר המהווה חלק מהמכרז. מנהל פרויקט/ המפקח - מי שהתקיימו בו התנאים לשמש בתפקיד אחראי ביקורת כהגדרתו בחוק ותקנות התכנון והבניה, אשר מונה מטעם המועצה לשמש כאחראי על תהליך ביצוע העבודה, התאמת הביצוע לתכנון, תיאום עם אדריכל הפרויקט, תיאום בין אנשי ובעלי המקצוע, התראה על שינויים, תיקונים, תקלות, טעויות, סתירות, אישור חשבונות וכמויות והתאמתם לאמור בתכניות ובכתב הכמויות, מילוי הנחיות היועצים והמתכנן ועמידה בלוחות הזמנים ובתקציב הפרויקט.						
01.00.0000	עבודות פירוק והריסה						
24.01.0001	כל העבודות שבפרק זה כוללות :- העברת הפסולת למקום מאושר ע"י הרשויות.הקבלן ישמור על הנקיון ותפקוד המקום ולשם כך אספקת החומרים והעברת הפסולת תהיה בדרכי גישה בתאום עם המזמין. (כל נזק שייגרם תוך כדי ביצוע כל העבודות יתוקן על חשבון הקבלן באופן חד משמעי).	הערה					
	פירוק מזגנים ישנים כולל צנרת גלויה וסמויה ותשתיות מיזוג מפני החזיות (כבלי חשמל, צנרת גז ומנועים), כולל פירוק תעלות מיזוג מהאולם הגדול, ומשתי האולמות בחלק הצפוני והדרומי, ופירוק הגבס, פירוק המדחסים מהגג, פינוי הכל למקום שפיכה מאושר.	קומפ'	1.000	15,000.00	15,000.00		
01.01.0001	פירוק מערכת חשמל קיימת בתוך המבנה, לרבות גופי תאורה, כללי בכל המבנה, כולל פינוי.שמירה על תשתית הצנרת הקיימת להתקנת גופים חדשים.מחיר הגופים החדשים ישולם בנפרד.	קומפ'	1.000	10,000.00	10,000.00		
01.01.0002	פירוק גופי תאורה חירום, ושמירה להתקנה חוזרת לאחר התקנת תקרה אקוסטית. כללי בכל המבנה. המחיר כלל התקנה חוזרת.	קומפ'	1.000	6,000.00	6,000.00		
01.01.0003	פירוק ופינוי שער כניסה קיים (מברזל), באורך כ-6.0 מ' וגובה כ-2.7 מ'	קומפ'	1.000	1,500.00	1,500.00		
01.01.0004	פירוק ופינוי אדנית קיימת מעץ (ברחבת הכניסה) ופינוי אדמה גיננית	קומפ'	1.000	1,200.00	1,200.00		
01.01.0005	פירוק ופינוי כל הכלים הסניטריים בשירותים (משטחי שיש, כיורים, צנרת,אסלות, אביזרים סניטריים, מראות, מתקנים וכיוצ"ב)	קומפ'	1.000	12,000.00	12,000.00		
01.01.0006	פירוק דלתות קיימות (למעט דלתות אולם התקהלות - אלא אם התברר כי הציפוי המוצע בתכניות אינו ראוי)	יח'	29.000	250.00	7,250.00		
01.01.0007	פירוק תקרות אקוסטיות, תקרות גבס קיימות כללי בכל הבנין ופינוי למקום שפיכה מאושר.	קומפ'	1.000	12,000.00	12,000.00		
01.01.0008	פירוק גופי תאורה קיימים + שכבת מצע קיים בחללים רטובים (שאר החללים שמיועדים להחלפת ריצוף קיים יבועצו בהדבקה)	קומפ'	1.000	5,000.00	5,000.00		
01.01.0009	פירוק גופי תאורה קיימים בכל המבנה, ופינוי לשטח שפיכה מאושר.שמירה על תשתית קיימת, פירוק הגופים בלבד.	קומפ'	1.000	9,000.00	9,000.00		
01.01.0010	פירוק ופינוי חיפוי קיים במטבחים ובשירותים.	קומפ'	1.000	8,000.00	8,000.00		
01.01.0011	פירוק ופינוי וילונות קיימים בכל הקומה.	קומפ'	1.000	1,000.00	1,000.00		
01.01.0013	פירוק ופינוי וטרינת כינסה קיימת מאלומיניום בשילוב זכוכית, וטרינות כניסה לאגפים (2 וטרינות נוספות)	קומפ'	1.000	3,500.00	3,500.00		
01.01.0014	פירוק וטרינות כניסה לשני האגפים (הימני והשמאלי)	קומפ'	2.000	3,000.00	1,500.00		
01.01.0015	פירוק חיפוי חיצוני לקיר האולם (ברחבת הכניסה)	קומפ'	1.000	1,400.00	1,400.00		
01.01.0016	פירוק ארונות מטבח קיימים	קומפ'	1.000	1,200.00	1,200.00		
	סה"כ				97,050.00		
02.00.0000	עבודות בטון יצוק באתר						
02.01.0001	בניית אדנית מבטון ברחבת הכניסה באורך כולל 11 מ', עובי קירות 10 ס"מ וגובה 55 ס"מ (רוחב אדנית ברוטו 55 ס"מ)	קומפ'	1.000	7,000.00	7,000.00		
	סה"כ				7,000.00		
05.00.0000	עבודות איטום וטיפול בבעיות רטיבות						
05.01.0001	איטום חללים רטובים (3 חללי שירותים + 2 מטבחונים), שטחים כדלקמן: שטחי שירותים - 17.5 מ"ר, 7 מ"ר, שטחי מטבחונים: 7 מ"ר, 8 מ"ר. ביצוע איטום תקני לרבות רולקה	קומפ'	1.000	10,000.00	10,000.00		
05.01.0002	בדיקה כללית לכל הפתחים במבנה ואיתור בעיות רטיבות, וטיפול בליקויי רטיבות שאותרו	קומפ'	1.000	5,000.00	5,000.00		
05.01.0003	איטום באזור החיבור בין הקירוי השקוף החדש (סקיי לייט) לבין הגג הקיים, באמצעות חומר עמיד בפני מים וחום	קומפ'	1.000	3,000.00	3,000.00		
05.01.0004	ביצוע איטום אדנית חדשה ברחבת הכניסה למבנה	מ"ר	11.000	330.00	3,630.00		
05.01.0005	איטום גג המבנה - ביצוע בדיקה מקצועית לאיטום גג המבנה, איתור נזילות ופגמים ותיקונם: - הלחמת יריעת חיזוק במיקום הסדיקה בריעות SBS בעובי 5 מ"מ וברוחב פרוס של 30 ס"מ מצדי הסדיקה. - מריחת 3 שכבות A12 עובי מינימלי 8 מ"מ. - הגנה על היריעות עם יריעות פונדוליין + בד גיאוטקני, הבד כלפי האיטום. - גובה האיטום לפחות כ 15 ס"מ מעל קו קרקע. פתיחת המרזבים כללי בכל הגג, הנמכת המרזבים והרכבת צלחות. נקיון כללי לגג שטיפה בלחץ, נקיון יסודי. התזת ברימר על כל שטח הגג, איטום בטומן לבן, שתי שכבות.	מ"ר	1,000.000	120.00	120,000.00		
	סה"כ				141,630.00		
06.00.0000	עבודות נגרות אומן ומסגרות פלדה						
06.01.0000	אספקת והתקנת שער ברזל לפי תכנית אדריכל, במידות 6.60 מ' / 2.70 מ'	יח'	1.000	24,000.00	24,000.00		
06.01.0001	אספקת דלתות פנים פולמריים לחדרים בגוון לבן וברוחב משתנה	יח'	18.000	1,400.00	25,200.00		

06.01.0002	אספקת דלתות פנים פולמריים לחדרי השירותים בגוון לבן וברוחב משתנה	יח'	12.000	1,400.00	16,800.00
06.01.0003	אספקת והתקנת דלת אלומיניום ביציאה לחצר בשטח 3.0 מ"ר	יח'	1.000	6,500.00	6,500.00
06.01.0004	מגני אצבעות לכל הדלתות (יש לשים לב שדלת היציאה למרפסת היא דלת כפולה - 2 כנפיים)	יח'	42.000	250.00	10,500.00
06.01.0005	ארונות:				0.00
06.01.0006	ארון עץ תחתון במטבחונים - הארון באורך כ-2.8 מ' מוגבה 10 ס"מ מעל פני הריצוף. הארון בצבע לבן, גוף הארון עץ לבוד (סנדביץ) כמו כן גב הארון. חזיתות פורמייקה ידיות מגרעת מנירוסטה, מגירות לשליפה מלאה עם פרזול פלדה, המסילות מסוג BLUM פורמייקה בעובי 0.8 מ"מ לפחות. קנטים PVC בגוון הפורמייקה בעובי 1.5 מ"מ - גוון ייקבע ע"י האדריכל	יח'	2.000	3,200.00	6,400.00
06.01.0007	ארון עץ עליון במטבחונים - הארון באורך כ-2.8 מ' בעומק 35 ס"מ. הארון בצבע לבן עם מנועול, גוף הארון עץ לבוד (סנדביץ) כמו כן גב הארון. חזיתות פורמייקה ידיות מגרעת מנירוסטה, המסילות מסוג BLUM פורמייקה בעובי 0.8 מ"מ לפחות. קנטים PVC בגוון הפורמייקה בעובי 1.5 מ"מ - גוון ייקבע ע"י האדריכל	יח'	2.000	3,200.00	6,400.00
	סה"כ				95,800.00
07.00.0000	מתקני תברואה ועבודות אנסטלציה				
07.01.0000	כיור רחצה חרסה בצורת "אובלי" לחדר השירותים ברוחב 50-60 ס"מ	יח'	7.000	600.00	4,200.00
07.01.0001	כיור רחצה חרסה בצורת "אובלי" לחדר השירותים ברוחב 50-60 ס"מ מותאם לשירותי נכים	יח'	2.000	800.00	1,600.00
07.01.0002	כיור 40/60 למטבחון	יח'	2.000	1,400.00	2,800.00
07.01.0003	אספקת והתקנת אסלה תלויה, כולל ניאגרה סמויה לחדר השירותים ולשירותי נכים (כולל יציקת בטון בתחחית והשלמת בניה מבטון עד לגמר מושלם כהכנה לחיפוי), כולל מושב אסלה, (מחיר בסיס לאסלה ומיכל הדחה ומושב 1,000 ש"ח)	יח'	9.000	3,500.00	31,500.00
07.01.0004	נקודת מים חמים-קרים למטבח/ לשירותים, לרבות תשתיות	יח'	10.000	1,500.00	15,000.00
	נקודת מים קרים לאסלות ולמשתנות	יח'	12.000	1,200.00	14,400.00
07.01.0005	נקודת קולחין לשירותים, לרבות תשתיות וצנרת	יח'	9.000	1,200.00	10,800.00
	ברז פרח לכיורים, מחיר בסיס לברז 300 ש"ח	יח'	11.000	600.00	6,600.00
07.01.0006	נקודת מים להשקיה בחצר	יח'	1.000	700.00	700.00
	הערה: לכל אסלה ומשתנה יותקן מגוף נפרד ועצמאי				
	סה"כ				87,600.00
08.00.0000	מתקני חשמל				
08.01.0001	הכל בהתאם לתכנית, לרבות הפריטים הבאים(כולל תשתיות, חומר שחור ואביזרים, וכולל חציבה):				0.00
08.01.0002	קופסת שקעים D18 במבואה (לטלויזיה)	יח'	1.000	800.00	800.00
08.01.0003	קופסת שקעים רגילה	יח'	1.000	300.00	300.00
08.01.0004	שקע מוגן מים	יח'	1.000	300.00	300.00
08.01.0005	שקע כוח (מזגנים + חדר תקשורת)	יח'	1.000	500.00	500.00
08.01.0006	נק' תקשורת	יח'	1.000	200.00	200.00
08.01.0007	לחצן מצוקה (חוט משיכה)	יח'	1.000	300.00	300.00
08.01.0008	מפסקים	יח'	1.000	200.00	200.00
08.01.0009	גופי תאורה לד 60W:				0.00
08.01.0010	גוף תאורה מוטמע בתקרה אקוסטית, 60/60 בגוון ובסוג שיבחר האדריכל	יח'	144.000	350.00	50,400.00
08.01.0011	גוף תאורה עגול מוטמע בהנמכת גבס - קוטר 17 ס"מ	יח'	5.000	250.00	1,250.00
08.01.0012	גוף תאורה מוטמע בתקרת פח בחדרים רטובים	יח'	30.000	250.00	7,500.00
08.01.0013	וונטה מובנית בתקרת פח, לרבות חיבור חשמל, חיישן לחות ושרוויל אוורור, לרבות חציבה בקיר חיצוני. מחיר בסיס לוונטה 600 ש"ח	יח'	14.000	1,200.00	16,800.00
08.01.0014	תאורה צפה בצורת ריבוע במידות 60/60	יח'	0.000	350.00	0.00
08.01.0015	תאורה צפה בצורת עיגול בקוטר 30-40 ס"מ	יח'	1.000	220.00	220.00
08.01.0016	גוף תאורה חוץ צמוד קיר	יח'	0.000	450.00	0.00
08.01.0017	גוף תאורה פנים צמוד קיר	יח'	0.000	300.00	0.00
08.01.0018	מערכת כריזה הכוללת 5 רמקולים	קומפ'	0.000		0.00
08.01.0019	תאורת חירום (יציאת חירום)	יח'	8.000	350.00	2,800.00
08.01.0020	תנור חימום	יח'	0.000		0.00
08.01.0021	דוד שמש עם מפסק בויילר וטיימר	יח'	1.000	2,100.00	2,100.00
08.01.0022	חציבת תעלות בקירות קיימים להעברת קווי חשמל ומיקום שקעי כוח	יח'	1	600	600.00
08.01.0023	אנטרקום + נק' חשמל ותקשורת	יח'	1	500	500.00
08.01.0024	לחצן פתיחה לאנטרקום + נק' חשמל ותקשורת	יח'	2	400	800.00
08.01.0025	הכנה לטליוויזיה (לרבות נקודת תקשורת ונקודת חשמל)	יח'	3.000	700.00	2,100.00
08.01.0026	אספקת והתקנת טלויזיה בגודל 80 אינץ'	יח'	1.000	5,500.00	5,500.00
08.01.0027	ארון חשמל	יח'	0.000	2,700.00	0.00
08.01.0028	גוף תאורה בעל עוצמה נשלטת "Dimmer" עגול בצורת צינור + התקנת לחצן מיוחד לשליטה בעוצמת האור	יח'	8.000	800.00	6,400.00
08.01.0030	החלפת נורה לגוף תאורה צמוד תקרה בצורת צינור בקוטר 15 ס"מ ואורך 35 ס"מ. לד 40W.	יח'	18.000	700.00	12,600.00
08.01.0031	מערכת שמע "מערכת קולנוע" המורכבת מ-4 רמקולים, רמה בינונית-איכותית	יח'	1.000	10,000.00	10,000.00
08.01.0032	מכסים לשקעי חשמל ולחצני תאורה	יח'	0.000	30.00	0.00
	כל העבודות הנ"ל כוללות עבודת תשתית צנרת, כבלים וכיוצ"ב, ולבחירת האדריכל				
	סה"כ				122,170.00
09.00.0000	עבודות טיח				

		טיח פנים :					
09.01.0001	ביצוע תיקוני טיח פנים בשתי שכבות סרגל בשני כיוונים על שטחים מישוריים, בכל שטח הקומה, לרבות לאחר טיפול בנקי רטיבות + ביצוע טיח חדש כהכנה להדבקת פורצלן בשרותים ומטבחים, פירוק כל מערכת הכלים הסניטריים, מים וביוב .	1.000	16,000.00	16,000.00	0.00		
		סה"כ		16,000.00			
		עבודות ריצוף, חיפוי וציפוי עץ לקירות		10.00.0000			
10.01.0001	הערות כלליות: * מחיר הריצוף וחיפוי הקירות יכלול עבודה, חומר הטיט בעובי 2-3 ס"מ ודבקים מוכנים לעבודות החיפוי. * המחיר יכלול את מחיר המרצפות, רובה אקרילית תוצרת נירלט או שו"ע * המחיר יכלול אספקה ומילוי שכבת חצץ שמשומית * על המבצע לסמן את מפלסי הריצוף לפני מילוי שכבת החצץ באישור המנהל	0.000	0.00	0.00	0.00		
10.01.0002	ריצוף אריחי גרניט פורצלן 80/80 ס"מ R-10 בכל החללים שסומנו בתוכניות האדריכלות. מחיר בסיס 100 ש"ח, הכל לפי הנחיות המנהל בשטח. כל החללים שסומנו להחלפת ריצוף, הריצוף החדש יבוצע בהדבקה ע"ג ריצוף קיים, למעט בחללים רטובים בהם הריצוף החדש יבוצע בצורה רטובה	363.000	230.00	230.00	83,490.00		
10.01.0003	שיפולי גרניט פורצלן לנ"ל בקירות ישרים בגובה 8 ס"מ, לפי תוכניות אדריכלות עד גמר מושלם לפי הנחיות המפקח בשטח .	249.000	70.00	70.00	17,430.00		
10.01.0004	ריצוף אריחי גרניט פורצלן 30/30 או 35/35, אזור השרותים והמטבחונים, אנטי סליפ 11R, לפי תוכניות אדריכלות. מחיר בסיס 70 ש"ח/מ"ר, הכל לפי הנחיות המפקח בשטח.	57.400	220.00	220.00	12,628.00		
10.01.0005	חיפוי אריחי גרניט פורצלן 30/60 ס"מ בצבעים שונים במטבח ובשרותים, לפי תוכניות אדריכלות. מחיר בסיס 50 ש"ח/מ"ר הכל לפי הנחיות המפקח בשטח .	215.000	220.00	220.00	47,300.00		
10.01.0006	משטחי שיש רוחב 60 ס"מ ואורך 280 ס"מ בכל מטבחון (סה"כ 2 מטבחונים), דגם אבו קיסר עובי 2 ס"מ עם קנט עליון בולט 1 ס"מ מפני השיש, כולל הכנת פתח לכיור וקידוח כוסית לברז פרח.	10.200	1,400.00	1,400.00	14,280.00		
	משטחי שיש רוחב 50 ס"מ בשרותים ואזורים משתנים לפי התכנית, לרבות קנט תחתון 15 ס"מ, דגם אבן קיסר בעובי 2 ס"מ	5.450	800.00	800.00	4,360.00		
10.01.0007	חיפוי פורצלן מעל משטח שיש	3.360	220.00	220.00	739.20		
10.01.0008	ניקוי חול לרחבת הכניסה, למדרגות ולחזית המזרחית (הקדמית)	1.000	12,000.00	12,000.00	12,000.00		
10.01.0009	ציפוי קיר לובי (הצד החיצוני של קיר האולם מצד הלובי) בלוחול עץ מצופה פורניר	53.000	460.00	460.00	24,380.00		
		סה"כ		216,607.20			
		עבודות צביעה		11.00.0000			
11.01.0001	צביעה בצבע "סופרקריל" על טיח פנים/ על אלמנטים מגבס בקירות ישרים כולל: שכבת יסוד, שתי שכבות שפכטל, צבע יסוד ראשון ושתי שכבות צבע סופרקריל או שו"ע בגווני שונים לפי בחירת האדריכל והנחיות המפקח בשטח. (למעט קירות המיועדים לציפוי/חיפוי)	940.000	60.00	60.00	56,400.00		
11.01.0002	צביעת תקרות, שתי שכבות צבע לבן על בסיס סיד	30.000	65.00	65.00	1,950.00		
11.01.0003	צביעת כל הסורגים החיצוניים לאחר טיפול יסודי, שיוף, צבע יסוד ושתי שכבות צבע בגוון שיקבע האדריכל	1.000	650.00	650.00	650.00		
11.01.0004	צביעת פרופילים מתחת לקירי ה-"סקיי לייט"	2.000	800.00	800.00	1,600.00		
		סה"כ		60,600.00			
		עבודות אבן ושיש		14.00.0000			
14.01.0001	חיפוי אבן בחזיתות פנים וחוף				0.00		
14.01.0002	קופינג משיש סוג "ג'מאעין" או שו"ע מעל הכרכוב בגג ובמרפסת, עובי 7 ס"מ מלוטש מבריק ברוחב משתנה 25-35 ס"מ עם אף מים בצד אחד, גוון וגמר לפי בחירת האדריכל, הכל לפי הנחיות המפקח בשטח.	110.000	350.00	350.00	38,500.00		
14.01.0003	קופינג משיש סוג "ג'מאעין" מעל קיר אדנית בנויה בכניסה, עובי 4 ס"מ מלוטש מבריק ברוחב 15 ס"מ עם אף מים בצד אחד, גוון וגמר לפי בחירת האדריכל, הכל לפי הנחיות המפקח בשטח.	11.000	190.00	190.00	2,090.00		
		סה"כ		40,590.00			
		עבודות מיזוג אוויר		15.00.0000			
15.01.0000	ציוד ואביזרים				0.00		
15.01.0001	על קבלן המיזוג לבצע עבודות חיבור חשמל וניקוז לציוד המיזוג בהתאם למפרט הטכני של המתכנן ותוכניות ולפי תקן 1001 .	0.000	0.00	0.00	0.00		
15.01.0002	מזגן 1.5 כ"ס לרבות צנרת	3.000	2,200.00	2,200.00	6,600.00		
15.01.0003	מזגן 2.5 כ"ס לרבות צנרת	3.000	3,000.00	3,000.00	9,000.00		
15.01.0004	מזגן 3 כ"ס לרבות צנרת	6.000	4,800.00	4,800.00	28,800.00		
15.01.0005	מזגן 7 כ"ס מיני מרכזי תדיראן או שווה ערך, לרבות צנרת לאולם המתנס, כולל מאייד בעובי 35 ס"מ כולל צנרת 8 צול מותקנים בתקרה אקוסטית אורך 120 מ"א, תריסים סטריפ לאין 10/200 יח'.	0.000	0.00	0.00	0.00		
15.01.0006	ביטול רשתות מיזוג בהנמכת גבס באולם (בצדדים) והעתקתם לרשת גריל מאורכת בדופן התחתונה של הנמכת הגבס + ניתוב שרולי מיזוג לחלל לובי הכניסה לרשתות מוטמעות בתקרה אקוסטית 60/60 ולרשת גריל מעל חלל הכניסה, הכל לרבות המרת שרולים והעתקתם, אספקת והתקנת רשת גריל באורך כולל של 29 מ'	2.000	17,000.00	17,000.00	34,000.00		
15.01.0007	רשתות מיזוג מוטמעות בתקרה אקוסטית 60/60 ס"מ	5.000	300.00	300.00	1,500.00		
		סה"כ		79,900.00			
		עבודות תקשורת		18.00.0000			
18.04.0000	ארונות והכנות תקשורת				0.00		
18.04.0001	אספקת והתקנת ארון תקשורת חדש בהתאם להנחיות המצורפות למסמכי המכרז	1.000	2,000.00	2,000.00	2,000.00		
18.04.0002	בקר מרכזי MEDIA CC8D CENTRAL CONTROLLER	1	8000	8000	8000		
18.04.0003	תקשורת GATWAY עם פרוטוקול modbus tcp/rtu מתאים לבקר מרכזי ששולט ב10 איזורים	1	8000	8000	8000		
18.04.0004	חיישני נפח/תפוסה לכל איזור hikvision ds-pd2-b1-glb או משהו דומה מזהה נוכחות סטטית (אדם יושב / יושן / עומד) עד 8 מטר טווח, זווית כיסוי 120	10	1500	1500	15000		
18.04.0005	חיישני טמפרטורה ולחות לכל איזור עם דיוק +/- 0.3 C מותקן בגובה 1.5 מטר עם פרוטוקול RTU	10	350	350	3500		
18.04.0006	שרת ניהול מיקומי	1	5000	5000	5000		
18.04.0007	ממשק ניהול (צריכת אנרגיה, סטטוס תפוסה בזמן אמת, התראות לתקלות גישה מרחוק דרך דפדפן)	1	7000	7000	7000		
18.04.0008	לשרת UPS	1	2000	2000	2000		

		7000	7000	1		חיווט והתקנה (כל יהיה מוגן SHIELDED)	18.04.0009
		8000	8000	1		תוכנה ואינטגרציה	18.04.0010
						התקנת המערכת תהיה על ידי חברה עם ניסיון מוכח כולל אחריות ודרכה	18.04.0011
	65,500.00					סה"כ	
						תקרות מתועשות, תקרות וקירות גבס	22.00.0000
		0.00				תקרות מונמכות מלוחות גבס מחורר	22.01.0001
		159,300.00	270.00	590.000	מ"ר	תקרה אקוסטית צפה מלוחות מינרליים/ אריחי MDF בציפוי מלמין או פורניר חצי שקועים. גודל לוח ואופיני NRC-0.9560/60 או 61/61 ס"מ, בעובי 5/8". המחיר כולל את הפרופילים הנושאים והמשניים אלמנטי התליה (בגובה עד 1.0 מ') וגמר זוויתן בעובי 1.2 מ"מ ליד 3,582.00 199.00 הקירות, צביעה אלקטרוסטטית בגווי RAL לבן / תכלת לבחירת האדריכל.	22.01.0002
		14,350.00	250.00	57.400	מ"ר	תקרת מגשי פח מגולוון צבוע בשירותים, מגשים לא מחוררים, ברוחב 30-40 ס"מ בעובי 0.6 מ"מ, המחיר כולל את הפרופילים הנושאים, אלמנטי התליה וגמר זוויתן בעובי 1.2 מ"מ ליד הקירות, הכל לפי הנחיות המפקח בשטח.	22.01.0003
		0.00	0.00	0.000	מ"ר	תקרת אקוסטית דמוי עץ בלובי כניסה, המחיר כולל את הפרופילים הנושאים והמשניים ואלמנטי התליה, דמר וסוג לבחירת האדריכל.	22.01.0004
		15,000.00	15,000.00	1.000	קומפ'	תקרת גבס וסגרים במפלסים שונים לפי תכנית אדריכלות, לרבות חומר (לוחות גבס בעובי 1.25 ס"מ), קונסטרוקציה מפח פלדה מגולבן, נייר גבס לחיבור תפרים, פינוט פלדה, שפכטל שתי שכבות פינוט פלדה, הכל עד גמר מושלם מוכן לצביעה, הכל לפי הנחיות המפקח בשטח.	22.01.0005
		8,000.00	8,000.00	1.000	קומפ'	3 קשתות מגבס באורך חזית 6.60 מ', גובה כ- 2.6 מ', עובי 40 ס"מ, הכל לפי התכנית המצורפת	22.01.0006
						הערה: התקנת כל התקרות האקוסטיות תלווה באישור מעבדה מוסמכת בדבר יציבותן ותקינותן	22.01.0008
	196,650.00					סה"כ	
						עבודות גיבון והשקיה	41.00.0000
		6,000.00	600.00	10.000	יח'	נטיעת 10 עצי ברוש רזה בוגרים לרבות צינור טפטפת	41.01.0001
		704.00	320.00	2.200	מ"ק	אדמה גיבנית לאדנית חדשה ברחבת הכניסה	41.01.0002
		232.50	1,500.00	0.155	מ"ק	חלוקי נחל לאדנית בלובי הכניסה	41.01.0003
	6,936.50					סה"כ	
						נגישות	99.00.0000
		0.00				שכירת יועץ נגישות וישום התאמת השינויים להוראות החוק בכל הקשור לסידורי נגישות, הכוונה ועוד	99.01.0001
		480.00	80.00	6.000	יח'	סימון דלתות / קירות שקופים במדבקות עגולות קוטר 15 ס"מ בשני צבעים שונים לבחירת האדריכל לפי הנחיות יועץ נגישות.	99.01.0002
		0.00	120.00	0.000	יח'	אספקה והתקנת שלט סימון והכוונה למרחב מוגן לפי הנחיות יועץ נגישות.	99.01.0003
		960.00	120.00	8.000	יח'	אספקה והתקנת שלט סימון והכוונה לשירותי נכים לפי הנחיות יועץ נגישות.	99.01.0004
		2,100.00	700.00	3.000	יח'	סימון וצביעת חניית נכים /או לרכב עם עגלת תינוק	99.01.0005
		5,000.00	2,500.00	2.000	יח'	אספקה והתקנת סט אביזרי נגישות לשירותי נכים הכולל: מאחז ישר, מאחז 60/60 ס"מ מאחז מתרומם, מראה מזכוכית ומסגרת אלומיניום במידות 50/90 ס"מ, מדף באורך 0 ס"מ מנירוסטה בגימוד מבריק /מט מושב מוגבה לאסלה, הכל לפי הנחיות יועץ נגישות.	99.01.0007
	8,540.00					סה"כ	
						עבודות אלומיניום	101.00.0000
		6,000.00	6,000.00	1.000	יח'	החלפת דלת יציאה לחצר, מאלומיניום, ברוחב כ-1.5 מ' בדלת אלומיניום חדשה פרופיל בלגי דק בגוון שיקבע האדריכל	101.01.0001
		19,000.00	19,000.00	1.000	קומפ'	אספקת והתקנת פרגולה ברחבת הכניסה במידות 3.95 מ' / 6.60 מ', מפרופילי אלומיניום	101.01.0002
	25,000.00					סה"כ	
						עבודות זכוכית	102.000.000
		33,000.00	11,000.00	3.000	יח'	דלתות זכוכית ברוחב 130 ס"מ וגובה כ-260 ס"מ דו כנפית, זכוכית טריפל קס ביטחון מחוסם בעובי 6 + 0.45 מ"מ), פתיחה אוטומטית (דלתות קורסות) לרבות מסילה ומנגנון פתיחה, הכל בהתאם לתכניות ובכפוף לאישור יועץ נגישות ויועץ בטיחות מטעם הקבלן.	102.01.0001
		36,000.00	18,000.00	2.000	יח'	דלתות זכוכית ברוחב 160 ס"מ וגובה כ-260 ס"מ דו כנפית, פתיחה אוטומטית + שני חלקים קבועים מזכוכית ברוחב 85 ס"מ כל אחד	102.01.0002
		1,900.00	380.00	5.000	יח'	מראות לחדרי שירותים במידות 140/90	102.01.0003
	70,900.00					סה"כ	
						שונות	103.000.000
		1,000.00	1,000.00	1.000	קומפ'	אדנית רצפתית מעץ להנחת חלוקה נחל במידות 35 ס"מ / 980 ס"מ	103.01.0001
		18,850.00	650.00	29.000	יח'	התקנת וילון שלבים מעץ לכל החלונות בגדלים שונים	103.01.0003
		6,000.00	6,000.00	1.000	יח'	וילון בד מותקן על מסילה בחזית הבמה שבאולם, מידות 10 מ' / 3 מ'	103.01.0004

	40,850.00	15,000.00	15,000.00	1.000	קומפ'	<p>יועצים:</p> <p>1. כל הסעיפים הם בהתאם לאמור בתכניות ובהתאם להנחיות המפקח בשטח, ובכל מקום שיתגלה פער/ סטיה יש להסתמך על האמור בתכניות ולפעול בהתאם להוראות המפקח בשטח, וכן להוראות יועצים מטעם הקבלן, כדלקמן:</p> <p>1.1 יועץ נגישות (לרבות אישור נגישות חתום לכל השיפוע)</p> <p>1.2 יועץ בטיחות ובטיחות אש (לרבות אישור בטיחות ובטיחות אש חתום לכל השיפוע)</p> <p>1.3 אישור קונסטרוקטור (לרבות אישור עבודות בגובה ופיגומים, תקרות תלויות וכל עבודה המחייבת אישור קונסטרוקטור)</p> <p>1.4 יועץ חשמל מוסמך (לרבות אישור יועץ חשמל)</p> <p>1.5 כל יועץ אחר הנדרש ע"פ חוק לאישור המבנה והשיפוע טרם ולאחר ביצועו</p> <p>1.6 על הקבלן ויועציו לעיין היטב במסמכי המכרז, ככל שהקבלן או מי מהיועצים מטעמו יגלה טעות במסמכי המכרז, בכתב הכמויות, בתכניות ובהנחיות, יש לפעול לפי הנחיות היועצים על האמור במסמכי המכרז, אך חובת הקבלן והיועץ להביא הערותיו לאדריכל ולמנהל הפרויקט ולתאמן אתם.</p> <p>1.7 ככל שיידרש תכנון בתחום יעוץ מסוים, מעבר לאמור וככל שיוחלט על כך ע"י המתכנן, תיכלל עלות זו בהצעה</p> <p>1.8 אין לשנות מערכת כיבוי אש קיימת באף דרך. למרות האמור, ככל שתידרש הזזה/ העתקה נקודתית של מערכת הכיבוי וסידורי בטיחות אש במבנה יש לעשות כן בהתאם לאישור יועץ בטיחות מוסמך, בתיאום עם המועצה ובכפוף לכל דרישות החוק</p> <p>1.9 למעט אישורי היועצים, כל אישור של גורם סטטוטורי הנדרש ע"פ חוק, יהיה באחריות המועצה</p> <p>1.10 ייתכן ובמהלך הביצוע יוחלט לא לבצע חלק מהעבודות המצוינות במסמכי המכרז, ככל שיוחלט כן יבוטלו הסעיפים הרלוונטיים לאותן עבודות ועלותם תיגרע מההצעה</p>
הערות:						<p>1. כל הסעיפים הם בהתאם לאמור בתכניות ובהתאם להוראות המפקח בשטח, ובכל מקום שיתגלה פער/ סטיה יש להסתמך על האמור בתכניות ולפעול בהתאם להוראות המפקח בשטח.</p> <p>2. כל הסעיפים כוללים אספקה והתקנה</p> <p>3. חלק מהפרקים הם פרקים פאזליים</p> <p>4. יש לקחת בחשבון כי יש ישנם פרקים, כגון פרק האיטום, שידויקו במהלך הביצוע מאחר ואין דרך במצב הנוכחי לדעת מראש מה מצב האיטום הנוכחי</p> <p>5. יש להשאיר את כל סידורי הבטיחות, המילוט, כיבוי האש ומערכת גילוי עשן במקומם למרות החלפת סוג התקרה המונמכת.</p> <p>6. כל החומרים והמוצרים חייבים להיות בעלי תו תקן</p> <p>7. כל הסעיפים ידויקו בהמשך בעניין דגם היצור, מחיר בסיס וכדומה. יש להירתם להנחיות האדריכל שתעודכנה.</p> <p>8. ייתכן שחלק מהעבודות לא יבוצע בפועל, יוחלט על כך מהלך ביצוע הפרויקט.</p>
	40,850.00					סה"כ
	1,379,323.70					סה"כ פרויקט
	הנחה כללית					
	סה"כ אחרי הנחה					
	מע"מ 18%					
	סה"כ כולל מע"מ					